## ПРОТОКОЛ № 290922/19042314/01

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

|  |  |
| --- | --- |
|   |  "01" ноября 2022 г. |

**Заказчик:** администрация МО «Хасавюртовский район».

На заседании Единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

присутствовало 4 из 4 членов комиссии. Кворум набран. Единая комиссия правомочна принимать

решения по вопросам повестки дня кворум имеется. Аукционная комиссия правомочна принимать

решения. Извещение о проведении открытого аукциона, было размещено 30.09.2022г. на сайте

торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального

образования «Хасавюртовский район», в газете «Дагестанская правда».

 Атаев А.И. - председатель комиссии;

 Аймурзаев З.У. - зам председателя комиссии;

 Антаев А.Р. - член комиссии;

 Бадталова А. Б. - секретарь комиссии.

 Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на сайтах www.khasrayon.ru,

www.torgi.gov.ru, и в газетах «Дагестанская правда». Время и место приема заявок – рабочие дни с 30 сентября 2022 года 8-00 часов до 17-00 часов, по 31 октября 2022 года 12-00 часов по московскому времени (кроме перерыва с 1200 до 1300) по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29, тел. 8 (87231) 5-20-22. Время и место рассмотрения заявок – 01 ноября 2022 года 14-00 по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29, тел. 8 (87231) 5-20-22. Окончание срока подачи заявок – 01ноября 2022 г. 12 часов 00 минут включительно, по Московскому времени, указанного в информационном сообщении. Поданные заявки по Лотам №№ 1 – 18 зарегистрированы в журнале регистрации подачи заявок.

 **Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды и купли продажи земельных участков и прилагаемых к ним документов;

2. Отбор участников открытого аукциона на право заключения договоров аренды и купли продажи земельных участков, по результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе;

3. Подписание протокола членами Аукционной комиссии.

 **Сведения о заявителях открытого аукциона на право заключения договоров аренды и купли продажи земельных участков.**

**ЛОТ 2)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4425, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 396820 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **91189** (девяносто одна тысяча сто восемьдесят девять) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие

в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Газиев Магомед Абдулаевич1. Заявка на участие в аукционе;2.Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка;3. Реквизиты.4. Копия паспорта. |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона |  27.10.2022 г.14ч.48 мин.№ 134 |

Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 134 от 27.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Газиева Магомеда Абдулаевича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 134 от 27.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Газиевым Магомедом Абдулаевичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (91189 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 3)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4368, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 411535 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **94571** (девяносто четыре тысячи пятьсот семьдесят один) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие

в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
|  Баймурзаев Арсен Надирханович1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа, подтверждающего  внесение задатка;4. Реквизиты банка; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона |  11.10.2022 г.10 ч.20 мин.№110 |

Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 110 от 11.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Баймурзаева Арсена Надирхановича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 3 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 3 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 110 от 11.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Баймурзаевым Арсеном Надирхановичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (94571 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 4)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4366, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 11380 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **2612** (две тысячи шестьсот двенадцать) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Хасаев Расул Солтангиреевич1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 28.10.2022 г.12 ч.10 мин.№ 145 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 145 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Хасаева Расула Солтангиреевича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 4 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником, комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 4 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 145 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Хасаевым Расулом Солтангиреевичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (2612 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 5)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4411, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Кокрек.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 59980 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **13783** (тринадцать тысяч семьсот восемьдесят три) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Курбанов Гусен Патахович1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 28.10.2022 г.10 ч.31 мин.№ 138 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 138 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Курбанова Гусена Патаховича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 5 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником, комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 5 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 138 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Курбановым Гусеном Патаховичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (13783 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 6)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000101:580, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Аксай.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 579999 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **125444** (сто двадцать пять тысяч четыреста сорок четыре) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
|  Умалатов Алимхан Ирбайханович1.Заявка на участие в аукционе;2.Копия паспорта;3.Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты. |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 14.10.2022 г.10 ч.40 мин.№ 118 |

Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 118 от 14.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Умалатова Алимхана Ирбайхановича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 6 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником, комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 6 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 118 от 14.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) физическим лицом Умалотовым Алимханом Ирбайхановичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (125444 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 7)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4409, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Кокрек.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 20198 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **4368** (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
|  Магомедова Раисат Султановна1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 28.10.2022 г.10 ч.12 мин.№137 |

Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 137 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Магомедовой Раисат Султановны соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 7 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 7 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 137 от 28.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Магомедовой Раисат Султановны на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (4368 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 8)** Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3634, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Куруш

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 14868 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **3388** (три тысячи триста восемьдесят восемь) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Азизова Роза Камаловна 1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты. |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 27.10.2022 г.14 ч.59 мин.№ 136 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 136 от 27.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Азизовой Розы Камаловны соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 8 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 8 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 136 от 27.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Азизовой Розой Камаловной на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (3388 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 13**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000105:418, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Теречное.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 29976 кв.м.

Вид разрешенного использования: садоводство.

Вид права – аренда. Срок аренды-49лет.

Начальная цена – **6831** (шесть тысяч восемьсот тридцать один) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Магомедов Рустам Курачевич1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты. |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 26.10.2022 г.10 ч.46 мин.№ 131 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 131 от 26.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Магомедова Рустама Курачевича соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 13 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником, комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 13 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 131 от 26.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Магомедовым Рустамом Курачевичем на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (6831 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 15**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000008:1248, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с.Костек.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 20264 кв.м.

Вид разрешенного использования: животноводство.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена – **12589** (двенадцать тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
| Айдемирова Хати Гасаналиевна1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 03.10.2022 г.17 ч.05 мин.№ 102 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 102 от 03.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Айдемировой Хати Гасаналиевны соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 15 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 15 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 102 от 03.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Айдемировой Хати Гасаналиевной

на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (12589 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**ЛОТ 17**) Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:4354, расположенный по

адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт.

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 101079 кв.м.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

Вид права – аренда. Срок аренды – 49 лет.

Начальная цена – **23228** (двадцать три тысячи двести двадцать восемь) рублей.

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия Имя ОтчествоЗаявителя, представленные документы | Соответствие заявки требованиям документации об аукционе и законодательства | Решение членов комиссии | Дата и времяподачи заявкиномерзаявки |
|  Орусханова Динара Изамидиновна1. Заявка на участие в аукционе;2. Копия паспорта;3. Копия платежного документа,  подтверждающего внесение задатка;4. Реквизиты; |
| Заявка соответствует требованиям документации об аукционе | Допустить. Признать участником аукциона | 19.10.2022 г.11 ч.00 мин.№ 126 |

 Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 126 от 19.10.2022 года на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение: Заявка физического лица Орусхановой Динары Изамидиновны соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

 Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 17 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

 В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса от 25.10.2001 года № 136-ФЗ,

в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

 Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником , комиссия РЕШИЛА:

 В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 17 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 126 от 19.10.2022 года на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) Орусхановой Динарой Изамидиновной на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (23228 руб. 00 коп.)

Голосовали: «ЗА» - 4 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 01.11.2022 года до 14 часов 00 минут 01.11.2022 года по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, вдоль ФАД Кавказ Р-217, № 37, этаж 4, каб. № 29.

 Настоящий протокол будет размещен на сайте торгов по адресу: www.torgi gov ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район».

**Председатель комиссии:** Атаев А.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Зам председателя комиссии:** Аймурзаева З.У. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Член комиссии:** Антаев А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Секретарь комиссии:** Бадталова А. Б. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**