Решения заседания
от 05.08.2025

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ПРОТОКОЛ**об утверждении результатов отборочной, оценочной стадий рассмотрения заявок на участие в процедуре и выборе победителя процедуры | 05.08.202511 ч. 38 мин.г. Москва |
|  Участвовали  |  Заместитель председателя комиссии Аймурзаев З.У. Секретарь комиссии Антаев А.Р.  Кворум имеется.  |
|  Предмет процедуры | Право заключения договора аренды земельного участка |
|  Процедура (лот) № | 1 - Земельный участок |
|  Извещение о процедуре №: | ПИ507198 |
|  Дата и время окончания приема заявок: | 30.07.2025 9 ч. 00 мин. |
|  Рассмотренные документы:  | 1. Извещение, документация к процедуре.2. Заявки на участие в процедуре. 3. Акт процедуры вскрытия поступивших конвертов/открытия доступа к  заявкам участников процедуры. 4. Заключения профильных подразделений.  |
|  К установленному в извещении и документации к процедуре сроку поступили заявки следующих участников Аукцион: |
|  №№ пп |  Участники процедуры |  Вид предложения |  Общая цена предложения на участие в процедуре с/без НДС |
|  1 |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ  ИНН: 052000714709  КПП:  ОГРН: 317052100000740  Адрес: 368364 село Хурхи Лакский район Р.Д  Дата и время поступления заявки: 30.07.2025 01:16 № 129624  |  Основное |  323 098,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  2 |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХУЛО"  ИНН: 0534053418  КПП: 053401001  ОГРН: 1210500015692  Адрес: 368034, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, М.Р-Н ХАСАВЮРТОВСКИЙ, С.П. СЕЛЬСОВЕТ НОВОСЕЛЬСКИЙ, С НОВОСЕЛЬСКОЕ, УЛ ГВАРДЕЙСКАЯ, Д. 8  Дата и время поступления заявки: 18.07.2025 14:52 № 128980  |  Основное |  323 098,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  **РАССМОТРЕЛИ:** |
|  1. |  **Утверждение результатов отборочной, оценочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре и выбор победителя процедуры Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН** |
|  **Результат голосования:**  «за» - 2 голоса  «против» - 0 голосов |
|  **РЕШИЛИ:** |
|  При рассмотрении заявок в объеме лота 1 - Земельный участок  |
|  1.1. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников Аукцион: |
| №№ пп | Участники процедуры | Вид предложения |
|  1 |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ |  Основное Заявка №129624 |
|  2 |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХУЛО"адрес: 368034, РД, Хасавюртовский район, с. Новосельское, ул. Гвардейская, д. 8 |  Основное Заявка №128980 |
|  1.2. По результатам отборочной стадии рассмотрения заявок на участие в процедуре Право заключения договора аренды земельного участка для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН в объеме лота 1 - Земельный участок ПЗ: в связи с выявленными несоответствиями критериям отбора, установленным в документации к процедуре, отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам Аукцион: |
| № П/П | Участники процедуры | Вид предложения | Основание для отказа в допуске |
| 1.3. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000098:418, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Новосельское. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 1158505 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: предварительно ранжировать заявки участников Аукцион следующим образом: |
|  № П/П |  № места |  Участники процедуры |  Общая/приведенная цена предложения на участие процедуре, валюта заявки с/без НДС |
|  1 |   |  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХУЛО" Заявка №128980адрес: 368034, РД, Хасавюртовский район, с. Новосельское, ул. Гвардейская, д. 8 |  323 098,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  2 |   |  Индивидуальный предприниматель РАДЖАБОВ КАМАЛ МУРТАЗАЛИЕВИЧ Заявка №129624 |  323 098,00 (Российский рубль) НДС не облагается |
|  1.4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000098:418, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Новосельское. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 1158505 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: не проводить переторжку/переговоры |
|  1.5. Признать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХУЛО" лице директора Расулидзе Шамиля Хусайновича, адрес: 368034, РД, Хасавюртовский район, с. Новосельское, ул. Гвардейская, д. 8 - победителем процедуры и заключить с ним договор по процедуре: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000098:418, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Новосельское. Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения. Площадь земельного участка: 1158505 кв. м. Вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. для АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН" РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПЗ: на следующих условиях: |
|  Стоимость договора | 1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХУЛО" - 323 098,00 (Российский рубль) НДС не облагается  |
|  1.6. Настоящий протокол является протоколом по подведению итогов процедуры. |

|  |  |
| --- | --- |
|  Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Р. Антаев | Заместитель председателя комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.У.Аймурзаев |
|  |  |

**Дата вступления решения в силу: «05» августа 2025 г.**