



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Генеральный заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная
застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан**

Договор №18-197/21 от 10.12.2021

**Раздел 1. Часть 1. Книга 2. Проект планировки территории и проект
межевания территории.**

Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию.

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО

Том 2

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Генеральный заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная
застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан

Договор №18-197/21 от 10.12.2021

**Раздел 1. Часть 1. Книга 2. Проект планировки территории и проект
межевания территории.**

Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию.

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО

Том 2

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

Д.Б. Сайко



Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ООО «СтройГазКомплект»

Свидетельство № П-3-16-1415 от 14.01.2016 г.

Заказчик - ООО «Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово
(перспективная застройка) Хасавюртовского района
Республики Дагестан**

**Раздел 1. Часть 1. Книга 2. Проект планировки территории и проект
межевания территории.**

Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию.

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО

Том 2

Директор

Главный инженер проекта



А. П. Плисс

А. Ж. Сипьянов

2023

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



**Общество с ограниченной ответственностью
Проектный институт «Тамбовсельхозтехпроект»**

**Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре
членов №075 от 04 апреля 2019 г.**

Подрядчик – ООО «СтройГазКомплект»

**Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово
(перспективная застройка) Хасавюртовского района
Республики Дагестан**

**Раздел 1. Часть 1. Книга 2. Проект планировки территории и проект
межевания территории.**

Проект планировки территории.

Материалы по обоснованию.

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО

Том 2

Главный инженер

Главный инженер проекта



А.В. Иванов

П. А. Кизюн

2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	6351

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
3027.085.ДПТ.0/0.1293-СД	Состав документации	6
3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ1 лист 1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:25000	7
3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ2 лист 1-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	8
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	9
3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ3 лист 1-2	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема конструктивных и планировочных решений М1:1000	10
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	11
3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Введение	12
	1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	13
	2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
	3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
	4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	15
	5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	15
	Приложение А. Письмо №15-05/4-4444/22 от 12.08.2022г. об отсутствии ООПТ местного значения Республика Дагестан Глава регионального и местного значения образования «Хасавюртовский район»	17
	Приложение Б. Письмо №15-61/14206-ОГ от 12.10.2022г. об отсутствии ООПТ регионального значения Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан	18
	Приложение В. Письмо №2485 от 21.09.2022 г. федеральных, региональных, муниципальных объектов культурного наследия Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан	20
	Приложение Г. Письмо №14226-12-02@ от 08.08.2022 г. об отсутствии ОКН Министерство культуры Российской Федерации	22
	Приложение Д. Письмо №20-04-13/908/22 от 29.08.2022г. об отсутствии скотомогильников Комитет по ветеринарии Республики Дагестан	25

Ивл. № подл.	6351	Взам. ивл. №
		Подп. и дата



3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО-С					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Зотова			
Проверил		Жеребятёва			
Н. контр.		Карнишева			
Содержание тома					
Стадия		Лист		Листов	
ДПТ		1		2	
ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"					

Обозначение	Наименование	Примечание
	Приложение Е. Письмо №15-05/2-5597/22 от 29.09.2022г. об отсутствии путей миграции Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан	26
	Приложение Ж. Письмо №95-2268/22 от 18.08.2022 г. об отсутствии территорий традиционного природопользования коренных жителей Севера Республика Дагестан Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район»	29
	Приложение И. Письмо №15-05/2-4560/22 от 17.08.2022г. об отсутствии водно-болотных угодий Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан	30
	Приложение К. Письмо №95-2268/22 от 18.08.2022г. об отсутствии ООПТ Глава муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	31
	Приложение Л. Письмо №95-2268/22 от 18.08.2022г. об отсутствии объектов культурного наследия Глава муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	32
	Приложение М. Письмо №95-792/22 от 17.03.2023г. об отсутствии сведений о показателях плодородия Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	33
	Приложение Н. Письмо №12-02/2-18-1207/23 от 07.03.2023г. об отсутствии сведений о показателях плодородия Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Дагестан	34
	Приложение П. Письмо №ХД-01/2483 от 22.03.2023г. об отсутствии сведений о показателях плодородия Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан	36
	Приложение Р. Письмо №03-07/1386 от 08.08.2022г. об отсутствии пересечений оросительных каналов Министерство сельского хозяйства Российской Федерации	37
	Приложение С. Письмо №01-05-28/171 от 20.02.2023г. заключение об отсутствии полезных ископаемых Департамент по Северо-Кавказскому федеральному округу	38
	Приложение Т. Письмо №95 от 17.03.2023г. об отсутствии земельных участков и прав на них Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	41
	Приложение У. Письмо №95-736/23 от 14.03.2023г. о предоставлении информации Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	42
	Приложение Ф. Письмо №Исх-6014/04 от 13.02.2023г. о наличии приаэродромных территориях аэродромов гражданской авиации Федеральное агентство воздушного транспорта	43
	Приложение Х.письмо №95-1674/23 от 24.05.23 об отсутствии аэродромов, приаэродромных территорий Республика Дагестан Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район» Республики Дагестан	44
	Приложение Ц. Письмо №22-ВА-03-991/23 от 19.04.23 г. о предоставлении сведений Комитет по лесному хоз-ву Респулики Дагестан	45
	Приложение Ш. Письмо №48-08/980/23 от 24.03.2023 г. предоставление данных Министерство по делам гражданской обороны, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий Республики Дагестан	46
	Приложение Щ. Письмо №95-1588/23 от 18.05.2023 г. Технические условия №1 от 30.03.2023 г.	50
	Приложение Э. Письмо №МР81ДЭФ/01-00/6552 от 16.03.2023 о выдаче ТУ Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ» - Дагэнерго»	51

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	6351

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО-С	Лист
							2

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	3027.085.ДПТ.0/0.1293-ПТТ.ОЧ	Раздел 1. Часть 1. Книга 1. Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект планировки территории. Основная часть.	
2	3027.085.ДПТ.0/0.1293-ПТТ.МО	Раздел 1. Часть 1. Книга 2. Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	3027.085.ДПТ.0/0.1293-ПМТ.ОЧ	Раздел 1. Часть 1. Книга 3. Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект межевания территории. Основная часть.	
4	3027.085.ДПТ.0/0.1293-ПМТ.МО	Раздел 1. Часть 1. Книга 4. Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Инв. № подл.	6351	Подп. и дата						Взам. инв. №	
		3027.085.ДПТ.0/0.1293- СД							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3027.085.ДПТ.0/0.1293- СД			
ГИП		Кизюн				Состав документации	Стадия	Лист	Листов
							СД	1	1
Н. контр.		Карнишева				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

план. суц.
Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

- Земли по категориям**
- Земли населенных пунктов
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Земли лесного фонда

- Поверхностные водные объекты**
- Водоток (река, ручей, канал)
 - Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

- рек. план. суц.
Объекты транспортной инфраструктуры
- Железнодорожный путь общего пользования
 - Железнодорожная станция

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Станция автозаправочная
- Мостовое сооружение

- Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**
- Электрические подстанции**
- Электрическая подстанция 220 кВ
 - Электрическая подстанция 110 кВ
 - Электрическая подстанция 35 кВ
 - Электрическая подстанция 10 кВ

- Линии электропередачи (ЛЭП)**
- Линии электропередачи 330 кВ
 - Линии электропередачи 220 кВ
 - Линии электропередачи 110 кВ
 - Линии электропередачи 35 кВ
 - Линии электропередачи 10 кВ

- Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов**
- Магистральный нефтепровод
 - Магистральный газопровод
 - Газопровод распределительный, предназначенный для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 МПа и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 МПа

- Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов**
- Магистральный нефтепровод
- Объекты добычи и транспортировки газа**
- Газораспределительная станция (ГРС)



- Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**
- Газопровод распределительный высокого давления
 - Газопровод распределительный среднего давления
- Сети электросвязи**
- Линия связи

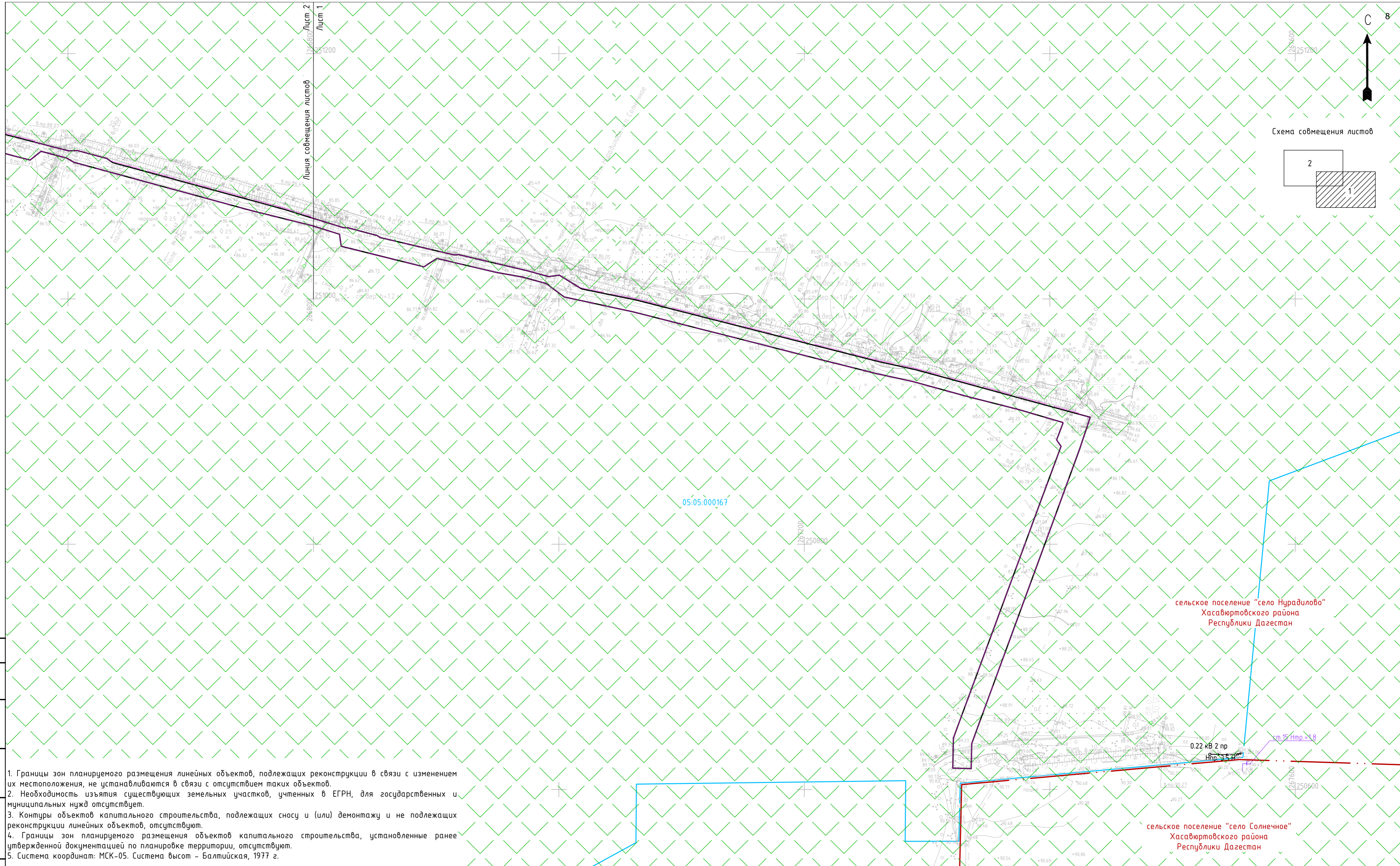
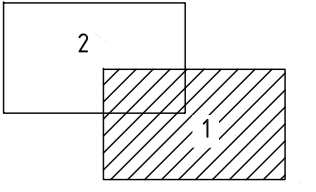
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы размещения линейного объекта
граница зон планируемого размещения линейного объекта

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются в связи с отсутствием таких объектов.
2. Картографический материал: схема территориального планирования Хасавюртовского муниципального района республики Дагестан (в ред. от 21.06.2021 г. № 210).
3. Система координат МСК - 05, система высот - Балтийская, 1977г.

					3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ.1				
					Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Кузюн			Кузюн	30.01.23		ДПТ	1	1
Нач. отд.	Рябов			Рябов	30.01.23				
Разраб.	Кокорева			Кокорева	30.01.23	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:25000	ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Карнишева			Карнишева	30.01.23				



Схема совмещения листов



1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются в связи с отсутствием таких объектов.
2. Необходимость изъятия существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, для государственных и муниципальных нужд отсутствует.
3. Контуры объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов, отсутствуют.
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
5. Система координат: МСК-05. Система высот - Балтийская, 1977 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	граница и номер кадастрового квартала
	граница муниципальных образований
	граница населенных пунктов

Контуры существующих сохраняемых ОКС:

	ЛЭП
	газопровод

Сведения об отнесении к определенной категории земель:

	земли сельскохозяйственного назначения
	земли населенных пунктов
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ.2					
Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурдалилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан					
Изм.	Колыч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП	Кузюн			<i>Кузюн</i>	30.01.23
Нач. отд.	Рябов			<i>Рябов</i>	30.01.23
Разраб.	Кокорева			<i>Кокорева</i>	30.01.23
Н. контр.	Карнишева			<i>Карнишева</i>	30.01.23
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист	Листов
			ДПТ	1	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000			000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		

Согласовано

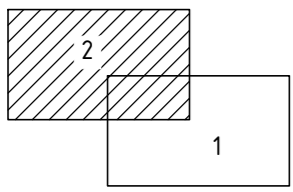
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Схема совмещения листов



1251600

1251000

н.п. Нурадилово
Дагсвязь Телеком
ИП "Даглайн"
10 кв 3 пр
интер. 3 пр
по стене Н=12 м
ст. 159 82.90
ст. 159
Нпр 5,0 м
Нпр 8,9 м
Нпр 14,1 м
ст. 159 82.72
ст. 159
Хасавюртовский РЭС
н.п. Солнечное
длина Н=50,4
6 км

05:05:000150

05:05:000167

с. Нурадилово
Хасавюртовского района
Республики Дагестан

сельское поселение "село Нурадилово"
Хасавюртовского района
Республики Дагестан

н.п. Нурадилово

Нпр 4 м
ст. пр 0,22 кв

Лист 2
Лист 1
Линия совмещения листов

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница и номер кадастрового квартала
- граница муниципальных образований
- граница населенных пунктов

Контуры существующих сохраняемых ОКС:

- ЛЭП
- газопровод
- сведения об отнесении к определенной категории земель: земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ.2

Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан

Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кузюн			<i>Кузюн</i>	30.01.23
Нач. отд.	Рябов			<i>Рябов</i>	30.01.23
Разраб.	Кокорева			<i>Кокорева</i>	30.01.23
Н. контр.	Карнишева			<i>Карнишева</i>	30.01.23

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

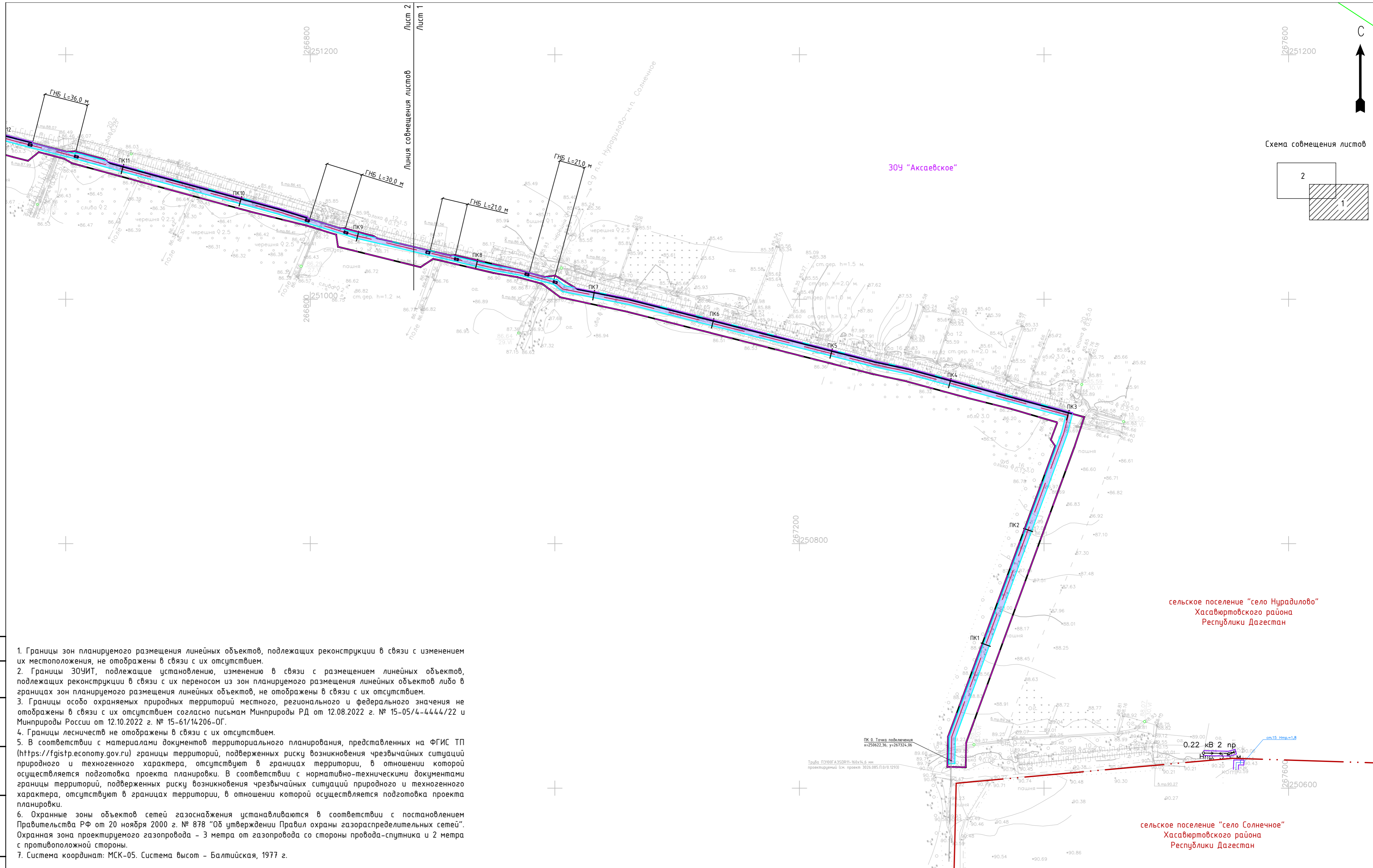
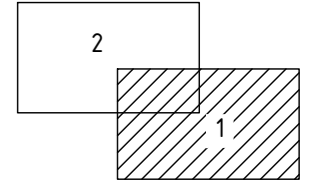
Стадия	Лист	Листов
ДПТ	2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000

ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"



Схема совмещения листов



1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с их отсутствием.
2. Границы ЗОУИТ, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, не отображены в связи с их отсутствием.
3. Границы особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения не отображены в связи с их отсутствием согласно письмам Минприроды РД от 12.08.2022 г. № 15-05/4-4444/22 и Минприроды России от 12.10.2022 г. № 15-61/14206-ОГ.
4. Границы лесничеств не отображены в связи с их отсутствием.
5. В соответствии с материалами документов территориального планирования, представленных на ФГИС ТП (<https://fgistr.economy.gov.ru>) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. В соответствии с нормативно-техническими документами границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
6. Охранные зоны объектов сетей газоснабжения устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". Охранная зона проектируемого газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода-спутника и 2 метра с противоположной стороны.
7. Система координат: МСК-05. Система высот - Балтийская, 1977 г.

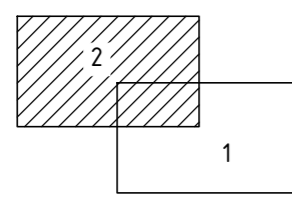
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		местоположение существующего ОКС - ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта		местоположение существующего ОКС - газопровод
	граница ЗОУИТ, установленных в соответствии с законодательством РФ, и их номер в ЕГРН		граница муниципальных образований
	граница ЗОУИТ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта		граница населенных пунктов
	нормативная граница ЗОУИТ		
	ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа		

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ.3					
Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кузнец			<i>Кузнец</i>	30.01.23
Нач. отд.	Рябов			<i>Рябов</i>	30.01.23
Разраб.	Кокорева			<i>Кокорева</i>	30.01.23
Н. контр.	Карнишева			<i>Карнишева</i>	30.01.23
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист	Листов
			ДПТ	1	2
			ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



Схема совмещения листов



05:05-6.300

1266000
251600

1266800
251600

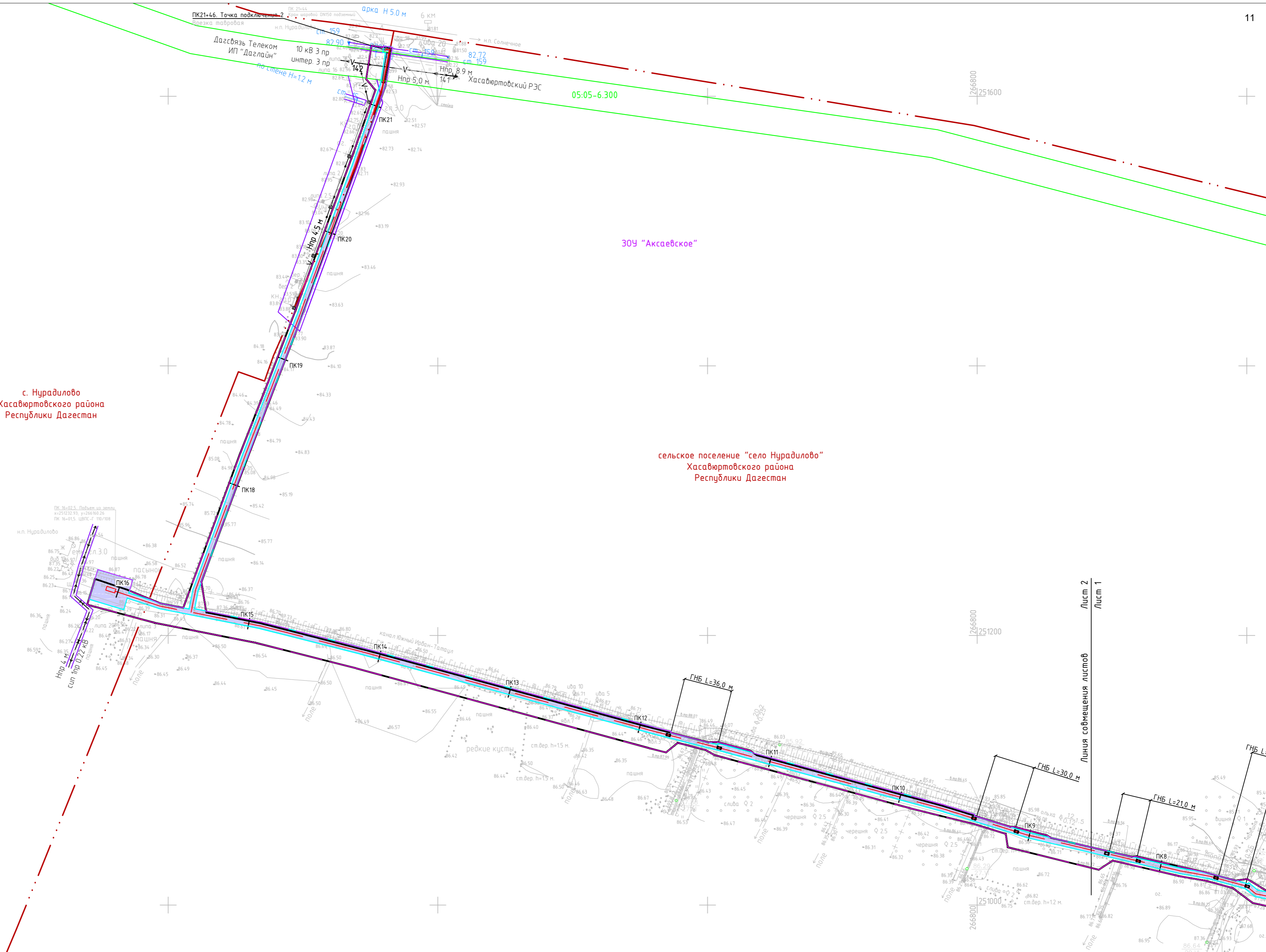
1266000
251000

1266800
251200

с. Нурадилово
Хасавюртовского района
Республики Дагестан

ЗОУ "Аксаевское"

сельское поселение "село Нурадилово"
Хасавюртовского района
Республики Дагестан



Лист 2
Лист 1
Линия совмещения листов

ГНБ L=

ГНБ L=36,0 м

ГНБ L=30,0 м

ГНБ L=21,0 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	граница ЗОУИТ, установленных в соответствии с законодательством РФ, и их номер в ЕГРН
	граница ЗОУИТ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
	нормативная граница ЗОУИТ
	ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа

	местоположение существующего ОКС - ЛЭП
	местоположение существующего ОКС - газопровод
	граница муниципальных образований
	граница населенных пунктов

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	ГИП	Кузюн		<i>Кузюн</i>	30.01.23
	Нач. отд.	Рябов		<i>Рябов</i>	30.01.23
	Разраб.	Кокорева		<i>Кокорева</i>	30.01.23
	Н. контрл.	Карнишева		<i>Карнишева</i>	30.01.23

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ГЧ.3					
Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист	Листов
			ДПТ	2	
000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"					

Введение

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 в целях подготовки документации по планировке территории принятие решения о подготовке документации по планировке территории в отношении линейных объектов регионального значения не требуется.

Документация по планировке территории – «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан» разработана в соответствии с:

- программой газификации регионов Российской Федерации, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575;
- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Федеральным законом от 18.06.2001 г. №78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральным законом от 06.10.1999 г. №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 06.10.03 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №738/пр;
- Схемой территориального планирования Республики Дагестан;
- Схемой территориального планирования Хасавюртовского муниципального района республики Дагестан (в ред. от 21.06.2021 г. № 210).

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывается в связи с тем, что проект планировки территории не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации № 740/пр от 25 апреля 2017 г. «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» схема вертикальной планировки территории, инженерной

Взам. инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.						3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
	ГИП		Кизюн			30.01.23	Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан			Стадия	Лист	Листов
	Нач. отд.		Рябов			30.01.23				ДПТ	1	40
	Разраб.		Кокорева			30.01.23						
Н. контр.		Карнишева			30.01.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка			ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»			

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Согласно СП 103 – 34 – 96 «Подготовка строительной полосы», ширина полосы отвода земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства подземного газопровода, принята 15 метров с уширением в необходимых местах.

Площадь границ зон планируемого размещения линейного объекта и площадь границ временных зданий, сооружений, площадок (ВЗИС) по проекту планировки территории равна – 22764 кв.м.

В соответствии с зоной планируемого размещения объекта предусмотрено установление публичного сервитута площадью 22764 кв.м.

Согласно письму Минприроды РД от 12.08.2022 № 15-05/4-4444/22 ООПТ регионального и местного значения в границах проведения работ отсутствуют (Приложение А).

Согласно письму Минприроды России от 12.10.2022 г. № 15-61/14206-ОГ объект не находится в границах ООПТ федерального значения, объектов всемирного наследия и их охранных зон (Приложение Б).

В соответствии с письмом Дагнаследия от 21.09.2022 г. № 2485 на земельном участке под объектом отсутствуют федеральные, региональные и муниципальные объекты культурного наследия, состоящие в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в Перечне выявленных объектов культурного наследия, включенные в Список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных в Республике Дагестан; земельный участок под объектом расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (Приложение В).

Согласно письму Минкультуры России от 08.08.2022 г. № 14226-12-02@ объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, и их зоны охраны отсутствуют на участке проведения работ (Приложение Г).

Согласно письму Комитета по ветеринарии Республики Дагестан от 29.08.2022 № 20-04-13/908/22 на территории объекта и в радиусе 1 км от объекта отсутствуют скотомогильники (биотермические ямы), сибирязвенные захоронения и их санитарно-защитные зоны (Приложение Д).

В соответствии с письмом Минприроды РД от 29.09.2022 г. № 15-05/2-5597/22 участок проведения работ проходит по территории закрепленного охотничьего угодья – ЗОУ «Аксаевское» Хасаюртовского района Республики Дагестан; пути миграции, места отдыха и размножения животных на участке проведения работ отсутствуют; в радиусе 5 км от трассы проектируемого газопровода отсутствуют водозаборы из поверхностных водных объектов, на которые предоставлены права пользования водными объектами; в районе выполнения работ нет подземных источников (до 500 куб.м/сут) водоснабжения и их зон санитарной охраны (Приложение Е).

Согласно письму главы муниципального образования, «Хасавюртовский район» территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ в районе размещения объекта отсутствуют (Приложение Ж).

В соответствии с письмом Минприроды РД от 17.08.2022 г. № 15-05/2-4560/22 водно-болотные угодья в границах проведения работ отсутствуют (Приложение И).

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

3

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При строительстве объекта «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан», не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с п.4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Таблица 5.1 - Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Наименование сохраняемого ОКС	ПК пересечения по газопроводу
ВЛ 10 кВ	ПК 21+30

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

4

Таблица 5.2 - Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Наименование водного объекта	ПК пересечения по газопроводу
Канал	ПК 0+10 ПК 7+45 ПК 8+28,5 ПК 9+31,5 ПК 11+55,5

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, а также ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) не представлена, в связи с отсутствием таких пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта.

6 Приложения

В соответствии с п.29 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории (в том числе выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельные участки) -

включены в приложение к материалам по обоснованию проекта планировки территории (см. папку <Приложения>).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ							5
			Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

(Минприроды РД)

367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 73; e-mail: minprirodi@e-dag.ru т. (8722) 671240, 672957

№ 15-05/4-4444/22

« 12 » 08 2022 г.

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

На № 1352 от 28 июля 2022г.

Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан, рассмотрев запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения по объекту «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан», сообщает, что указанные объекты в границах проведения работ отсутствуют.

Заместитель министра

Б. Насрутдинов

Исп: А. Вагидова
Тел: 680875

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

6



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телегайн 112242 СФЕН

Марченко Г.К.
(ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»)

ул. Мичуринская, д. 89А, г. Тамбов,
392018

12.10.2022 № 15-61/14206-ОГ

marchenko@tmbpro.ru

на № _____ от _____

О наличии/отсутствии ООПТ №
16622-ОГ/61

Уважаемая Галина Казимировна!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект» от 28.07.2022 № 1327, представленное Вашим обращением от 02.08.2022 № 16622-ОГ/61, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан», расположенный в Республике Дагестан, не находится в границах ООПТ федерального значения, объектов всемирного наследия и их охранных зон.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса

Исп.: Губанова А.А.
Контакт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 40-16)

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

7

Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Также обращаем Ваше внимание, что в связи с большим количеством запросов, для ускорения обработки входящих данных и подготовки ответа, Минприроды России доводит до сведения информацию о необходимости направления набора данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/ земельных участков/ объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprov_o_nalichii_otsutstviu_osobo_okhranyaemykh_prirodnym_territoriy_dalee_oo/

Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

А.М. Яковлев



Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

8



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26

e-mail: dagnasledie@mail.ru, тел.(8722) 69-21-10

«21» 09 2022 г.

№ 2485

**ООО ПИ
«Тамбовсельхозтехпроект»
marchenko@tmbpro.ru**

На № 1798 от 14.09.2022 г.

В соответствии с вашим запросом, о наличии (отсутствии) федеральных, региональных, муниципальных объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т. ч. археологического) наследия, а также зон охраны объектов культурного наследия в связи с выполнением проектно-изыскательских работ по объекту: «Газопровод межпоселковый Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан» (карта-схема представлена).

Дагнаследие сообщает, что согласно представленной карта-схеме, на данном земельном участке отсутствуют федеральные, региональные и муниципальные объекты культурного наследия, состоящие в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в Перечне выявленных объектов культурного наследия, включенные в Список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных в Республике Дагестан.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. интв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

9

Информируем вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

И. о. заместителя руководителя



З. Исаева

Исп. М. Магомедов, тел. 69-21-01

И. о. заместителя руководителя	Взам. инв. №
И. о. заместителя руководителя	Подп. и дата
И. о. заместителя руководителя	И. о. заместителя руководителя

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

10



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)**

125993, ГСП-3, Москва,
Малый Гнездинковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2
Телефон: +7 495 629 10 10
E-mail: mail@mkrf.ru

Руководителю Агентства
по охране культурного наследия
Республики Дагестан

М.А.МУСАЕВУ

Копия:

Марченко Г.К.

marchenko@tmbpro.ru

08.08.2022 № 14226-12-02@
на № _____ от « ____ » _____

Уважаемый Махач Абдулаевич!

В Департамент государственной охраны культурного наследия Минкультуры России (далее – Департамент) поступили обращения Марченко Г.К. от 02.08.2022 № 103607, № 103611, № 103613, № 103615, № 103617, № 103619 и № 103621 и обращения ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект» от 28.07.2022 № 1314, № 1315, № 1316, № 1317, № 1318, № 1319 и № 1320 (копии прилагаются) по вопросу представления сведений о наличии либо отсутствии объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также их зон охраны на участках, подлежащих хозяйственному освоению.

Департамент просит рассмотреть данные обращения в части, касающейся полномочий Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, и проинформировать заявителя о результатах рассмотрения.

Одновременно информируем, что объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

11

осуществляются Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р (далее – Перечень), и их зоны охраны отсутствуют на участках проведения работ по следующим объектам, расположенным на территории Республики Дагестан:

- «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан»;
- «Газопровод межпоселковый (закольцовка) от существующих сетей ГРС Охранлар до до существующих сетей ГРС Манаскент и ГРС Санаторий Каспий Карабудахкентского района Республики Дагестан»;
- «Газопровод межпоселковый от с. Пролетарское до с. Октябрьское Кизлярского района Республики Дагестан»;
- «Газопровод межпоселковый ГРС Солнечное – с. Солнечное (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан»;
- «Газопровод межпоселковый от с. Трисанчи к с. Джурмачи Дахадаевского района Республики Дагестан»;
- «Газопровод межпоселковый с. Червленые Буруны – ул. Ферма № 1 – ул. Фера №2 – ул. Ферма №3 Ногайского района Республики Дагестан».
- «Газопровод межпоселковый от с. Ясная Поляна до с. Кенафный Завод Кизлярского района Республики Дагестан».

Доводим до сведения заявителя, что согласно нормам статей 9.1, 9.2 и 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» полномочия по государственной охране объектов культурного наследия всех категорий историко-культурного значения, а также выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, за исключением ряда отдельных объектов культурного наследия федерального значения, включенных в Перечень, находятся в компетенции соответствующих региональных органов государственной власти и органов местного самоуправления,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

12

уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия, входящие в Перечень, в настоящее время расположены на территории следующих субъектов Российской Федерации: Республика Дагестан, Республика Карелия, Архангельская область, Владимирская область, Волгоградская область, Вологодская область, Калужская область, Курская область, Ленинградская область, Московская область, Новгородская область, Тульская область, Ярославская область, г. Москва, г. Санкт-Петербург, г. Севастополь.

Необходимо отметить, что распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р находится в общем доступе и доступно для ознакомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также справочно-правовых системах «Гарант» и «КонсультантПлюс».

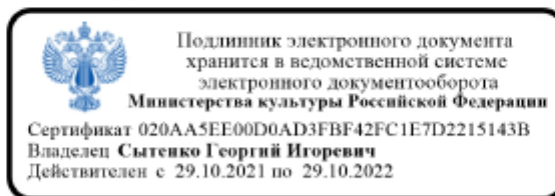
Дополнительно доводим до сведения заявителя, что Департамент полагает целесообразным по аналогичным запросам, не касающимся объектов культурного наследия, включенных в Перечень, обращаться напрямую в уполномоченный региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Приложение: на 21 л. в 1 экз. в первый адрес.

С уважением,

Заместитель директора
Департамента государственной
охраны культурного наследия

Г.И.Сытенко



Копылов С.В.
+7 495 629-10-10, доб. 1565

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

13



КОМИТЕТ ПО ВЕТЕРИНАРИИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

Тел./факс: 8(8722) 68-14-39
Тел. 8(8722) 68-31-13

367013, г. Махачкала, ул. Юсупова, 38

www.dagvetkom.ru
e-mail: dagvetcom@mail.ru

29.08.2022

№ 20-04-13/908/22

**И.о. начальника отдела
по землеустройству и СИД
ООО ПИ «Гамбовсельхозтехпроект»
А.Н. Рябову**

На №20-799/22 от 16.08.2022

Комитет по ветеринарии Республики Дагестан сообщает, что на территории объекта: «Газопровод межпоселковый Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республика Дагестан», скотомогильники (биотермические ямы), сибиреязвенные захоронения и их санитарно-защитные зоны в радиусе 1 км от объекта отсутствуют.

**Врио председателя
Комитета по
ветеринарии РД**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

С.М. Попандопуло

Сертификат 06A4C7DD000DAECSA9947AD993EF21CF5A5
Попандопуло Сергей Михайлович
Действителен с 29.12.2021 по 29.03.2023

Исполнитель: Ш.А. Газиев
67-37-32

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

14



5808

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

(Минприроды РД)

367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 73; e-mail: minpriodi@e-dag.ru т. (8722) 671240, 672957

№ 15-08/д-3597/22

« 29 » 09 2022 г.

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

На № 1481 от 04 августа 2022 года

Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан, (далее – Минприроды РД), рассмотрев запрос, необходимый для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан», расположенного на территории Хасавюртовского района Республики Дагестан, сообщает, что пути миграции, места отдыха диких животных на участке проведения работ отсутствуют.

Указанный участок проходит по территории закрепленного охотничьего угодья – ЗОУ «Аксаевское» Хасавюртовского района Республики Дагестан.

Вместе с тем предоставляем информацию о видах растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Дагестан, охотничьих хозяйств с указанием плотности, численности охотничьих видов, обитающих в районе проектирования вышеуказанного объекта, на участке, находящемся на территории закрепленного охотничьего угодья - ЗОУ «Аксаевское» Хасавюртовского района Республики Дагестан, согласно приложению.

Одновременно Минприроды РД информирует о необходимости проведения указанных работ в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 года № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Кроме того, сообщаем, что в радиусе 5 км от трассы проектируемого газопровода отсутствуют водозаборы из поверхностных водных объектов, на которые в соответствии с российским законодательством предоставлены права пользования водными объектами.

В районе выполнения инженерно-изыскательских работ по указанному объекту нет подземных источников (до 500 куб. м/сут) водоснабжения и их зон санитарной охраны.

Информация об утвержденных округах горно-санитарной охраны природных лечебных ресурсов и лечебно-оздоровительных местностей, где природные лечебные ресурсы относятся к недрам (минеральные воды, лечебные грязи и другие) в Минприроды РД отсутствует.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

15

Кроме того, регулирование отношений в сфере добычи минеральных подземных вод и целебных грязей входит в компетенцию Департамента по недропользованию по СКФО (Кавказнедра). В связи с этим, для получения необходимой информации следует обратиться в Дагестанский филиал ФБУ «ТФГИ по Южному Федеральному округу» (367010, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Имама Шамиля, 76а 8(8722)61-10-96).

Информацией по остальным пунктам приложения Минприроды РД не располагает, так как они не относятся к направлениям деятельности ведомства.

Приложение: на 1 листе.

Заместитель министра



Б. Насрутдинов

Исп: А.А. Абейдулаев
682923

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

16

Приложение
к письму Минприроды РД
от _____ № _____

Хасавюртовский район

- 1. Растения, занесенные в Красную книгу Республики Дагестан.**
 1. Подснежник лагодехский - *Galanthus lagodechianus* Kem.-Nath.
 2. Безвременник яркий - *Colchicum Laetum* Stev.
 3. Касатик карликовый - *Iris pumila* L.
 4. Лимодорум недоразвитый - *Limodorum abortivum* (L.) SW.
 5. Ятрышник трехзубчатый - *Orchis tridentate* Scop.
 6. Ятрышник пурпурный - *Orchis thurhurea* Huds.
 7. Пион тонколистный - *Paeonia tenuifolia* L.
 8. Первоцвет Сибторпа - *Primula sibthorpii* Hoffm
 9. Ремнелепестник прекрасный – *Himantoglossum formosum* (Stev.) C.Koch
- 2. Птицы, занесенные в Красную книгу Республики Дагестан.**
 1. Черный аист - *Ciconia nigra*
 2. Змеяяд - *Circaetus gallicus*
 3. Стервятник - *Neophron percnopterus*
 4. Стрепет - *Tetrax tetrax*
 5. Филин - *Bubo-bubo*
- 3. Пресмыкающиеся, занесенные в Красную книгу Республики Дагестан.**
 1. Кавказский обыкновенный тритон - *Lissotriton vulgaris lantsi*
 2. Западный удавчик - *Eryx jaculus*
 3. Восточная степная гадюка - *Vipeta renardi*.
- 4. Насекомые, занесенные в Красную книгу Республики Дагестан.**
 1. Лютка темно-зеленая - *Lestes viridis* Artobolevskij
 2. Стрелка Красивая - *Coenagrion situlum* Rambur
- 5. Млекопитающие занесенные в Красную книгу Республики Дагестан.**
 1. Кавказская выдра - *Lutra Lutra*

Охотничье угодье - ЗОУ Аксаевское

Вид охотничьих ресурсов	ЗОУ Аксаевское	
	плотн. г/г.га	чис-ть гол
Волк	0,2	7
Шакал	0,6	20
Лисица	0,4	13
Енотовидная собака	0,6	20
Енот полоскун	0,8	27
Заяц-русак	20,0	64
Кот камышовый	0,2	7
Хорь светлый	0,4	13
Ласка	1,0	33
Малый крот	2,5	80
Суслик малый	2,9	93
Хомяк	2,5	80
Полевка водяная	0,8	27
Серая ворона	4,8	152
Серая куропатка	2,4	76
Фазан	1,4	45

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

17



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с. Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

«18» 08 2022г.

№ 95-2268/22

**И. о. начальника отдела
по землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
Рябову А. Н.**

На Ваш № 1392 от 29.07.2022 года

Администрация МО «Хасавюртовский район» предоставляет информацию о том, что территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ в районе размещения объекта «Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района РД» отсутствуют.

И. о. главы муниципального района

Б. Г. Мамаев

Исп. Алиев К. А.

И. о. главы муниципального района	Взам. инв. №
Исп. Алиев К. А.	
Изм.	Подп. и дата
Коп. Уч	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

18



4790

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Минприроды РД)**

367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 73; e-mail: minprirodi@e-dag.ru т. (8722) 671240, 672957

№ 15-05/2-4560/22

«17» 08 2022 г.

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

На № 1340 от 28 июля 2022 года

Министерство природных ресурсов и экологии Республики Дагестан рассмотрев запрос о предоставлении информации, необходимой для реализации проектно-изыскательских работ по объекту «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан», сообщает, что водно-болотные угодья в границах проведения работ отсутствуют.

Заместитель министра

Б. Насрутдинов

Исп: А.А. Абейдулаев
682923

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

19



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с.Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

«18» 08 2022г.

№ 95-2268/22

**И. о. начальника отдела
по землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
Рябову А. Н.**

На Ваш № 1406 от 29.07.2022 года

Администрация МО «Хасавюртовский район» сообщает о том, что сведениями о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия или объектов археологического наследия местного значения в районе проектирования трассы газопровода «Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района РД» не располагает, в связи с этим вам необходимо обратиться в Министерство Культуры РД.

И. о. главы муниципального района

Б. Г. Мамаев

Исп. Алиев К. А

И. о. инв. №	
Подп. и дата	
И. о. инв. №	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

21



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с.Эндирей, Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

« 17 » 03 2023 г.

№ 95-492/23

Первому заместителю министра
по земельным и имущественным
отношениям Республики Дагестан
Х.Б.Джанаеву

На Ваш исходящий № ХД-01/2145 от 13.03.2023г.

Администрация МО «Хасавюртовский район» сообщает, что в районе размещения указанного в Вашем письме объекта, особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий нет, анализ плодородия не проводился и сведения о показателях плодородия отсутствуют.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального района

Б. Мамаев

Исп.: Мусаев Р.
Тел.: 5-20-74

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

22



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

Тел.: 51-19-02

Факс.: 51-48-22

367911, г. Махачкала, п. Новый Хушет, мкр «Ветеран»

www.mcxrd.ru

e-mail: msh@e-dag.ru

07.03.2023 № 12-02/2-18-1207/23

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
392018, г. Тамбов, ул. Мичуринская, д. 89а

На №№ 437-448 от 03.03.2023

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Дагестан, рассмотрев ваши запросы о предоставлении информации о наличии особо ценных сельскохозяйственных угодий в границах выполнения проектно-изыскательских работ на территории Республики Дагестан по объектам газопроводов, сообщает, что республиканский перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий не утвержден.

Согласно постановлению Правительства РД от 17 мая 2018 г. № 48 утверждение перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, относится к вопросам Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан.

При этом отмечаем, что статьей 77 Земельного кодекса РФ установлено, что землями сельскохозяйственного назначения, в составе которых выделяются сельскохозяйственные угодья, признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В границах населённых пунктов земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, используются в целях ведения сельскохозяйственного производства и не относятся к угодьям в составе земель категории сельскохозяйственного назначения.

На основании изложенного в случае нахождения указанных объектов на территории земель категории сельхозназначения, до утверждения реестра особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий считаем целесообразным

Исполнитель: О.О. Гамзатова
8(8722)51-11-74

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

23

руководствоваться постановлением Правительства Республики Дагестан от 28.05.2008 г. № 164 «Об утверждении перечня особо ценных земель, в том числе особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством», а также направить соответствующий запрос в Минимущество Дагестана.

**Первый заместитель
министра сельского
хозяйства и
продовольствия РД**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C2A1D474B9A4BDFECA707E601C248663
Шарипов Шарип Исмаилович
Действителен с 06.12.2022 по 29.02.2024

Ш.И. Шарипов

Исполнитель: О.О. Гамзатова
8(8722)51-11-74

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

24



**МИНИСТЕРСТВО
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ
ОТНОШЕНИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

marchenko.n.a@tmbpro.ru

367000, Республика Дагестан,
г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5
Тел. (8722) 67-20-87 Факс (8722) 68-06-91
Email: mio.estate@e-dag.ru

22-03-2023 № 202-01/2483

О рассмотрении обращения

На № 495 от 7 марта 2023 г.

(вх. № 13-1723/23 от 7 марта 2023 г.)

В дополнение к письму от 13 марта 2023 г. № ХД-01/2146 Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, сообщает, что по информации администрации муниципального образования «Хасавюртовский район» в районе размещения указанного в Вашем письме объекта особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий нет, анализ плодородия не проводился и сведения о показателях плодородия отсутствуют.

Приложение: на 1 л.

Первый
заместитель министра

X.B. Джанаев

Магомедов А.Р.
67-20-53

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

25



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)
ДЕПАРТАМЕНТ

ПО СЕВЕРО-КАВКАЗСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(КАВКАЗНЕДРА)
переулок Садовый, д. 4 а,
г. Ессентуки, Ставропольский край, 357633
Тел./факс (87934) 7-59-92
E-mail: kavkaz@rosnedra.gov.ru

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

392000, г. Тамбов, ул. Мичуринская, д. 89-а.

e-mail: info@tmbpro.ru

20.02.2023 № 01-05-28/171
На № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

Выдано: _____
Департаментом по недропользованию по Северо-Кавказскому
федеральному округу
(наименование территориального органа Роснедр)

1. Заявитель: _____
Общество с ограниченной ответственностью ПИ
«Тамбовсельхозтехпроект»
ИНН 6832008115; ОГРН 1026801220775.
(для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, ИНН, для физического лица – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

2. Данные об участке предстоящей застройки: * «Газопровод межпоселковый с. Солнечное с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района республики Дагестан».

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, кадастровый номер земельного участка (при наличии), иные адресные ориентиры)
* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют (письмо Дагестанского филиала ФБУ «ГФИ по Южному федеральному округу от 16.02.2023г № 158).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

27

По информации, предоставленной ГБУ РД «Центр геологической информации, геолого-экологических изысканий и лабораторных измерений» от 15.02.2023г № 153 на указанном объекте отсутствуют месторождения общераспространенных полезных ископаемых.

4. Срок действия заключения: Три года с даты его регистрации

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии или наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения:

1. Топографический план участка предстоящей застройки и сведения о географических координатах участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) – на 1 л.

Зам.начальника



Е.А.Вайс

Ибрагимова Р.А.
(8722) 61-00-77

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

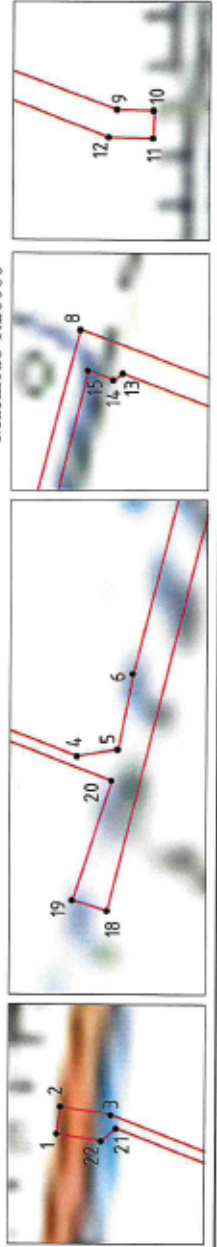
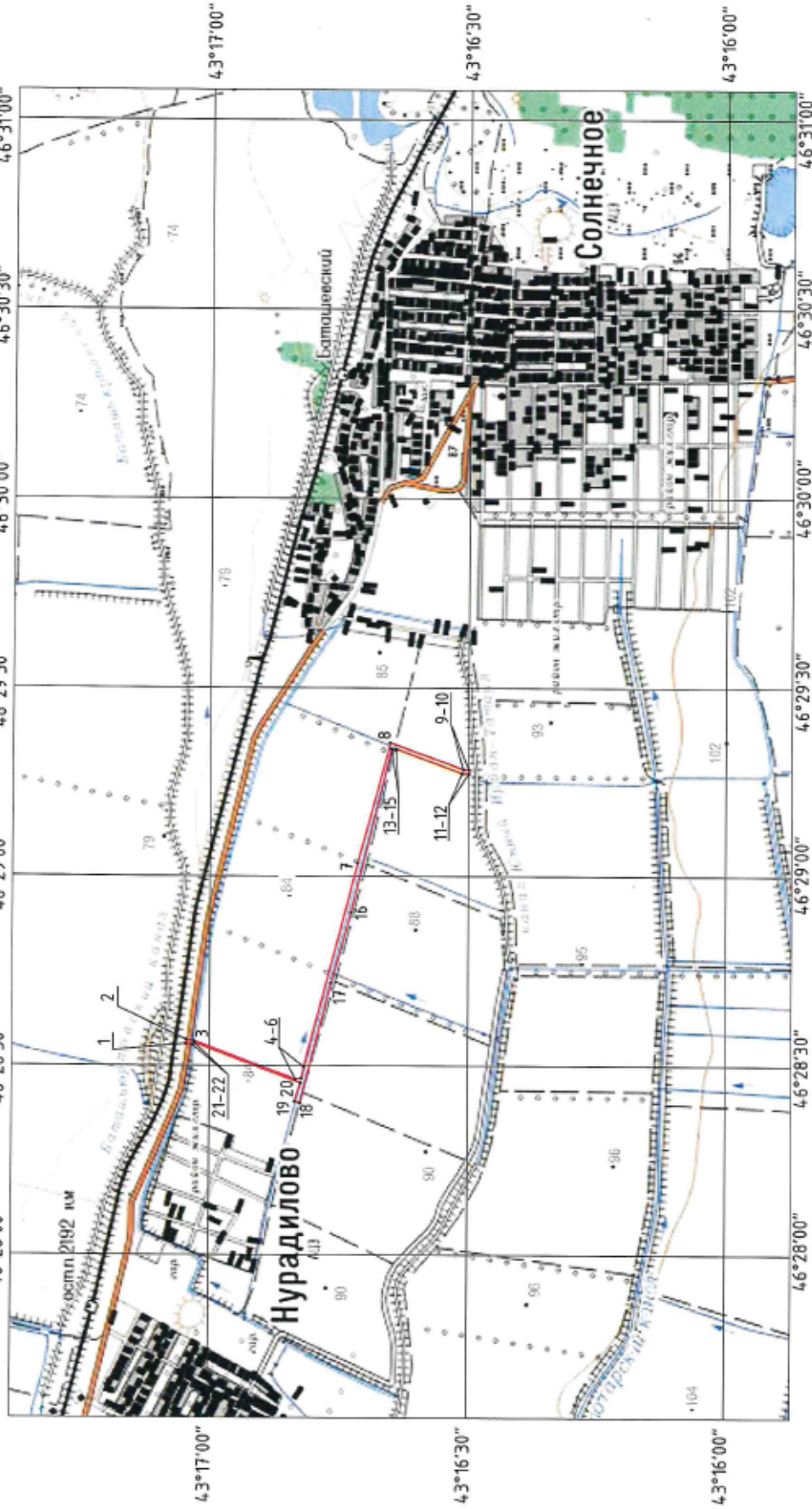
28

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Приложение к Заключению (на вход. Кавказнедра № 542)

Копия топографического плана участка предстоящей застройки объекта:

Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

 - проектируемая полоса отвода

Главный специалист-эксперт Дагестаннедра Ибрагимов Р.А.

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ПТТ.МО.ПЗ

Лист

29



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с.Эндирей, Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

«18» 03 2023г.

№ 95-

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
И.О Начальнику отдела по
Землеустройству и СИД А.Н.Рябову

Уважаемый Алексей Николаевич!

Администрация муниципального района «Хасавюртовский район» рассмотрела запрос ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект» о предоставлении сведений о наличии/отсутствии земельных участков и прав на них, попадающих в полосу отвода, для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан» (далее - Объект) и сообщает следующее:

- 1) ранее учтенные земельные участки, информация о которых не внесена в ЕГРН (отсутствует), в том числе прав, возникших в порядке предоставления в общую долевую собственность, прав, зарегистрированных до 1997 года в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в полосе отвода для размещения Объекта отсутствуют;
- 2) земельные участки, изъятые из оборота, в полосе отвода для размещения Объекта отсутствуют;
- 3) земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и предоставленные гражданам или юридическим лицам в пользование, в соответствии с п.1 ст.39.33 Земельного кодекса РФ, в полосе отвода для размещения Объекта отсутствуют;
- 4) земельные участки, образованные в соответствии со схемой на кадастровом плане территории, в полосе отвода для размещения Объекта отсутствуют.

**Первый заместитель
главы администрации
муниципального района**

Исп. Боташев М.З.

Б. Мамаев

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

30



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВИОРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с.Эндирей, Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

«14» 03 2023г.

№ 95-У36/23

**И. о. начальника отдела
по землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
Рябову А. Н.**

На Ваш № 513 от 09.03.2023 года

Администрация МО «Хасавюртовский район» предоставляет информацию:

1. Рыбоохранных полос водных объектов в границах полосы отвода отсутствуют;
2. Лесопарковых зон, защитных лесов, ценных лесов, лесов, выполняющих функции защиты, городских лесов в границах полосы отвода отсутствуют;
3. Особо ценных с/х угодий в границах полосы отвода отсутствуют;
4. Кладбищ, бывших кладбищ, СЗЗ кладбищ в границах полосы отвода отсутствуют;
5. Существующих и проектируемых красных линий, а также разработанной ранее для данной территории документации по планировке территории в составе проектов планировки и межевания территорий, в границах полосы отвода отсутствуют.

**Первый заместитель
главы администрации
муниципального района**

Б. Г. Мамаев

Исп. Р. Арсаев

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

31



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ
Ленинградский пр-т, д. 37, корп. 2, Москва,
ГСП-3, 125167, Телетайп 111495
Тел. (499) 231-50-09, факс (499) 231-55-35
e-mail: rusavia@scaa.ru

13.02.2023 № _____ Исх-6014/04
На № _____ от _____

И.о. начальника отдела по
землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»

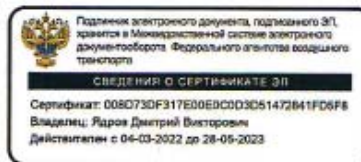
А.Н. Рябову

E-mail: marchenko.n.a@tmbpro.ru

Уважаемый господин Рябов!

Федеральное агентство воздушного транспорта рассмотрело Ваши обращения от 08.02.2023 № 278, № 289, № 280, № 284, № 286, № 281, № 285, № 283, № 279, № 282, № 288, № 287 и сообщает.

Информация о наличии приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации, а также о порядке согласования строительства (проектирования, реконструкции) объектов, расположенных в границах приаэродромных территорий, полос воздушных подходов и санитарно-защитных зон аэродромов, опубликована на официальном сайте Росавиации в разделе «Обращения граждан» далее «Часто задаваемые вопросы» по ссылке: <https://favt.gov.ru/brawenija-grazhdan-voprosy/> (пункт 31).



Д.В. Яров

Документ зарегистрирован № Исх-6014/04 от 13.02.2023 Тихонова Ю.А. (Росавиация)
Страница 1 из 1. Страница создана: 13.02.2023 14:11

И.о. начальника	Взам. инв. №
Подп. и дата	
И.о. инв. № подл.	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

32



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с. Эндирей, Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

« 24 » 05 2023 г.

№ 95-1684/23

**И. о. начальника отдела
по землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
Рябову А. Н.**

На Ваш № 395 от 01.03.2023 года

Администрация МО «Хасавюртовский район» предоставляет информацию по объекту «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района РД»: - аэродромов и приаэродромных территорий в районе размещения объекта – отсутствуют.

**Первый заместитель главы
Администрации муниципального района**


Б. Г. Мамаев

Исп. Р. Арсаев

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

33



**КОМИТЕТ
ПО ЛЕСНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
367010 Россия, г. Махачкала, ул. Гагарина, 51
тел.: 62-69-42. факс: 62-18-34

**И.о. начальнику отдела по
землеустройству и СИД
ООО «Тамбовсельхозтехпроект»**

А.Н. Рябову

e-mail: dagleshoz@e-dag.ru

19.04.23 № 22-БА-03-991/23 E-mail: marchenko@tmbpro.ru

На № 703 и № 704 от 03.04.2023г.

Комитет по лесному хозяйству Республики Дагестан на Ваше обращение за № 703 и № 704 от 03.04.2023 года о наличии лесных земель под проектируемым объектом работ:

- «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан»;
 - «Газопровод межпоселковый ГРС Солнечное – с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан»
- сообщает, что земли лесного фонда на территории проектируемых работ отсутствуют.

С уважением,
Председатель

В. М. Абдулхамидов

Исп. Касумова С.К.
Тел. 61-00-56

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

34



МИНИСТЕРСТВО
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И
ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МЧС Дагестана)

ул. М. Ярагского, 124-а, г. Махачкала, 367015
тел.: 67-32-43 факс: 63-35-58
E-mail: mchs@e-dag.ru

ООО ПИ
«Тамбовсельхозтехпроект»
e-mail: info@tmbpro.ru

24.03.2023 № 48-08/980/23

На № 48-330/23 от 07.02.2023г.

Направляем исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на строительство линейного объекта: «Газопровод межпоселковый с. Солнечное – с. Нурадилова (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан».

Приложение: исходные данные на 3 л. в 1 экз.

Министр

Н. Казимагамедов

К.А.Татамова
(8722) 67-41-11

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

35

Выдача исходных данных

Исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на строительство линейного объекта: «Газопровод межпоселковый с. Солнечное - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан».

Адрес: Россия, Республика Дагестан, Хасавюртовский район.

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства.

Проектируемый линейный газопровод протяженностью 2026 м. давление газа в точке подключения – $\leq 0,6$ Мпа.

2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства.

Согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116 – ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», объект относится к опасным производственным объектам III-го класса опасности.

Также следует отметить, что в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2020 года № 1661 о лицензировании эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности, организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты "Сеть газораспределения" и "Сеть газопотребления", должны иметь лицензию на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности, с правом выполнения работ по транспортированию опасных веществ.

Согласно ст. 71 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" предусмотреть и учесть все необходимые и допустимые параметры.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство.

В радиусе 5 км отсутствуют опасные производственные объекты.

В районах площадок строительства линейных объектов наблюдаются опасные природные явления, которые могут стать источниками ЧС природного характера: сильный ливневый дождь, сильный ветер (ураган), сильный снегопад (мокрый снег), грозы, гололёд, град, оползни, сели.

Сейсмичность территорий, на которых намечаются строительство, согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» (ОСР-97) составляет - 8 баллов.

При проектировании предусмотреть антисейсмические мероприятия. Предусмотреть молниезащиту объектов в соответствии с СО-153-34.21.122-203 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений» и РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СТО Газпром 2-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

36

Возможными источниками ЧС техногенного характера в районе газопровода могут быть:

- технологические аварии;
- террористический акт;
- взрывы и пожары.

При разработке мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на объектах строительства и снижению их тяжести предусмотреть:

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций с учетом анализа степени риска чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, в том числе:

- описание возможных ЧС, которые могут возникнуть на территории объекта и вблизи его;
- сведения о возможной обстановке на объекте и прилегающей к нему территории;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- расчеты по определению вероятности возникновения пожара, взрыва;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электроснабжения и систем связи;
- решения по предупреждению возможных ЧС и действия персонала в случаях их возникновения;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств, для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;
- мероприятия, направленные на обеспечение сейсмической безопасности;
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- мероприятия по молниезащите;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на объекте сил и средств ликвидации последствий ЧС;
- расчеты зон возможной опасности и зон вероятных ЧС.

В состав графической части раздела включить следующие чертежи:

- ситуационный план с обозначением участка производства работ, рядом расположенных объектов, транспортных и инженерных коммуникаций, а также границ зон возможной опасности и зон, вероятных ЧС, определенных в проектных решениях, с указанием численности людей в этих зонах;
- схему путей эвакуации людей с территории объекта, маршрутов ввода аварийно-спасательной техники.

Сведения, которые включаются в раздел «ПМ ГО ЧС» предусмотреть согласно п. 6 ГОСТ Р 55201-2012.

6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

37



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХАСАВИЮРТОВСКИЙ РАЙОН»**

с. Эндирей, Махачкалинское шоссе 25 «а»

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

« 18 » 05 2023 г.

№ 95-1588/23

Главному инженеру проекта
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
Кизюну П.А.

Технические условия № 1 от 30.03.2023г.

При пересечении существующего канала проектируемым подземным газопроводом Р=0,6 МПа из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11-160x14,6 мм по объекту «Газопровод межпоселковый ГРС "Солнечное" - с. Нурадилово (перспективная застройка) Хасавюртовского района Республики Дагестан» необходимо учесть следующие условия:

- пересечение канала выполнить в соответствии с нормативными документами, закрытым способом, с заглублением не менее чем на 2,0 м ниже прогнозируемого профиля дна;
- при разработке проекта производства работ обеспечить сохранность сечения канала в процессе выполнения строительно-монтажных работ.

Технические характеристики канала

ПК	ширина по дну, м	ширина по верху, м	глубина, м
ПК 0+10	0,5	2,0	0,4

Первый заместитель главы
администрации муниципального района  Б. Г. Мамаев

Исп. Р. Арсаев

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

39



РОССЕТИ
СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ

ФИЛИАЛ ПАО «РОССЕТИ СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ» –
«ДАГЭНЕРГО»
Россия, 367000, Республика Дагестан,
г. Махачкала, ул. Дахадаева, дом 73 А;
тел.: (88722) 51-87-42, 66-32-59;
e-mail: info@dag.rossetisk.ru, www.rossetisk.ru

№ МР/ДЭР/01-00/6552 «16» 05 2023 г.

На № _____ «__» ____ 20__ г.

И.о. начальника отдела по
землеустройству и СИД
ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»
А.Н. Рябову

О выдаче ТУ

Уважаемый Алексей Николаевич!

На Ваше письмо от 20.02.2023г. №341 о выдаче ТУ на пересечение и параллельное следование проектируемого подземного газопровода в н.п. Солнечное, Нурадилово Хасавюртовского района с электрическими сетями 0,4-10кВ, сообщаем следующее.

1. Необходимо составить проект, в котором следует предусмотреть выполнение требований главы ПУЭ 7-е издание «Пересечение и сближение ВЛ с надземными и наземными трубопроводами, сооружениями транспорта нефти и газа и канатными дорогами» п. 2.5.279-2.5.286, «Пересечение и сближение ВЛ с подземными трубопроводами» п. 2.5.287-2.5.290, п.2.4.61 и 2.4.93

2. Так же необходимо соблюдать:

СНиП 42-01-2002* Газораспределительные системы;

СНиП 11-89-80* Пересечение с инженерными коммуникациями;

ПОТ РО-14000-005-98 Положение. Работы с повышенной опасностью;

3. Разработать ППР на выполнение работ в охранной зоне линий электропередач (в местах пересечений, сближений и параллельном следовании газопроводов с линиями электропередач).

4. Работы в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства проводить в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г № 160.

5. Проект до начала работ согласовать с районными электрическими сетями на местах.

6. Подрядной организации перед проведением работ получить письменное разрешение от филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Дагэнерго» на производство работ в охранной зоне ВЛ.

Срок действия технических условий-2 года с момента выдачи.

Исполняющий обязанности

заместителя директора – главный инженер  А.И. Калаушин

Абдуллаев М.К.
663-295

И.о. начальника	Взам. инв. №
Подп. и дата	
И.о. инв. № подл.	

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3027.085.ДПТ.0/0.1293-ППТ.МО.ПЗ

Лист

40