



**Акционерное общество  
«Российский Сельскохозяйственный  
банк»  
Дагестанский региональный филиал  
(Дагестанский РФ АО  
«Россельхозбанк»)**

Директор

пр-т. Гамидова, д. 54а, Советский район, г. Махачкала,  
Республика Дагестан, 367010  
тел. +7(8722) 51-71-01, E-mail: referent@dag.rshb.ru  
ОКПО 111111111, ОГРН 1027700342890  
ИНН/КПП 7725114488/054102001

От 10.07.2023

№004-39-17/ 125

Министерство сельского хозяйства и  
продовольствия РД.

Руководителю:  
Аджекову М.К.

Адрес: 367911 РД, г. Махачкала, ул. Новый  
Хушет, мкр. Ветеран

Об оказании содействия в поиске  
потенциальных инвесторов.

Уважаемый Мухтарбий Кошманбетович!

Дагестанский региональный филиал АО «Россельхозбанк» (далее - Банк) просит оказать содействие в поиске потенциальных инвесторов на приобретение объектов недвижимости, находящихся в залоге у Банка.

Сообщаем, что решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 04.08.2020 по делу № А15-7053/2019 в отношении ООО «Гамма» (ИНН 0544003046, Адрес должника: РД, г. Хасавюрт, пр. Заречный 3, дом 26) (далее – Должник) открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим Должника утвержден Рамазанов Дуньямудин Мухтарович.

В рамках процедуры банкротства должника планируется реализация имущества путем проведения открытых торгов, по средством аукциона на торговой электронной площадке, расположенной в сети интернет по адресу [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Имущество реализуется двумя лотами в состав которых входит:

№ лота	Наименование и основные характеристики залогового имущества	Местонахождение	НЦП Лота руб.
I.	Цех по производству полимерно-песчанной черепицы Литер «А», «Г», общая площадь 742,8 кв.м. к/н 05:41:000222:1851	РД, Хасавюртовски й район, вдоль трассы Хасавюрт- Кандаураул.	2 064 000,00
	Цех по производству песчаной черепицы Литер «Б» общая площадь 1 160,2 кв.м. к/н 05:41:000006:199		3 225 000,00
	Складское помещение общей площадью 14,64 кв.м Литер «А», «Г1», «Г2» (условный/кадастровый номер 05:05:000148:475).		41 000,00
	Земельный участок – земли насел. пунктов – для строительства цеха по изготовлению черепицы площадью 11 783 кв.м. к/н 05:05:000148:425		3 266 000,00
	Агрегат для подготовки песка 2007г. приобр., инв. №1, зав. № н/д 1 шт.		72 642,00
	Дробилка радиальная +циклон, 2007 год приобр., инв №2, зав. № н/д 1 шт.		55 637,00
	Установка гранулирования полимера, 2007 год приобр., инв.№3, зав № н/д 1 шт.		60 161,00
	Смеситель принудительный, 2007 год приобр., инв. № 7, зав. № н/д, 1шт.		33 786,00

	Пресс гидравлический 1 шт.		114 995,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>8 933 221,00</b>
2.	Здание тепличного комплекса, Литер «А», общей площадью 9 519 кв.м. к/н 05:05:000148:476	РД. Хасавюртовский район, вдоль трассы Хасавюрт-Кандаураул.	41 092 000,00
	Административное здание общей площадью 255,9 кв.м. к/н 05:05:0000054:710		3 387 000,00
	Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов-складское помещение, площадью 20 000,89 кв.м.		5 840 000,00
	Офис. Общей площадью 36 кв.м. Этажность 1		383 000,00
	Теплица (железный каркас) площадью 1 440 кв.м		1 066 000,00
	Теплица (железный каркас) площадью 1 440 кв.м		1 066 000,00
	Металлические ворота 1 шт.		24 300,00
	Трансформатор электрический 3к П605, 400кВа 1 шт		115 400,00
	Газовый шкаф ООО «Аktionгаз-проект» 1 шт.		78 400,00
	Пластмассовая емкость на 1,5 куб. 1шт.		7 600,00
	Пластмассовая емкость на 1,0 куб. 2шт.		10 000,00
	Ванная железная, длиной 3м. 1шт.		6 700,00
	Котельная в следующем составе: Котел газового горения фирма RIM MAX, год выпуска 04.12.2011, зав № 0210004 1 шт.		403 900,00
	Котел газового горения фирма RIM MAX, год выпуска 16.01.2013, зав № 0210005 1 шт.		467 700,00
	Дизель-генераторная установка «Азимут», модель АД2-60, год выпуска октябрь 2013г., серия WT13116065S		197 700,00
	Форсунки к котлам ECO PLAM BLU17010abtl, 2шт.		3 000,00
	Автоматические стабилизаторы напряжения, однофазные, АСИ – 10000/1 ЦМД 3шт.		15 500,00
	Тепловые пушки PATRIOT 1шт.		10 000,00
	Тепловые пушки PATRIOT 1шт.		3 500,00
	Электрический щит, 3х фазный 1 шт.		1 900,00
	Железная емкость на 15 куб., 1шт.		145 373,00
	Пластмассовые, расширительные бочки для отопления и орошения на 1 куб., 2шт.		15 400,00
	Железные емкости по 15 куб. (снаружи котельной) 2 шт.		290 700,00
	Пластмассовая емкость на 20 куб. (снаружи котельной) 1 шт.		25 200,00
	Компьютер фирмы NETAFIM (поливная система) 1шт.		511 700,00
	Пластмассовая емкость для раствора по 1500л. 2шт.		17 700,00
	Пластмассовая емкость для раствора по 1500л. 2шт.		17 700,00
	Пластмассовая емкость для кислоты 500л. 1шт.		3 400,00
	Насосная станция, в т.ч двигатель, фильтр, расширительный бачок 1 шт.		9 000,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>55 215 849,00</b>
<b>Всего:</b>	<b>64 149 070,00</b>		

Более подробную информацию о порядке, сроках и условиях проведения торгов, можно получить в Отделе по работе с проблемными активами Дагестанского РФ АО «Россельхозбанк» по телефону: +7 989 464-66-43 Ибнухажаров Магомед Ахмедович, электронный адрес: [IbnukhazharovMA@dag.rshb.ru](mailto:IbnukhazharovMA@dag.rshb.ru)

С уважением,

Исп.: Молчанова В.А.  
Тел.: +7 (8722) 98-94-93



Х.Р. Ханов