**Информационное сообщение**

**по проведению торгов (открытого аукциона) администрации МО «Хасавюртовский район»**

1. **Продавец земельных участков:** Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район».
2. **Организатор торгов земельных участков**: отдел имущественных отношений администрации МО «Хасавюртовский район». Адрес: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, пер. Спортивный,1, этаж 3 каб.14 тел.: 8 (231) 5-20-74.
3. **Прием заявок:** Дата приема заявок на участие в аукционе – с 26 апреля 2016 года по 26 мая 2016 года в рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов по московскому времени (кроме перерыва с 1200 до 1300) по адресу: Республика Дагестан г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1, этаж 3, каб. № 14, тел. 8(231) 5-20-74.
4. **Основание для проведения торгов:** постановление главы администрации МО «Хасавюртовский район» №337 от 20.04.2016 г.
5. **Дата и место проведения торгов:** 31 мая 2016 года в 14.00 часовпо адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, пер. Спортивный,1, этаж 3 каб.14.
6. **Форма торгов**: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
7. **Дата и время определения участников торгов:** 27 мая 2016 года 14-00 часов. Комиссия по проведению торгов рассматривает документы, представленные претендентами, и определяет участников торгов. Решение комиссии по торгам о признании претендентов участниками торгов оформляется протоколом, в котором указывается перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах с указанием оснований такого отказа.
8. **Объекты торгов**:

**Лот № 1** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000162:111, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, совхоз «10 лет ДАССР».

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 5000 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства без права строительства.

Начальная цена лота – **33000** (тридцать три тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 5% от стоимости имущества **1650** (одна тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка – 20% от стоимости имущества **6600** (шесть тысяч шестьсот) рублей.

**Лот № 2** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000162:112, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, совхоз «10 лет ДАССР».

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 6800 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства без права строительства.

Начальная цена лота – **51000** (пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5% от стоимости имущества **2550** (две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка – 20% от стоимости имущества **10200** (десять тысяч двести) рублей.

**Лот № 3** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000162:117, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, совхоз «10 лет ДАССР».

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 6802 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства без права строительства.

Начальная цена лота – **51000** (пятьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона – 5% от стоимости имущества **2550** (две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка – 20% от стоимости имущества **10200** (десять тысяч двести) рублей.

Сумма задатка перечисляется по следующим реквизитам: УФК по РД (МО «Хасавюртовский район») ИНН 0534010598 КПП 0534501001 БИК 048209001 ОКТМО 82654000 счет временного содержания 40302810200003000237 лицевой счет 05033920120 Банк получателя: ГРКЦ НБ РД.

**Юридические и физические лица**, желающие принять участия в торгах, могут получить дополнительные сведения о Лоте у продавца на официальном сайте муниципального района (khasrayon.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).).

Заявка подается претендентом по установленной форме в двух экземплярах. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью продавца, возвращается претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия продавцом.

Для участия в аукционе претенденты представляют организатору торгов (лично или через своего представителя), следующие документы:

Копия документа, удостоверяющего личность физического лица (при подаче заявки предъявляет документ, удостоверяющий личность), а также нотариально заверенное согласие супруги(га) на приобретение имущества (для претендента - физического лица).

Нотариально заверенные копии учредительных документов (учредительный договор, устав и т.д.), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе и присвоение индивидуального номера налогоплательщика, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (его представителя), наделенного полномочиями (для претендента - юридического лица).

Оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента).

Платежный документ, с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем информационном сообщении задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у претендента задолженности по налоговым платежам в бюджет на дату подачи заявки.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентом бесплатно, по вопросам порядка и времени проведения осмотра земельного участка претендентам необходимо обращаться к организатору аукциона.