**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 1 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1245, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 2001 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 1 – 137317 (Сто тридцать семь тысяч триста семнадцать) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 4119 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 1:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Джавбатыров Абдулмалик Аджаматович | № 165 от 25.11.2022 г.  11 ч.14 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 188 от 16.12.2022 г.  16 ч.30 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 1 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 137317 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 1, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Джавбатыров Абдулмалик Аджаматович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1245, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 2001 кв.м.  Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 137317 (сто тридцать семь тысяч триста семнадцать) руб. 00 копеек. | 137317 (сто тридцать семь тысяч триста семнадцать) руб. 00 копеек. | 4119 (Четыре тысячи сто девятнадцать) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 2 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4385, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Лаклакюрт.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 6162 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 2 – 7963 (Семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 239 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 2:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Имавова Равганият Маликовна | № 164 от 24.11.2022 г.  10 ч.41 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 189 от 16.12.2022 г.  15 ч.41 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 2 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 7963 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 2, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Имавова Равганият Маликовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4385, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Лаклакюрт.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 6162 кв.м.  Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. | 7963 (семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 копеек. | 7963 (семь тысяч девятьсот шестьдесят три) руб. 00 копеек. | 239 (двести тридцать девять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 3 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1277, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул.Центральная, 1 б. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 256 кв.м.

Вид разрешенного использования: Магазины.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 3 – 15501 (Пятнадцать тысяч пятьсот один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 465 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 3:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Тутушев Мурат Кочакаевич | № 162 от 24.11.2022 г.  10 ч.25 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 190 от 16.12.2022 г.  15 ч.48 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 226 от 20.12.2022 г.  14 ч.08 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 3 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 15501 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участников № 2, 3

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 3, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Тутушев Мурат Кочакаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1277, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул.Центральная, 1 б.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 256 кв.м.  Вид разрешенного использования: Магазины.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 15501 (пятнадцать тысяч пятьсот один) руб. 00 копеек. | 15501 (пятнадцать тысяч пятьсот один) руб. 00 копеек. | 465 (четыреста шестьдесят пять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 4 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000168:173, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 563 кв.м.

Вид разрешенного использования: Объекты дорожного сервиса.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 4 – 13451 (Тринадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 403 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 4:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Мусаев Арсен Курашович | № 166 от 25.11.2022 г.  11 ч.53 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 191 от 16.12.2022 г.  15 ч.55 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 225 от 20.12.2022 г.  14 ч.04 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 4 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 13854 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение от участника № 3 в размере 13451 руб. согласно приложению № 1. От участника № 2 не поступило предложение.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 4, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Мусаев Арсен Курашович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона | Предпоследнее предложение от участника |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000168:173, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 563 кв.м.  Вид разрешенного использования: Объекты дорожного сервиса.  Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. | 13451 (тринадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 00 копеек. | 13854 (Тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят четыре) руб. 00 копеек. | 403 (четыреста три) руб. 00 копеек. | 13451 (тринадцать тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 5 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000005:4748, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 10011 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 5 – 37161 (Тридцать семь тысяч сто шестьдесят один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 1145 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 5:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Исмаилова Маржанат Мовлидиновна | № 185 от 14.12.2022 г.  10 ч.25 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 192 от 16.12.2022 г.  16 ч.03 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 227 от 20.12.2022 г.  14 ч.13 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 5 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 81816 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение от участника № 3 в размере 80671 руб. согласно приложению № 1. От участника № 2 не поступило предложение.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 5, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Исмаилова Маржанат Мовлидиновна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона | Предпоследнее предложение от участника |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000005:4748, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 10011 кв.м.  Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 37161 (тридцать семь тысяч сто шестьдесят один) руб. 00 копеек. | 81816 (восемьдесят одна тысяча восемьсот шестнадцать) руб. 00 копеек. | 1145 (одна тысяча сто сорок пять) руб. 00 копеек. | 80671 (восемьдесят тысяч шестьсот семьдесят один) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 6 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000062:2146, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул.Кутбудинова, д.77 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 200 кв.м.

Вид разрешенного использования: Предпринимательство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 6 – 12917 (Двенадцать тысяч девятьсот семнадцать) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 387 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 6:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Курбаналиев Магомед Муртазалиевич | № 167 от 25.11.2022 г.  16 ч.46 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 193 от 16.12.2022 г.  16 ч.07 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 6 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12917 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 6, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Курбаналиев Магомед Муртазалиевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000062:2146, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Петраковское, ул.Кутбудинова, д.77 а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 200 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 12917 (двенадцать тысяч девятьсот семнадцать) руб. 00 копеек. | 12917 (двенадцать тысяч девятьсот семнадцать) руб. 00 копеек. | 387 (триста восемьдесят семь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 7 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000109:1658, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Бамматюрт, ул.Кадырова А., 60А. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 6047 кв.м.

Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Вид права – собственность.

6. Начальная цена предмета аукциона составляет:

Лот № 7 – 437000 (Четыреста тридцать семь тысяч) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 13110 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 7:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Заитова Патимат Махматхановна | № 153 от 22.11.2022 г.  15 ч.11 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 194 от 16.12.2022 г.  16 ч.12 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 7 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 437000 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 7, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Заитова Патимат Махматхановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000109:1658, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Бамматюрт, ул.Кадырова А., 60А.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 6047 кв.м.  Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Вид права – собственность. | 437000 (четыреста тридцать семь тысяч) руб. 00 копеек. | 437000 (четыреста тридцать семь тысяч) руб. 00 копеек. | 13110 (тринадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 8 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:365, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 1436 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 8 – 92747 (Девяносто две тысячи семьсот сорок семь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 2782 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 8:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Умаханов Юсуп Мусхабович | № 163 от 24.11.2022 г.  10 ч.33 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 195 от 16.12.2022 г.  16 ч.17 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 8 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 92747 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 8, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Умаханов Юсуп Мусхабович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:365, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 1436 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 92747 (девяносто две тысячи семьсот сорок семь) руб. 00 копеек. | 92747 (девяносто две тысячи семьсот сорок семь) руб. 00 копеек. | 2782 (две тысячи семьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 9 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5256, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Айдемирова, уч. 158 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 6042 кв.м. Вид разрешенного использования: Производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 9 – 70782 (Семьдесят тысяч семьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 2123 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 9:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Дадавов Арсланбек Дерметханович | № 160 от 24.11.2022 г.  09 ч.52 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 196 от 16.12.2022 г.  16 ч.23 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 9 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 70782 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 9, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Дадавов Арсланбек Дерметханович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5256, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Айдемирова, уч. 158 а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 6042 кв.м.  Вид разрешенного использования: Производственная деятельность.  Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет. | 70782 (семьдесят тысяч семьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек. | 70782 (семьдесят тысяч семьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек. | 2123 (две тысячи сто двадцать три) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 10 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4416, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район.

Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения.

Площадь земельного участка: 1237 кв.м. Вид разрешенного использования: Объекты дорожного сервиса. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 10 – 44200 (Сорок четыре тысячи двести) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 1326 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 10:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Хашимов Адам Хамзатович | № 171 от 29.11.2022 г.  15 ч.02 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 197 от 16.12.2022 г.  16 ч.29 мин. |
| 3 | Абдусаламов Адам Арсланович | № 235 от 20.12.2022 г.  16 ч.09 мин |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 10 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 44200 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2, 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 10, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Хашимов Адам Хамзатович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4416, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район.  Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения.  Площадь земельного участка: 1237 кв.м.  Вид разрешенного использования: Объекты дорожного сервиса.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 44200 (сорок четыре тысячи двести) руб. 00 копеек. | 44200 (сорок четыре тысячи двести) руб. 00 копеек. | 1326 (одна тысяча триста двадцать шесть) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 11 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000026:1501, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 269 кв.м.

Вид разрешенного использования: Размещение объектов капительного строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

Вид права – собственность.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 11 – 339000 (Триста тридцать девять тысяч) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 10170 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 11:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Фоминых Наталья Васильевна | № 180 от 07.12.2022 г.  10 ч.56 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 198 от 16.12.2022 г.  16 ч.33 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 11 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 420360 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение от участника № 2 в размере 410190 руб. согласно приложению № 1.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 11, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Фоминых Наталья Васильевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона | Предпоследнее предложение от участника |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000026:1501, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 269 кв.м.  Вид разрешенного использования: Размещение объектов капительного строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. Вид права – собственность. | 339000 (Триста тридцать девять тысяч) руб. 00 копеек. | 420360 (Четыреста двадцать тысяч триста шестьдесят) руб. 00 копеек. | 10170 (Десять тысяч сто семьдесят) руб. 00 копеек. | 410190 (Четыреста десять тысяч сто девяносто) руб. 00 копеек |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 12 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000181:119, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район.

Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения.

Площадь земельного участка: 226 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 12 – 15508 (Пятнадцать тысяч пятьсот восемь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 465 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 12:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Лабазанов Ахмеднаби Саидович | № 169 от 28.11.2022 г.  15 ч.43 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 199 от 16.12.2022 г.  16 ч.38 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 231 от 20.12.2022 г.  14 ч.27 мин |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 12 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 15508 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2, 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 12, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Лабазанов Ахмеднаби Саидович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000181:119, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район.  Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения.  Площадь земельного участка: 226 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 15508 (пятнадцать тысяч пятьсот восемь) руб. 00 копеек. | 15508 (пятнадцать тысяч пятьсот восемь) руб. 00 копеек. | 465 (четыреста шестьдесят пять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 13 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5396, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 26 А. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 200 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 13 – 12110 (Двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 363 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 13:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Абуталипов Абуталип Солтанпашаевич | № 182 от 08.12.2022 г.  10 ч.48 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 200 от 16.12.2022 г.  16 ч.41 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 13 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12110 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 13, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Абуталипов Абуталип Солтанпашаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5396, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 26 А.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 200 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет | 12110 (двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек. | 12110 (двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек. | 363 (триста шестьдесят три) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 14 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:364, расположенный поадресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт, ул.Продольная, уч. 7 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 300 кв.м. Вид разрешенного использования: Под предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 14 – 18165 (Восемнадцать тысяч сто шестьдесят пять) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 545 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 14:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Гаджиева Мадина Тахировна | № 156 от 23.11.2022 г.  10 ч.21 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 201 от 16.12.2022 г.  16 ч.46 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 232 от 20.12.2022 г.  14 ч.30 мин |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 14 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 18165 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2, 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 14, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Гаджиева Мадина Тахировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000146:364, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Османюрт, ул.Продольная, уч. 7 а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 300 кв.м.  Вид разрешенного использования: Под предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 18165 (восемнадцать тысяч сто шестьдесят пять) руб. 00 копеек. | 18165 (восемнадцать тысяч сто шестьдесят пять) руб. 00 копеек. | 545 (пятьсот сорок пять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 15 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000003:5209, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Муцалаул, ул.Ибрагимова, уч.61 а. Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения. Площадь земельного участка: 153 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 15 – 5469 (Пять тысяч четыреста шестьдесят девять) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 164 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 15:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Налибиева Динара Джахбаровна | № 159 от 24.11.2022 г.  09 ч.48 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 202 от 16.12.2022 г.  16 ч.49 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 15 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 5469 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 15, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Налибиева Динара Джахбаровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000003:5209, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Муцалаул, ул.Ибрагимова, уч.61 а.  Категория земельного участка: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения.  Площадь земельного участка: 153 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 5469 (пять тысяч четыреста шестьдесят девять) руб. 00 копеек. | 5469 (пять тысяч четыреста шестьдесят девять) руб. 00 копеек. | 164 (сто шестьдесят четыре) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 16 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000010:2564, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Солнечное, ул.Школьная, 24а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 400 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 16 – 24220 (Двадцать четыре тысячи двести двадцать) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 727 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 16:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Исрапилов Магомед Исраилович | № 154 от 23.11.2022 г.  10 ч.14 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 203 от 16.12.2022 г.  16 ч.52 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 16 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 24220 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 16, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Исрапилов Магомед Исраилович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000010:2564, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Солнечное, ул.Школьная, 24а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 400 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 24220 (двадцать четыре тысячи двести двадцать) руб. 00 копеек. | 24220 (двадцать четыре тысячи двести двадцать) руб. 00 копеек. | 727 (семьсот двадцать семь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 17 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000021:1712, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул.Шоссейная, 14а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 113 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 17 – 5920 (Пять тысяч девятьсот двадцать) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 178 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 17:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Омаров Ислам Магомедович | № 175 от 01.12.2022 г.  12 ч.25 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 204 от 16.12.2022 г.  16 ч.57 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 17 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 5920 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 17, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Омаров Ислам Магомедович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 17

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000021:1712, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул.Шоссейная, 14а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 113 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 5920 (пять тысяч девятьсот двадцать) руб. 00 копеек. | 5920 (пять тысяч девятьсот двадцать) руб. 00 копеек. | 178 (сто семьдесят восемь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 18 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5278, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, уч. 60а Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 115 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 18 – 7891 (Семь тысяч восемьсот девяносто один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 237 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 18:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Арсланалиев Бадрудин Расулович | № 170 от 29.11.2022 г.  14 ч.59 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 205 от 16.12.2022 г.  17 ч.01 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 18 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 7891 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 18, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Арсланалиев Бадрудин Расулович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 18

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5278, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, уч. 60а  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 115 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. | 7891 (семь тысяч восемьсот девяносто один) руб. 00 копеек. | 7891 (семь тысяч восемьсот девяносто один) руб. 00 копеек. | 237 (двести тридцать семь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 19 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5255, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Супу Ибрагима, д.6а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 674 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – собственность.

6. Начальная цена предмета аукциона составляет:

Лот № 19 – 848000 (Восемьсот сорок восемь тысяч) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 25440 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 19:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Богатырева Петмат Ахмедовна | № 176 от 02.12.2022 г.  10 ч.25 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 206 от 16.12.2022 г.  17 ч.04 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 19 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 848000 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 19, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Богатырева Петмат Ахмедовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 19

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5255, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Супу Ибрагима, д.6а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 674 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – собственность. | 848000 (восемьсот сорок восемь тысяч) руб. 00 копеек. | 848000 (восемьсот сорок восемь тысяч) руб. 00 копеек. | 25440 (двадцать пять тысяч четыреста сорок) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 20 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1236, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч. 38. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 31 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – собственность.

6. Начальная цена предмета аукциона составляет:

Лот № 20 – 39000 (тридцать девять тысяч) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 1170 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 20:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Абсаламов Рашидхан Дагирович | № 177 от 06.12.2022 г.  10 ч.14 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 207 от 16.12.2022 г.  17 ч.09 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 20 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 39000 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 20, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Абсаламов Рашидхан Дагирович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 20

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1236, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Костек, ул. Хасавюртовская, уч. 38.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 31 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – собственность. | 39000 (тридцать девять тысяч) руб. 00 копеек. | 39000 (тридцать девять тысяч) руб. 00 копеек. | 1170 (одна тысяча сто семьдесят) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 21 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000133:2042, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Карланюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 4001 кв.м. Вид разрешенного использования: Производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 21 – 126216 (сто двадцать шесть тысяч двести шестнадцать) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 3786 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 21:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Шираева Калисат Закариевна | № 168 от 25.11.2022 г.  17 ч.15 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 208 от 16.12.2022 г.  17ч.13 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 233 от 20.12.2022 г.  14 ч.33 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 21 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 130002 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение от участника № 3 в размере 126216 руб. согласно приложению № 1. От участника № 2 не поступило предложение.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 21, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Шираева Калисат Закариевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 21

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона | Предпоследнее предложение от участника |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000133:2042, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Карланюрт.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 4001 кв.м.  Вид разрешенного использования: Производственная деятельность.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 126216 (сто двадцать шесть тысяч двести шестнадцать) руб. 00 копеек. | 130002 (Сто тридцать тысяч два) руб. 00 копеек. | 3786 (три тысячи семьсот восемьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 126216 (сто двадцать шесть тысяч двести шестнадцать) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 22 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000013:2013, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль автодороги Хасавюрт – Аксай Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 2504 кв.м. Вид разрешенного использования: Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 22 – 78991 (семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 2370 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 22:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Батырсултанов Бухари Исмаилович | № 184 от 13.12.2022 г.  12 ч.32 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 209 от 19.12.2022 г.  16ч.00 мин. |
| 3 | Адбулсаламов Адам Арсланович | № 236 от 20.12.2022 г.  16 ч.13 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 22 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 301771 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение от участника № 3 в размере 270961 руб. согласно приложению № 1. От участника № 2 не поступило предложение.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 22, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Батырсултанов Бухари Исмаилович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 22

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона | Предпоследнее предложение от участника |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000013:2013, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль автодороги Хасавюрт - Аксай  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 2504 кв.м.  Вид разрешенного использования: Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 78991 (семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто один) руб. 00 копеек. | 301771 (Триста одна тысяча семьсот семьдесят один) руб. 00 копеек. | 2370 (две тысячи триста семьдесят) руб. 00 копеек. | 270961 (Двести семьдесят тысяч девятьсот шестьдесят один) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 23 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:4571, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 47 «а». Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 197 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 23 – 11928 (одиннадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 358 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 23:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Салаватова Багдат Бозгийитовна | № 157 от 23.11.2022 г.  12 ч.04 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 210 от 19.12.2022 г.  16 ч.07 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 23 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 11928 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 23, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Салаватова Багдат Бозгийитовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 23

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:4571, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, 47 «а».  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 197 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 11928 (одиннадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) руб. 00 копеек. | 11928 (одиннадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) руб. 00 копеек. | 358 (триста пятьдесят восемь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 24 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000002:4429, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, уч. 26 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 200 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 24 – 12110 (двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 363 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 24:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Гусейнова Атикат Абдулкадыровна | № 179 от 07.12.2022 г.  10 ч.53 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 211 от 19.12.2022 г.  16 ч.12 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 24 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12110 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 24, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Гусейнова Атикат Абдулкадыровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 24

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000002:4429, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, уч. 26 а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 200 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 12110 (двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек. | 12110 (двенадцать тысяч сто десять) руб. 00 копеек. | 363 (триста шестьдесят три) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 25 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000017:2207, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 140 кв.м. Вид разрешенного использования: Для строительства коммерческого магазина. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 25 – 8477 (восемь тысяч четыреста семьдесят семь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 254 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 25:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Ахмедханов Руслан Рашитханович | № 178 от 07.12.2022 г.  10 ч.19 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 212 от 19.12.2022 г.  16 ч.19 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 25 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 8477 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 25, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Ахмедханов Руслан Рашитханович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 25

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000017:2207, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 140 кв.м.  Вид разрешенного использования: Для строительства коммерческого магазина.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 8477 (восемь тысяч четыреста семьдесят семь) руб. 00 копеек. | 8477 (восемь тысяч четыреста семьдесят семь) руб. 00 копеек. | 254 (двести пятьдесят четыре) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 26 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000017:1806, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 150 кв.м. Вид разрешенного использования: Для строительства коммерческого магазина. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 26 – 9083 (девять тысяч восемьдесят три) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 272 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 26:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Джаруллаев Эльбрус Сайдуллаевич | № 183 от 07.12.2022 г.  10 ч.55 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 213 от 19.12.2022 г.  16 ч.23 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 26 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 9083 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 26, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Джаруллаев Эльбрус Сайдуллаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 26

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000017:1806, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Боташюрт.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 150 кв.м.  Вид разрешенного использования: Для строительства коммерческого магазина.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 9083 (девять тысяч восемьдесят три) руб. 00 копеек. | 9083 (девять тысяч восемьдесят три) руб. 00 копеек. | 272 (двести семьдесят два) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 27 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3409, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, уч. 120 Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 101 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 27 – 5998 (пять тысяч девятьсот девяносто восемь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 180 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 27:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Салахов Абдулнасир Абдулмуслимович | № 152 от 22.11.2022 г.  14 ч.16 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 214 от 19.12.2022 г.  16 ч.28 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 27 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 5998 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 27, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Салахов Абдулнасир Абдулмуслимович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 27

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3409, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, уч. 120  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 101 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 5998 (пять тысяч девятьсот девяносто восемь) руб. 00 копеек. | 5998 (пять тысяч девятьсот девяносто восемь) руб. 00 копеек. | 180 (сто восемьдесят) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 28 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3408, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, 122. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 102 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 28 – 6058 (шесть тысяч пятьдесят восемь) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 182 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 28:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Гаджиев Гадислам Биймуратович | № 186 от 14.12.2022 г.  10 ч.28 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 215 от 19.12.2022 г.  16 ч.46 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 28 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 6058 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 28, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Гаджиев Гадислам Биймуратович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 28

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3408, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, 122.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 102 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 6058 (шесть тысяч пятьдесят восемь) руб. 00 копеек. | 6058 (шесть тысяч пятьдесят восемь) руб. 00 копеек. | 182 (сто восемьдесят два) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 29 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:440, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Коллекторная, уч. 51. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 617 кв.м. Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда. Срок – 20 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 29 – 7892 (семь тысяч восемьсот девяносто два) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 237 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 29:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Рамазанов Артур Русланович | № 150 от 22.11.2022 г.  10 ч.30 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 216 от 19.12.2022 г.  16 ч.50 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 29 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 7892 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 29, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Рамазанов Артур Русланович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 29

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:440, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Коллекторная, уч. 51  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 617 кв.м.  Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства.  Вид права – аренда. Срок – 20 лет. | 7892 (семь тысяч восемьсот девяносто два) руб. 00 копеек. | 7892 (семь тысяч восемьсот девяносто два) руб. 00 копеек. | 237 (двести тридцать семь) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 30 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:441, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Коллекторная, уч-к. 49. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка: 607 кв.м. Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда. Срок – 20 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 30 – 7764 (семь тысяч семьсот шестьдесят четыре) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 233 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 30:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Акавова Зарема Заирхановна | № 181 от 08.12.2022 г.  10 ч.42 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 217 от 19.12.2022 г.  16 ч.54 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 30 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 7764 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 30, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Акавова Зарема Заирхановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 30

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:441, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Коллекторная, уч-к. 49.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 607 кв.м.  Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства.  Вид права – аренда. Срок – 20 лет. | 7764 (семь тысяч семьсот шестьдесят четыре) руб. 00 копеек. | 7764 (семь тысяч семьсот шестьдесят четыре) руб. 00 копеек. | 233 (двести тридцать три) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 31 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000091:207, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Байрамаул, ул. Центральная, уч.3г. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 211 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 31 – 12531 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 376 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 31:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Абдуллаев Рустам Шахмурзаевич | № 161 от 24.11.2022 г.  10 ч.21 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 218 от 19.12.2022 г.  16 ч.57 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 31 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12531 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 31, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Абдуллаев Рустам Шахмурзаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 31

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000091:207, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Байрамаул, ул. Центральная, уч.3г.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 211 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 12531 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек. | 12531 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек. | 376 (триста семьдесят шесть) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 32 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:445, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шоссейная, 80а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 505 кв.м. Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность.

6. Начальная цена предмета аукциона составляет:

Лот № 32 – 166500 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 4995 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 32:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Бийболатов Абдулкапур Раульевич | № 173 от 30.11.2022 г.  15 ч.17 мин. |
| 3 | Чавтараев Артур Айгунович | № 219 от 19.12.2022 г.  17 ч.00 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 32 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12531 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 32, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Бийболатов Абдулкапур Раульевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 32

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000125:445, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул. Шоссейная, 80а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 505 кв.м.  Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства.  Вид права – собственность. | 166500 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. 00 копеек. | 166500 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) руб. 00 копеек. | 4995 (четыре тысячи девятьсот девяносто пять) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 33 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000168:143, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, 35. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 12234 кв.м. Вид разрешенного использования: Производственная деятельность. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 33 – 334476 (триста тридцать четыре тысячи четыреста семьдесят шесть) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 10034 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 33:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Тавлуев Шамиль Калсынович | № 155 от 23.11.2022 г.  10 ч.17 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 220 от 19.12.2022 г.  17 ч.04 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 234 от 20.12.2022 г.  14 ч.37 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 33 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 33476 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участников № 2, 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 33, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Тавлуев Шамиль Калсынович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 33

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000168:143, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Аксай, 35.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 12234 кв.м.  Вид разрешенного использования: Производственная деятельность.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 334476 (триста тридцать четыре тысячи четыреста семьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 334476 (триста тридцать четыре тысячи четыреста семьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 10034 (десять тысяч тридцать четыре) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 34 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3407, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, уч. 118. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 211 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 34 – 12531 (Двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 376 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 34:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Кабардиев Руслан Батырсолтанович | № 151 от 22.11.2022 г.  14 ч.00 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 221 от 19.12.2022 г.  17 ч.08 мин. |
| 3 | Шовхалов Эльдар Висраилович | № 228 от 20.12.2022 г.  14 ч.17 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 34 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 12531 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участников № 2, 3.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 34, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Кабардиев Руслан Батырсолтанович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 34

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000009:3407, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт, ул.Шоссейная, уч. 118  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 211 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 12531 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек. | 12531 (двенадцать тысяч пятьсот тридцать один) руб. 00 копеек. | 376 (триста семьдесят шесть) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 35 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5213, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 42а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 1061 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 35 – 64244 (шестьдесят четыре тысячи двести сорок четыре) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 1927 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 35:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Девешов Хайрудин Алевдинович | № 172 от 29.11.2022 г.  15 ч.05 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 222 от 19.12.2022 г.  17 ч.10 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 35 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 64244 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 35, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Девешов Хайрудин Алевдинович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 35

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5213, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул.Саидова, 42а  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 1061 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 64244 (шестьдесят четыре тысячи двести сорок четыре) руб. 00 копеек. | 64244 (шестьдесят четыре тысячи двести сорок четыре) руб. 00 копеек. | 1927 (одна тысяча девятьсот двадцать семь)руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 36 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000105:421, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное, ул. Южная, уч. 1 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 1542 кв.м. Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 36 – 5366 (пять тысяч триста шестьдесят шесть) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 161 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 36:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Назирбеков Рамазан Курамагомедович | № 158 от 23.11.2022 г.  13 ч.54 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 223 от 19.12.2022 г.  17 ч.13 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 36 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 5366 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 36, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Назирбеков Рамазан Курамагомедович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 36

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000105:421, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное, ул. Южная, уч. 1 а.  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 1542 кв.м.  Вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 5366 (пять тысяч триста шестьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 5366 (пять тысяч триста шестьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 161(сто шестьдесят один) руб. 00 копеек. |

**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

28.12.2022 г.

1. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 25.10.2022г. № 574, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

4. Время проведения аукциона: 27 декабря 2022 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: РД, Хасавюртовский район, с. Эндирей ул. Махачкалинское шоссе № 25а, административное здание МО «Хасавюртовский район», 1 этаж - зал заседания.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 37 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5317, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, уч. 56 а. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 520 кв.м. Вид разрешенного использования: Предпринимательство. Вид права – аренда. Срок – 10 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот № 37 – 31486 (тридцать одна тысяча четыреста восемьдесят шесть) руб. 00 копеек.

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены - 945 рублей.

8. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- заместитель председателя комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

9. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист МКУ «Отдел муниципальных закупок и продаж» МО «Хасавюртовский район»

10. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район», в газете «Вести».

11. Сведения об участниках аукциона по Лоту № 37:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| 1 | Алиаджиева Мислимат Будайхановна | № 187 от 15.12.2022 г.  10 ч.12 мин. |
| 2 | Чавтараев Артур Айгунович | № 224 от 19.12.2022 г.  17 ч.17 мин. |

12. Итоги аукциона:

По лоту № 37 победителем признан участник под № 1, предложивший максимальную цену в размере 31486 руб. согласно приложению № 1.

Предпоследнее предложение не поступило от участника № 2.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 37, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Победителю торгов сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Председатель комиссии:

Атаев А. И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Аймурзаев З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона: Алиаджиева Мислимат Будайхановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Приложение №1

к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту № 37

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000004:5317, расположенный по  адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Эндирей, ул. Саидова, уч. 56 а  Категория земельного участка: земли населенных пунктов.  Площадь земельного участка: 520 кв.м.  Вид разрешенного использования: Предпринимательство.  Вид права – аренда. Срок – 10 лет. | 31486 (тридцать одна тысяча четыреста восемьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 31486 (тридцать одна тысяча четыреста восемьдесят шесть) руб. 00 копеек. | 945 (девятьсот сорок пять) руб. 00 копеек. |