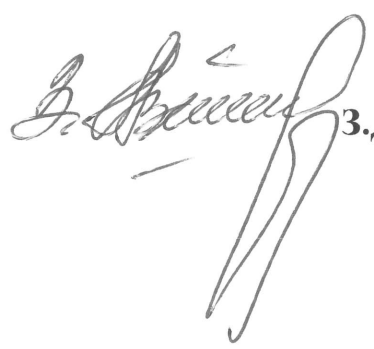


Информация

Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» на основании Устава МО «Хасавюртовский район» и Распоряжение Главы МО «Хасавюртовский район» от 02.07.2019 года №320 и от 20.03.2023 года заключили настоящий договор с ООО «Батыр–Бройлер» на аренду сроком 49 лет земельного участка с кадастровым номером 05:05:000000:2637 находящегося в муниципальной собственности МО «Хасавюртовский район» на основании регистрации права 05:05:000000:2637-05/192/2021-6 от 10.12.2021 г. общей площадью 300004 кв.м., расположенный на территории с.Ботаюрт Хасавюртовского района с разрешенным использованием для сельскохозяйственного использования указанных по кадастровой карте для содействия бизнеса.

Начальник управления экономики



З.Д.Алисултанова

Договор № 28

аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

с. Эндирей

«20» марта 2023 г.

Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» ОГРН 1020501764964 ИНН 0534010598 КПП 053401001, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице первого заместителя Главы администрации МО «Хасавюртовский район» Мамаева Багаутдина Гаджимурадовича, действующего на основании Устава МО «Хасавюртовский район», Распоряжения Главы МО «Хасавюртовский район» от 02.07.2019 г. № 320, с одной стороны, и именуемое в дальнейшем «Арендатор», ООО «Батыр-Бройлер» в лице генерального директора Сайфутдинова Рамиля Гавазовича, паспорт серия 9218 № 456939 от 14.09.2018 года, выдан МВД по Республике Татарстан, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления администрации МО «Хасавюртовский район» от 9.03.2023 г. № 218, и по итогам аукциона на право заключения договора аренды (протокол от 21.02.2023 г. № 21000022550000000003) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в долгосрочную аренду на 49 лет (временное владение и пользование) земельный участок, имеющий следующие адресные ориентиры: Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, которому присвоен кадастровый номер: 05:05:000000:2637, находящийся в муниципальной собственности МО «Хасавюртовский район», на основании регистрации права № 05:05:000000:2637-05/192/2021-6 от 10.12.2021 г.

Характеристики передаваемого в аренду земельного участка далее – земельный участок: площадь: 300004 кв. м.; категория земель: сельскохозяйственного назначения; Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Земельный участок поставлен на кадастровый учет с описанием местоположения границ земельного участка.

В отношении Земельного участка, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости сведения о наличии ограничений отсутствуют.

1.2. Арендуемое имущество передано Арендатору по Акту приема-передачи (приложение № 1 к настоящему Договору), составленному и подписанному Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах (один экземпляр – для Арендатора, второй экземпляр – для Арендодателя, третий экземпляр – для регистрирующего органа).

1.3. Сведения о передаваемом в аренду имуществе, изложенные в настоящем Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для их надлежащего использования в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора.

1.4. Срок освоения Земельного участка – не позднее 6 месяцев.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор действует по 20.03.2072 год включительно.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.