Решения заседания   
от 26.09.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **ПРОТОКОЛ**  об утверждении результатов отборочной, оценочной стадий рассмотрения заявок на участие в процедуре и выборе победителя процедуры | | | | | | | 26.09.2025  12 ч. 00 мин.  г. Москва |
| Участвовали | | | | Председатель комиссии Атаев А.И.  Заместитель председателя комиссии Аймурзаев З.У.  Секретарь комиссии Антаев А.Р.    Кворум имеется. | | | | | | | |
| Предмет процедуры | | | | Право заключения договора аренды земельного участка | | | | | | | |
| Процедура (лот) № | | | | 1 - Земельный участок | | | | | | | |
| Извещение о процедуре №: | | | | ПИ509085 | | | | | | | |
| Дата и время окончания приема заявок: | | | | 22.09.2025 17 ч. 00 мин. | | | | | | | |
| Рассмотренные документы: | | | | 1. Извещение, документация к процедуре.  2. Заявки на участие в процедуре.  3. Акт процедуры вскрытия поступивших конвертов/открытия доступа к   заявкам участников процедуры.  4. Заключения профильных подразделений. | | | | | | | |
| К установленному в извещении и документации к процедуре сроку поступили заявки следующих участников Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №№  пп | | Участники процедуры | | | | | Вид предложения | | Общая цена предложения на участие в процедуре с/без НДС | | |
| 1 | | Мануковский Евгений Юрьевич  ИНН: 361604399280  КПП:  ОГРН:  Адрес: г. Воронеж, ул. Ленинский проспект 101/2 кв 7 индекс 394  Дата и время поступления заявки: 22.09.2025 11:39 № 132965 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 2 | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович  ИНН: 050300103263  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368993, Респ. Дагестан, р-н. Ахвахский, с. Тлибишо  Дата и время поступления заявки: 22.09.2025 10:23 № 132956 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 3 | | Адильханов Ислам Маратович  ИНН: 057202985732  КПП:  ОГРН:  Адрес: 367000, Респ Дагестан, г Махачкала, р-н Советский, ул Дзержинского, д. 21Д, к. 2, кв. 3  Дата и время поступления заявки: 22.09.2025 10:21 № 132657 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 4 | | Курбанов Сиражудин Адирович  ИНН: 052901343168  КПП:  ОГРН:  Адрес: 367029, Респ. Дагестан, г. Махачкала, проезд. Абдулхакима Исмаилова, д. 30, кв. 82  Дата и время поступления заявки: 22.09.2025 10:16 № 132955 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 5 | | Лукманов Арслан Юсупович  ИНН: 054336895732  КПП:  ОГРН:  Адрес: 367013, г Махачкала, пр-кт Гамидова, д. 49, кв. 145  Дата и время поступления заявки: 18.09.2025 12:23 № 132628 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 6 | | Умаханов Абдулла Ахмедович  ИНН: 051700924957  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368808, респ Дагестан, р-н Кизлярский, с Краснооктябрьское, ул Багратиона, д. 42  Дата и время поступления заявки: 18.09.2025 09:36 № 132542 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 7 | | Касаева Саида Абидиевна  ИНН: 052000504490  КПП:  ОГРН:  Адрес: kasaevasaida@mail.ru  Дата и время поступления заявки: 17.09.2025 01:34 № 132307 | | | | | Основное | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| 8 | | Темиргереев Ислам Харунович  ИНН: 053407757592  КПП:  ОГРН:  Адрес: 368039, Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт  Дата и время поступления заявки: 26.09.2025 10:00 № 132112 | | | | | Основное | | 2 258 329,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | |
| **РАССМОТРЕЛИ:** | | | | | | | | | | | |
| 1. | | **Утверждение результатов отборочной, оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре и выбор победителя процедуры Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН** | | | | | | | | | |
| **Результат голосования:**   «за» - 3 голоса   «против» - 0 голосов | | | | | | | | | | | |
| **РЕШИЛИ:** | | | | | | | | | | | |
| При рассмотрении заявок в объеме лота 1 - Земельный участок | | | | | | | | | | | |
| 1.1. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №№  пп | | Участники процедуры | | | | | | Вид предложения | | | |
| 1 | | Мануковский Евгений Юрьевич | | | | | | Основное Заявка №132965 | | | |
| 2 | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович | | | | | | Основное Заявка №132956 | | | |
| 3 | | Адильханов Ислам Маратович | | | | | | Основное Заявка №132657 | | | |
| 4 | | Курбанов Сиражудин Адирович | | | | | | Основное Заявка №132955 | | | |
| 5 | | Лукманов Арслан Юсупович | | | | | | Основное Заявка №132628 | | | |
| 6 | | Умаханов Абдулла Ахмедович | | | | | | Основное Заявка №132542 | | | |
| 7 | | Касаева Саида Абидиевна | | | | | | Основное Заявка №132307 | | | |
| 8 | | Темиргереев Ислам Харунович  368039, Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт | | | | | | Основное Заявка №132112 | | | |
| 1.2. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: в связи с выявленными несоответствиями критериям отбора, установленным в документации к процедуре, отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам Аукцион: | | | | | | | | | | | |
| №  П/П | | Участники процедуры | | | | Вид предложения | | | Основание для отказа в допуске | | |
| 1.3. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:448, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 33716 кв. м. Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: предварительно ранжировать заявки участников Аукцион следующим образом: | | | | | | | | | | | |
| № П/П | № места | | Участники процедуры | | | | | | | Общая/приведенная цена предложения на участие процедуре, валюта заявки с/без НДС | |
| 1 |  | | Темиргереев Ислам Харунович Заявка №132112  368039, Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт | | | | | | | 2 258 329,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 2 |  | | Умаханов Абдулла Ахмедович Заявка №132542 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 3 |  | | Касаева Саида Абидиевна Заявка №132307 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 4 |  | | Лукманов Арслан Юсупович Заявка №132628 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 5 |  | | Курбанов Сиражудин Адирович Заявка №132955 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 6 |  | | Адильханов Ислам Маратович Заявка №132657 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 7 |  | | Гасанов Магомедрасул Абдурахманович Заявка №132956 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 8 |  | | Мануковский Евгений Юрьевич Заявка №132965 | | | | | | | 2 192 552,00 (Российский рубль) НДС не облагается | |
| 1.4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:448, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 33716 кв. м. Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: не проводить переторжку/переговоры | | | | | | | | | | | |
| 1.5. Признать Темиргереева Ислама Харуновича, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт - победителем процедуры и заключить с ним договор по процедуре:  Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:448, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 33716 кв. м. Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: на следующих условиях: | | | | | | | | | | | |
| Стоимость договора | | | | | 1. Темиргереев Ислам Харунович - 2 258 329,00 (Российский рубль) НДС не облагается | | | | | | |
| 1.6. Настоящий протокол является протоколом по подведению итогов процедуры. | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Р. Антаев | Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И.Атаев |
|  | Заместитель председателя комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.У.Аймурзаев |

**Дата вступления решения в силу: «26» сентября 2025 г.**