**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков**

**12.10.2020 г.**

**1.** Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципальных закупок и продаж» муниципального образования «Хасавюртовский район».

**2**. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

**3**. Основание проведения: В соответствии с Земельным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Хасавюртовский район», Положениями «О порядке предоставления земельных участков, из земель находящихся в государственной и муниципальной собственности для осуществления предпринимательской и неком­мерческой деятельности на территории муниципального образования «Хасавюртовский район» до разграничения собственности на землю» (от 26.12.2007 г. № VII -CД-IV), «утвержденных постановлением главы МО «Хасавюртовский район» от 22.01.2020г. № 396, о проведении торгов (открытого аукциона) на права заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

**4**. Время проведения аукциона: 12 октября 2020 г. начало в 14 часов 00 минут (время местное) по адресу: Республика Дагестан г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1, 1 этаж, зал заседания.

**5**. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков.

Лот № 15 – земельный участок

Местоположение земельного участка: Земельный участок с кадастровым номером 05:05:000000:3159, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Ботаюрт,

Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка 10190 кв.м.

Вид разрешенного использования: ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Вид права – собственность.

**6.** Начальная цена предмета аукциона составляет:

Лот №15 – 58100 рублей.

7. Шаг аукциона в размере 5% начальной цены - 2905 рублей.

**8**. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии Атаев Арсланбек Изидинович

- секретарь комиссии Аймурзаев Заур Умарович

- аукционист Антаев Анзор Русланович

**9**. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист – Антаев А.Р. – ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Хасавюртовского района.

**10.** Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков было опубликовано в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, на Интернет-сайте Администрации муниципального образования МО «Хасавюртовский район»

**11**. Сведения об участниках аукциона по Лоту №15:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе |
| **1** | Шамхалов Мурад Шамхалович | №382 от 08.10.2020 г., 11ч.04 мин. |
| **2** | Магомедов Камал Мухтарпашаевич | №383 от 08.10.2020 г., 11ч.20 мин. |

**12.** Итоги аукциона:

По лоту №15 победителем признан участник под №2, предложивший максимальную цену в размере 2002905 руб. согласно приложению №1.

В последующем, от участника №1 предложений не поступило.

**13**. Данный протокол, подписанный победителем аукциона и аукционной комиссией является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды и купли - продажи земельных участков. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Победитель торгов обязан заключить договор аренды и купли - продажи земельных участков по результатам аукциона по лоту № 15, в течение 10 дней заключить договор купли-продажи с победителем и в течении 30 календарных дней оплатить полную сумму купленной собственности.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды и купли - продажи земельных участков не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды и купли - продажи земельных участков, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Сумма задатка, внесенная победителем торгов, учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на торгах муниципальное имущество. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается. Участникам задаток возвращается в течении 3-х банковский дней с момента проведения итогов .

**Протокол подписан всеми членами комиссии:**

Председатель комиссии:

**Атаев А. И.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

**Аймурзаев З.У.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

**Антаев А.Р.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона |
| Земельный участок с кадастровым  номером 05:05:000000:3159,  расположенный по  адресу: Республика Дагестан,  Хасавюртовский район, с. Ботаюрт,  Категория земельного участка:  земли сельскохозяйственного назначения.  Площадь земельного участка 10190 кв.м.  Вид разрешенного использования:  ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.  Вид права – собственность. | 58100  рублей | 2002905  рублей |