**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Аджиев Шамиль Далгатович (заявка № 19 от 09.03.2023г. 12 ч. 32 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 44 от 20.03.2023г. 12 ч. 53 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:2885, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шавхала Солтамута Тарковского, уч. 55 «а»

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 16 кв.м.

Вид разрешенного использования: для строительства коммерческого объекта.

Вид права – собственность.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шавхала Солтамута Тарковского, уч. 55 «а», размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шавхала Солтамута Тарковского, уч. 55 «а», участниками аукциона признаны:

 1. Аджиев Шамиль Далгатович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет - 20100 руб., «шаг аукциона 3 %» - 603 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Аджиев Шамиль Далгатович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 16 кв. м (кадастровый номер 05:05:000009:2885), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шавхала Солтамута Тарковского, уч. 55 «а», с единственным принявшим участие в аукционе участником – Аджиевым Шамилем Далгатовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт по начальной цене предмета аукциона – 20100 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аджиев Ш.Д.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Хожаев Калсын Самиевич (заявка № 36 от 17.03.2023г. 11 ч. 43 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 50 от 20.03.2023г. 13 ч. 54 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 85 от 27.03.2023г. 10 ч. 54 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 2 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1053, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Имавова, № 55

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 100 кв.м.

Вид разрешенного использования: для строительства коммерческих объектов

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Имавова, № 55, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Имавова, № 55, участниками аукциона признаны:

 1. Хожаев Калсын Самиевич;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 6055 руб., «шаг аукциона 3 %» - 182 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Хожаев Калсын Самиевич, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 100 кв. м (кадастровый номер 05:05:000008:1053), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Имавова, № 55, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Хожаевым Калсыном Самиевичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 6055 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хожаев К.С.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Амирханова Зиярат Надирсолтановна (заявка № 76 от 20.03.2023г. 16 ч. 31 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 54 от 20.03.2023г. 14 ч. 05 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 3 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:987, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Джавбатыровых, д.80«а».

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 58 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Джавбатыровых, д.80«а», размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Джавбатыровых, д.80«а», участниками аукциона признаны:

 1. Амирханова Зиярат Надирсолтановна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 3512 руб., «шаг аукциона 3 %» - 105 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Амирханова Зиярат Надирсолтановна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 58 кв. м (кадастровый номер 05:05:000008:987), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Джавбатыровых, д.80«а», с единственным принявшим участие в аукционе участником – Амирхановой Зиярат Надирсолтановной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 3512 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Амирханова З.Н.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Мустафаева Женет Руслановна (заявка № 79 от 23.03.2023г. 14 ч. 42 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 66 от 20.03.2023г. 14 ч. 59 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 4 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5222, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Первая, уч.7

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 1547 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Первая, уч.7, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Первая, уч.7, участниками аукциона признаны:

 1. Мустафаева Женет Руслановна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 93672 руб., «шаг аукциона 3 %» - 2810 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Мустафаева Женет Руслановна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 1547 кв. м (кадастровый номер 05:05:000004:5222), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Первая, уч.7, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Мустафаевой Женет Руслановной, место жительства: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Санитарная, пр-д 1-й, д. 25, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 93672 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мустафаева Ж.Р.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Магомедова Мадина Шахсолтановна (заявка № 80 от 24.03.2023г. 10 ч. 37 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 49 от 20.03.2023г. 13 ч. 50 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 87 от 27.03.2023г. 10 ч. 57 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 5 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000020:1567, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 119

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 615 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 119, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 119, участниками аукциона признаны:

 1. Магомедова Мадина Шахсолтановна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 37239 руб., «шаг аукциона 3 %» - 1117 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Магомедова Мадина Шахсолтановна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 615 кв. м (кадастровый номер 05:05:000020:1567), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 119, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Магомедовой Мадиной Шахсолтановной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 37239 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Магомедова М.Ш.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Атлыев Садюртдин Джамалдинович (заявка № 18 от 09.03.2023г. 12 ч. 28 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 68 от 20.03.2023г. 15 ч. 08 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 6 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000029:1333, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Казмааул

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 2126 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Казмааул, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Казмааул, участниками аукциона признаны:

 1. Атлыев Садюртдин Джамалдинович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 128731 руб., «шаг аукциона 3 %» - 3862 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Атлыев Садюртдин Джамалдинович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 2126 кв. м (кадастровый номер 05:05:000029:1333), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Казмааул, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Атлыевым Садюртдином Джамалдиновичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Казмааул, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 128731 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атлыев С.Д.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Хасанханов Кубахан Камалдинович (заявка № 01 от 01.03.2023г. 09 ч. 08 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 69 от 20.03.2023г. 15 ч. 12 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 86 от 27.03.2023г. 10 ч. 56 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 7 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000020:2013, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 10а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – собственность

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 10а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 10а, участниками аукциона признаны:

 1. Хасанханов Кубахан Камалдинович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет – 62900 руб., «шаг аукциона 3 %» - 1887 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Хасанханов Кубахан Камалдинович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 50 кв. м (кадастровый номер 05:05:000020:2013), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Шоссейная, 10а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Хасанхановым Кубаханом Камалдиновичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала по начальной цене предмета аукциона – 62900 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хасанханов К.К.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Гокгозов Эльдар Гусеенович (заявка № 33 от 15.03.2023г. 10 ч. 38 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 58 от 20.03.2023г. 14 ч. 21 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 8 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1246, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч.19

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 214 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч.19, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч.19, участниками аукциона признаны:

 1. Гокгозов Эльдар Гусеенович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 12957 руб., «шаг аукциона 3 %» - 389 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Гокгозов Эльдар Гусеенович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 214 кв. м (кадастровый номер 05:05:000008:1246), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч.19, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Гокгозовым Эльдаром Гусееновичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 12957 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гокгозов Э.Г.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Акаев Эльмурза Бекмурзаевич (заявка № 84 от 27.03.2023г. 10 ч. 37 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 71 от 20.03.2023г. 15 ч. 18 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 9 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000017:2811, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт, ул. Шоссейная, 26

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 110 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – собственность.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт, ул. Шоссейная, 26, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт, ул. Шоссейная, 26, участниками аукциона признаны:

 1. Акаев Эльмурза Бекмурзаевич;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет - 138400 руб., «шаг аукциона 3 %» - 4152 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Акаев Эльмурза Бекмурзаевич, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 110 кв. м (кадастровый номер 05:05:000017:2811), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт, ул. Шоссейная, 26, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Акаевым Эльмурзой Бекмурзаевичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт, по начальной цене предмета аукциона – 138400 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акаев Э.Б.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Тулпарханов Арсланхан Зайнуллаевич (заявка № 21 от 10.03.2023г. 09 ч. 42 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 51 от 20.03.2023г. 13 ч. 57 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 10 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5315, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Линейная, уч.95 б

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 511 кв.м.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Вид права – собственность.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Линейная, уч.95 б, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Линейная, уч.95 б, участниками аукциона признаны:

 1. Тулпарханов Арсланхан Зайнуллаевич;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет - 168500 руб., «шаг аукциона 3 %» - 5055 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Тулпарханов Арсланхан Зайнуллаевич, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 110 кв. м (кадастровый номер 05:05:000017:2811), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Линейная, уч.95 б, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Тулпархановым Арсланханом Зайнуллаевичем, место жительства: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Бараненко, д. 43, по начальной цене предмета аукциона – 168500 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тулпарханов А.З.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Кадиев Мурад Якубович (заявка № 13 от 07.03.2023г. 09 ч. 59 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 42 от 20.03.2023г. 12 ч. 43 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 11 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:376, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Октябрьское.

Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь земельного участка: 2517 кв.м.

Вид разрешенного использования: для строительства коммерческих объектов.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Октябрьское, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Октябрьское, участниками аукциона признаны:

 1. Кадиев Мурад Якубович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 152406 руб., «шаг аукциона 3 %» - 4572 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Кадиев Мурад Якубович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 2517 кв. м (кадастровый номер 05:05:000146:376), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Октябрьское, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Кадиевым Мурадом Якубовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Октябрьское, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 152406 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кадиев М.Я.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Ярахмедова Лейла Юсумбековна (заявка № 20 от 09.03.2023г. 15 ч. 58 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 59 от 20.03.2023г. 14 ч. 26 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 12 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000130:1782, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Гоксув

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 2002 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Вид права – собственность.Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Гоксув, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Гоксув, участниками аукциона признаны:

 1. Ярахмедова Лейла Юсумбековна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет - 155150 руб., «шаг аукциона 3 %» - 4654 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Ярахмедова Лейла Юсумбековна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 2002 кв. м (кадастровый номер 05:05:000130:1782), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Гоксув, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Ярахмедовой Лейлой Юсумбековной, место жительства: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 44, кв. 18, по начальной цене предмета аукциона – 155150 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ярахмедова Л.Ю.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **купли-продажи земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Омаров Махмуд Абакарович (заявка № 27 от 13.03.2023г. 16 ч. 38 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 72 от 20.03.2023г. 15 ч. 21 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 13 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000005:4903, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 927 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Вид права – собственность.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, участниками аукциона признаны:

 1. Омаров Махмуд Абакарович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона составляет - 71840 руб., «шаг аукциона 3 %» - 2155 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Омаров Махмуд Абакарович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор купли-продажи земельного участка площадью 927 кв. м (кадастровый номер 05:05:000005:4903), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Омаровым Махмудом Абакаровичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, ул. Молодежная, по начальной цене предмета аукциона – 71840 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли - продажи земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор купли - продажи земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора купли - продажи земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли - продажи земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора купли - продажи земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Омаров М.А.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 56 от 20.03.2023г. 14 ч. 13 мин.);

2. Гаджимагомаев Гасан Ирбайханович (заявка № 78 от 22.03.2023г. 13 ч. 13 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 89 от 27.03.2023г. 10 ч. 59 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 14 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:4296, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 56

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 200 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 56, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 56, участниками аукциона признаны:

 1. Лукманов Руслан Юсупович;

 2. Гаджимагомаев Гасан Ирбайханович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 12110 руб., «шаг аукциона 3 %» - 363 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Гаджимагомаев Гасан Ирбайханович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 200 кв. м (кадастровый номер 05:05:000004:4296), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 56, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Гаджимагомаевым Гасаном Ирбайхановичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 12110 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаджимагомаев Г.И.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Алиева Сакинат Рабадановна (заявка № 16 от 09.03.2023г. 09 ч. 35 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 39 от 20.03.2023г. 17 ч. 18 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 96 от 27.03.2023г. 11 ч. 44 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 16 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000021:1932, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.25а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 711 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.25а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.25а, участниками аукциона признаны:

 1. Алиева Сакинат Рабадановна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 43051 руб., «шаг аукциона 3 %» - 1291 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Алиева Сакинат Рабадановна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 711 кв. м (кадастровый номер 05:05:000021:1932), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.25а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Алиевой Сакинат Рабадановной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 43051 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Алиева С.Р.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Магомедова Индира Абакаровна (заявка № 8 от 06.03.2023г. 16 ч. 14 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 67 от 20.03.2023г. 15 ч. 04 мин.);

3. Мусаев Камал Султанович (заявка № 95 от 27.03.2023г. 11 ч. 43 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 17 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000072:523, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.52а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 150 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.52а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.52а, участниками аукциона признаны:

 1. Магомедова Индира Абакаровна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Мусаев Камал Султанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 9083 руб., «шаг аукциона 3 %» - 272 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Мусаев Камал Султанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Магомедова Индира Абакаровна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 150 кв. м (кадастровый номер 05:05:000072:523), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.52а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Магомедовой Индирой Абакаровной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 9083 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Магомедова И.А.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Мамаев Нугай Рабаданович (заявка № 17 от 09.03.2023г. 09 ч. 39 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 61 от 20.03.2023г. 14 ч. 33 мин.);

3. Букаев Беслан Вахарсултанович (заявка № 82 от 27.03.2023г. 10 ч. 33 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 18 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000021:1931, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.38а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 351 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.38а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.38а, участниками аукциона признаны:

 1. Мамаев Нугай Рабаданович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Букаев Беслан Вахарсултанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 21253 руб., «шаг аукциона 3 %» - 638 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Букаев Беслан Вахарсултанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Мамаев Нугай Рабаданович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 351 кв. м (кадастровый номер 05:05:000021:1931), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Шоссейная, уч.38а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Мамаевым Нугаем Рабадановичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 21253 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мамаев Н.Р.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Гаджиева Гюлнара Шаравовна (заявка № 2 от 01.03.2023г. 11 ч. 50 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 70 от 20.03.2023г. 15 ч. 15 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 19 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5468, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 200 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, участниками аукциона признаны:

 1. Гаджиева Гюлнара Шаравовна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 12110 руб., «шаг аукциона 3 %» - 363 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Гаджиева Гюлнара Шаравовна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 200 кв. м (кадастровый номер 05:05:000004:5468), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Гаджиевой Гюлнарой Шаравовной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 12110 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаджиева Г.Ш.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Яндарханов Алимпаша Османович (заявка № 15 от 09.03.2023г. 09 ч. 33 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 73 от 20.03.2023г. 15 ч. 24 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 20 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000022:2621, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Покровское

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 96 кв.м.

Вид разрешенного использования: магазины

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Покровское, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Покровское, участниками аукциона признаны:

 1. Яндарханов Алимпаша Османович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 5813 руб., «шаг аукциона 3 %» - 174 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Яндарханов Алимпаша Османович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 96 кв. м (кадастровый номер 05:05:000022:2621), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Покровское, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Яндархановым Алимпашой Османовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Покровское, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 5813 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яндарханов А.О.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Баширова Кавсарат Ибрагимовна (заявка № 34 от 16.03.2023г. 09 ч. 42 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 52 от 20.03.2023г. 14 ч. 00 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 21 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000005:4788, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 9822 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, участниками аукциона признаны:

 1. Баширова Кавсарат Ибрагимовна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 36639 руб., «шаг аукциона 3 %» - 1099 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Баширова Кавсарат Ибрагимовна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 9822 кв. м (кадастровый номер 05:05:000005:4788), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Башировой Кавсарат Ибрагимовной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 36639 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Баширова К.И.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Магомедов Ахмед Салманович (заявка № 4 от 02.03.2023г. 14 ч. 45 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 64 от 20.03.2023г. 14 ч. 46 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 22 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000005:4869, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 19710 кв.м.

Вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, участниками аукциона признаны:

 1. Магомедов Ахмед Салманович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 68590 руб., «шаг аукциона 3 %» - 2058 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Магомедов Ахмед Салманович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 19710 кв. м (кадастровый номер 05:05:000005:4869), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Магомедовым Ахмедом Салмановичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 68590 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Магомедов А.С.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Насрулаева Зухра Насрулаевна (заявка № 7 от 06.03.2023г. 16 ч. 09 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 45 от 20.03.2023г. 12 ч. 56 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 23 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000061:1811, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Нурадилова, уч.2 б

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 61 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Нурадилова, уч.2 б, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Нурадилова, уч.2 б, участниками аукциона признаны:

 1. Насрулаева Зухра Насрулаевна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 3694 руб., «шаг аукциона 3 %» - 111 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Насрулаева Зухра Насрулаевна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 61 кв. м (кадастровый номер 05:05:000061:1811), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Нурадилова, уч.2 б, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Насрулаевой Зухрой Насрулаевной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Санитарная, пр-д 1-й, д. 3, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 3694 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Насрулаева З.Н.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Курбаналиев Пахрудин Газимагомедович (заявка № 22 от 10.03.2023г. 09 ч. 59 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 55 от 20.03.2023г. 14 ч. 09 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 24 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000061:1878, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 60 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, участниками аукциона признаны:

 1. Курбаналиев Пахрудин Газимагомедович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 3633 руб., «шаг аукциона 3 %» - 109 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Курбаналиев Пахрудин Газимагомедович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 60 кв. м (кадастровый номер 05:05:000061:1878), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Курбаналиевым Пахрудином Газимагомедовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 3633 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Курбаналиев П.Г.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Курбаналиев Рамазан Магомедович (заявка № 6 от 06.03.2023г. 16 ч. 04 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 62 от 20.03.2023г. 14 ч. 38 мин.);

3. Мусаев Камал Султанович (заявка № 94 от 27.03.2023г. 11 ч. 40 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 25 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000062:2147, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул. Кутбудинова

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 75 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул. Кутбудинова, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул. Кутбудинова, участниками аукциона признаны:

 1. Курбаналиев Рамазан Магомедович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Мусаев Камал Султанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 4541 руб., «шаг аукциона 3 %» - 136 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Мусаев Камал Султанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Курбаналиев Рамазан Магомедович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 75 кв. м (кадастровый номер 05:05:000062:2147), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул. Кутбудинова, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Курбаналиевым Рамазаном Магомедовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Могилевское, ул. Санитарная, пр-д 1-й, д. 3, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 4541 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Курбаналиев Р.М.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Саидов Адлан Ахмедович (заявка № 25 от 13.03.2023г. 11 ч. 35 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 40 от 20.03.2023г. 12 ч. 20 мин.);

3. Мусаев Камал Султанович (заявка № 93 от 27.03.2023г. 11 ч. 39 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 26 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000162:941, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район

Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь земельного участка: 501 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, участниками аукциона признаны:

 1. Саидов Адлан Ахмедович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Мусаев Камал Султанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 30336 руб., «шаг аукциона 3 %» - 910 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Мусаев Камал Султанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Саидов Адлан Ахмедович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 501 кв. м (кадастровый номер 05:05:000162:941), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Саидовым Адланом Ахмедовичем, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Солнечное, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 30336 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саидов А.А.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Гереев Чингисхан Каирханович (заявка № 14 от 07.03.2023г. 14 ч. 00 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 63 от 20.03.2023г. 14 ч. 40 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 88 от 27.03.2023г. 10 ч. 58 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 27 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000020:1564, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 400 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала., размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала., участниками аукциона признаны:

 1. Гереев Чингисхан Каирханович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 24220 руб., «шаг аукциона 3 %» - 727 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Гереев Чингисхан Каирханович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 400 кв. м (кадастровый номер 05:05:000020:1564), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Гереевым Чингисханом Каирхановичем, место жительства Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 24220 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гереев Ч.К.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Хамутаев Магомед Джамалудинович (заявка № 32 от 15.03.2023г. 10 ч. 31 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 65 от 20.03.2023г. 14 ч. 54 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 28 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3618, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Садовое, ул. Шоссейная, уч. 14 а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 10631 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Садовое, ул. Шоссейная, уч. 14 а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Садовое, ул. Шоссейная, уч. 14 а, участниками аукциона признаны:

 1. Хамутаев Магомед Джамалудинович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 39656 руб., «шаг аукциона 3 %» - 1190 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Хамутаев Магомед Джамалудинович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 10631 кв. м (кадастровый номер 05:05:000000:3618), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Садовое, ул. Шоссейная, уч. 14 а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Хамутаевым Магомедом Джамалудиновичем, место жительства: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Пролетарская, д. 164, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 39656 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хамутаев М.Д.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Шахрамазанова Мисиди Абакаровна (заявка № 26 от 13.03.2023г. 13 ч. 46 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 41 от 20.03.2023г. 12 ч. 23 мин.);

3. Букаев Беслан Вахарсултанович (заявка № 81 от 27.03.2023г. 10 ч. 32 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 29 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000001:7350, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, ул. Ахмедова, 1 б

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 138 кв.м.

Вид разрешенного использования: магазины.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, ул. Ахмедова, 1 б, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, ул. Ахмедова, 1 б, участниками аукциона признаны:

 1. Шахрамазанова Мисиди Абакаровна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Букаев Беслан Вахарсултанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 8356 руб., «шаг аукциона 3 %» - 251 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Букаев Беслан Вахарсултанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Шахрамазанова Мисиди Абакаровна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 138 кв. м (кадастровый номер 05:05:000001:7350), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, ул. Ахмедова, 1 б, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Шахрамазановой Мисиди Абакаровной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 8356 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шахрамазанова М.А.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Гаджимагомаева Сакив Сеитовна (заявка № 26 от 13.03.2023г. 13 ч. 46 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 74 от 20.03.2023г. 15 ч. 27 мин.);

3. Керсипов Мансур Анварович (заявка № 90 от 27.03.2023г. 11 ч. 01 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 30 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:4248, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе, уч.1а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 400 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе, уч.1а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе, уч.1а, участниками аукциона признаны:

 1. Гаджимагомаева Сакив Сеитовна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович;

 3. Керсипов Мансур Анварович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 24220 руб., «шаг аукциона 3 %» - 727 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Лукманов Руслан Юсупович, Керсипов Мансур Анварович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Гаджимагомаева Сакив Сеитовна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 400 кв. м (кадастровый номер 05:05:000004:4248), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Махачкалинское шоссе, уч.1а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Гаджимагомаевой Сакив Сеитовной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 24220 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаджимагомаева С.С.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Моллакаев Джамболат Ильмидинович (заявка № 3 от 01.03.2023г. 14 ч. 37 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 60 от 20.03.2023г. 14 ч. 28 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 31 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000020:1883, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Тотурбиева Т.Д., уч. 116 а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 3122 кв.м.

Вид разрешенного использования: заправка.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Тотурбиева Т.Д., уч. 116 а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Тотурбиева Т.Д., уч. 116 а, участниками аукциона признаны:

 1. Моллакаев Джамболат Ильмидинович;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 189039 руб., «шаг аукциона 3 %» - 5671 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Моллакаев Джамболат Ильмидинович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 3122 кв. м (кадастровый номер 05:05:000020:1883), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Тотурбийкала, ул. Тотурбиева Т.Д., уч. 116 а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Моллакаевым Джамболатом Ильмидиновичем, место жительства: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Чкалова, д. 86, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 189039 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Моллакаев Д.И.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Шайхавова Айзанат Салимхановна (заявка № 24 от 10.03.2023г. 15 ч. 48 мин.);

2. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 57 от 20.03.2023г. 14 ч. 18 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 32 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:3921, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 18а

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 200 кв.м.

Вид разрешенного использования: предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

Получена информация от ООО «Газпром Газораспределение Дагестан» о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения и от Хасавюртовских РЭС о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к линиям электропередач.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 18а, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 18а, участниками аукциона признаны:

 1. Шайхавова Айзанат Салимхановна;

 2. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 12110 руб., «шаг аукциона 3 %» - 363 руб.

В связи с тем, что участник аукциона Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явился и в аукционе участвует только один участник Шайхавова Айзанат Салимхановна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 200 кв. м (кадастровый номер 05:05:000004:3921), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 18а, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Шайхавовой Айзанат Салимхановной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 12110 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шайхавова А.С.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Атаев Сайпутдин Русланович (заявка № 12 от 07.03.2023г. 09 ч. 57 мин.);

2. Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович (заявка № 29 от 14.03.2023г. 15 ч. 13 мин.);

3. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 38 от 20.03.2023г. 12 ч. 14 мин.);

4. Мусаев Камал Султанович (заявка № 92 от 27.03.2023г. 11 ч. 38 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 33 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:584, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай

Категория земельного участка: сельскохозяйственное назначение

Площадь земельного участка: 9985 кв.м.

Вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках

Вид права – аренда. Срок – 49 лет.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, опубликовано в газете «Дагестанская правда» и размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, участниками аукциона признаны:

 1. Атаев Сайпутдин Русланович;

2. Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович;

 3. Лукманов Руслан Юсупович;

 4. Мусаев Камал Султанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 2025 руб., «шаг аукциона 3 %» - 61 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович, Лукманов Руслан Юсупович, Мусаев Камал Султанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Атаев Сайпутдин Русланович, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 9985 кв. м (кадастровый номер 05:05:000101:584), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Атаевым Сайпутдином Руслановичем, место жительства: Ставропольский край, г. Пятигорск, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 2025 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев С.Р.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Шихалиева Таскират Абдуллаевна (заявка № 11 от 07.03.2023г. 09 ч. 55 мин.);

2. Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович (заявка № 28 от 14.03.2023г. 15 ч. 10 мин.);

3. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 37 от 20.03.2023г. 12 ч. 10 мин.);

4. Мусаев Камал Султанович (заявка № 91 от 27.03.2023г. 11 ч. 32 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 34 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:586, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай

Категория земельного участка: сельскохозяйственное назначение

Площадь земельного участка: 9986 кв.м.

Вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках

Вид права – аренда. Срок – 49 лет.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, опубликовано в газете «Дагестанская правда» и размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, участниками аукциона признаны:

 1. Шихалиева Таскират Абдуллаевна;

2. Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович;

 3. Лукманов Руслан Юсупович;

 4. Мусаев Камал Султанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 2025 руб., «шаг аукциона 3 %» - 61 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Магомедрасулов Магомедрасул Гамзатович, Лукманов Руслан Юсупович, Мусаев Камал Султанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Шихалиева Таскират Абдуллаевна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 9986 кв. м (кадастровый номер 05:05:000101:586), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Шихалиевой Таскират Абдуллаевной, место жительства: Московская область, по Ленинскому муниципальному району, д. Дрожжино, ул. Южная, д. 13, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 2025 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шихалиева Т.А.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Юсупова Аминат Яхьяевна (заявка № 10 от 07.03.2023г. 09 ч. 52 мин.);

2. Магомедова Тавус Исаевна (заявка № 31 от 14.03.2023г. 15 ч. 16 мин.);

3. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 53 от 20.03.2023г. 14 ч. 02 мин.);

4. Букаев Беслан Вахарсултанович (заявка № 83 от 27.03.2023г. 10 ч. 35 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 35 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:585, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай

Категория земельного участка: сельскохозяйственное назначение

Площадь земельного участка: 9975 кв.м.

Вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках

Вид права – аренда. Срок – 49 лет.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, опубликовано в газете «Дагестанская правда» и размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, участниками аукциона признаны:

 1. Юсупова Аминат Яхьяевна;

2. Магомедова Тавус Исаевна;

 3. Лукманов Руслан Юсупович;

 4. Букаев Беслан Вахарсултанович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 2023 руб., «шаг аукциона 3 %» - 61 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Магомедова Тавус Исаевна, Лукманов Руслан Юсупович, Букаев Беслан Вахарсултанович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Юсупова Аминат Яхьяевна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 9975 кв. м (кадастровый номер 05:05:000101:585), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Юсуповой Аминат Яхьяевной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 2023 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юсупова А.Я.

**ПРОТОКОЛ № 21000022550000000005**

**о результатах аукциона на право заключения договора**

 **аренды земельного участка**

03.04.2023 г.

Место проведения аукциона РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2023, в 14:00 час. (по местному времени).

**Состав аукционной комиссии:**

Атаев А.И. – председатель комиссии;

Аймурзаев З.У. – заместитель председателя комиссии;

Антаев А.Р. – аукционист.

Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Участники аукциона:**

1. Биярсланова Калимат Качаковна (заявка № 09 от 07.03.2023г. 09 ч. 46 мин.);

2. Магомедова Тавус Исаевна (заявка № 30 от 14.03.2023г. 15 ч. 15 мин.);

3. Лукманов Руслан Юсупович (заявка № 46 от 20.03.2023г. 13 ч. 39 мин.).

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 36 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3599, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай

Категория земельного участка: сельскохозяйственное назначение

Площадь земельного участка: 9944 кв.м.

Вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках

Вид права – аренда. Срок – 49 лет.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 21.02.2023г. № 142. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, опубликовано в газете «Дагестанская правда» и размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Интернет-сайте Администрации муниципального образования «Хасавюртовский район»

 Согласно протоколу от 29.03.2023 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, участниками аукциона признаны:

 1. Биярсланова Калимат Качаковна;

2. Магомедова Тавус Исаевна;

 3. Лукманов Руслан Юсупович.

 Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет - 2016 руб., «шаг аукциона 3 %» - 60 руб.

В связи с тем, что участники аукциона Магомедова Тавус Исаевна, Лукманов Руслан Юсупович на аукцион не явились и в аукционе участвует только один участник Биярсланова Калимат Качаковна, члены комиссии **решили:**

1) в соответствии с п.19 ст.39.12. Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся;

2) заключить договор аренды земельного участка площадью 9944 кв. м (кадастровый номер 05:05:000000:3599), расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, с единственным принявшим участие в аукционе участником – Биярслановой Калимат Качаковной, место жительства: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 2016 руб.

Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка. Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона, в течение 10 дней заключить договор аренды с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр передан единственному принявшему участие в аукционе участнику.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Подписи членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Атаев А.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Аймурзаев З.У.

 ­­­­­­

 Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антаев А.Р.

 Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Биярсланова К.К.