



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
“ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН”**

г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

“18” “06” 2020 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 658

О создании комиссии по проверке готовности многоквартирных домов к отопительному сезону 2020-2021 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. №103 в целях контроля по подготовке многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Хасавюртовский район» к осенне-зимнему периоду 2020-2021 г.г., администрация МО «Хасавюртовский район»

постановляет:

1. Создать и утвердить комиссию по проверке готовности МКД к отопительному сезону 2020-2021 годов в составе, согласно Приложению 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по проверке готовности МКД, находящихся на территории муниципального района к отопительному сезону 2020-2021 годов согласно Приложению 2.
3. Контроль над исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Хасавюртовский район» Муртазалиева Н.Г.

Первый заместитель главы администрации
муниципального района

Б. Мамаев.

Исп. Алхаматов К.Д.

Приложение №1
к постановлению администрации
МО «Хасавюртовский район»
от «18» 06 2020г
№ 058

**Состав комиссии по проверке готовности
многоквартирных домов к отопительному сезону 2020-2021 годов**

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Занимаемая должность
1	Муртазалиев Н.Г.	зам. главы администрации МР «Хасавюртовский район» - председатель собрания
2	Алхаматов К.Д.	директор МКУ «УЖКХ»
3	Гаджиев К.Т.	нач. ОНД и ПР №10 по г. Хасавюрт и Хасавюртовскому району
4	Аджиев А.И.	Зам. нач. ЭГС Хас. Района, ООО «Газпром газораспределение Дагестан»
5	Сайпудинов С.У.	Руководитель ПАО «ДЭСК» Хасавюртовские РОЭ №3
6	Собственники МКД (по согласованию)	

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Ассоей район Ласавюртовский

адрес ул. Интернациональная, 1-А

принадлежность объекта многоквартир. упр-ие 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1980

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 368,8 (м2)

жилая площадь 261,2 (м2)

нежилая площадь, 107,6 в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО Газпром межрегионагаз Махачкала

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭЦ АЭС, Улс. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в завб. 100-100</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>-</i>	
3.3	установка люка на крышу		<i>4 - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в завб. 100-100</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>-</i>	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>-</i>	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>-</i>	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>-</i>	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в завб. 100-100</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - "</i>	
6.2	приямков	шт.	<i>-</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" - "</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в завб. 100-100</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>-</i>	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>-</i>	
7.1.5	промывка	шт.	<i>-</i>	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в узле. есс-ш</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	8	8
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

менеджер ветнее упр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Ассей, ул. Интернационал, 1-а
(Ф.И.О.)

Мелеушев А. 

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Дир. ПАО "ХЭЭС", УАС-РОЭ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С. У. 

зам. дир. ЭПС УАС р на ООО "Тажикрой газу -
распределение "Газестан"
(Ф.И.О.)

и т.д. УНБУ Админов А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. за. адм-ции МР

(Ф.И.О.) Муртазаев И. Т. 

Члены комиссии: директор МРЭ "ЭНЦ"

(Ф.И.О.) Алжаматов А. Т.

(Ф.И.О.) нат. ОВД и ИТР №10 по г. Хасавюрт
и Хасавюртовскому р-ну

(Ф.И.О.) Таджиев А. Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Ансай район Хасавюртовский
адрес ул. Виноградная, 42
принадлежность объекта непосредств. упр-ие 20Н

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1979
3. Характеристика объекта:
износ в % 36 этажность 2 подъездов 3
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 16 (шт.)
общая полезная площадь объекта 848,8 (м2)
жилая площадь 699,8 (м2)
нежилая площадь, 149,0 в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром центрэнерго" Махачкала
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "ЖЭС", Уас. РДЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. соот-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — " — "	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — " — "	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	
3.3	установка люка на крышу		" — " — "	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. соот-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — " — "	
4.2	герметизация швов	п. м	" — " — "	
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — " — "	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остек. лямпы</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. соот-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	
6.2	приямков	шт.	—	
6.3	проездов	м(2)	" — " — "	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в хорошем соот-ств</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	
7.1.5	промывка	шт.	—	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		—	—
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>от сметы в смет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>уменьше</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>от сметы в смет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в черв. сос-мк</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	16	16
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	16	16
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	32	32
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшить</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственно в лице ЧЭЗ-ИЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Ассай, ул. Зимоградная, 42
(Ф.И.О.) Абдулмалева И. Умар -
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
дир. ТОО "ХЭС", ЛАС. РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмуратов С. У.
(Ф.И.О.)
зач. нач. ЭПС Лас. р-она, ООО "Газпром газорас-
(Ф.И.О.) : предприятие "Газстандарт"
и т.д. Умаров А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зач. ул. Адам-чи МР
(Ф.И.О.) Муртагалиев Н. Т.

Члены комиссии: директор МРЧ, УИКС
(Ф.И.О.) Алдиялов С. Т.

(Ф.И.О.) нач. отд. и ТР №10 по г. Хасауорт
(Ф.И.О.) и Лас. р-ону
Тажинев Н. Т.

"___" _____ 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Новогагаул район Хасавюртовский
адрес ул. Рашидханова, 65
принадлежность объекта менеджмент. учр. 2017.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1970

3. Характеристика объекта:

износ в % 40 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 343,6 (м2)

жилая площадь 214,8 (м2)

нежилая площадь, 128,8, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром менеджмент газ"
Махачкала

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО "ХЭС", Лис. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — " — "</i>	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — " — "</i>	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — " — "</i>	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>от сметы</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>от сметы в удоб.</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
6.2	приямков	шт.	<i>" — " — "</i>	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>" — " — "</i>	—
7.1	Центральное отопление:		<i>от сметы в удоб.</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>усм. ч. 10.02</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учр.б. сов. ш</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошнитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>уотендетств</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2021/2021 гг.

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менделеев Алексей Александрович *упр-це*

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Новогагатли, ул. Рамитханова, 65
(Ф.И.О.)

Хамзеев У. К. У. С.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

рук. ЛНАО, ХЭСС, ХАС №7 №3
(Ф.И.О.)

Сайтмуратов С. У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭЦ ХАС. р-на, ООО "Газпром газораспределение Хасанталь"
(Ф.И.О.)

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм. ин. МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев М. Т.

Члены комиссии: руководителю МР Ч. Умар

(Ф.И.О.)

Алхаматов Р. А.

(Ф.И.О.)

нач. ОНД и ТР №10 по г. Хасавюрту

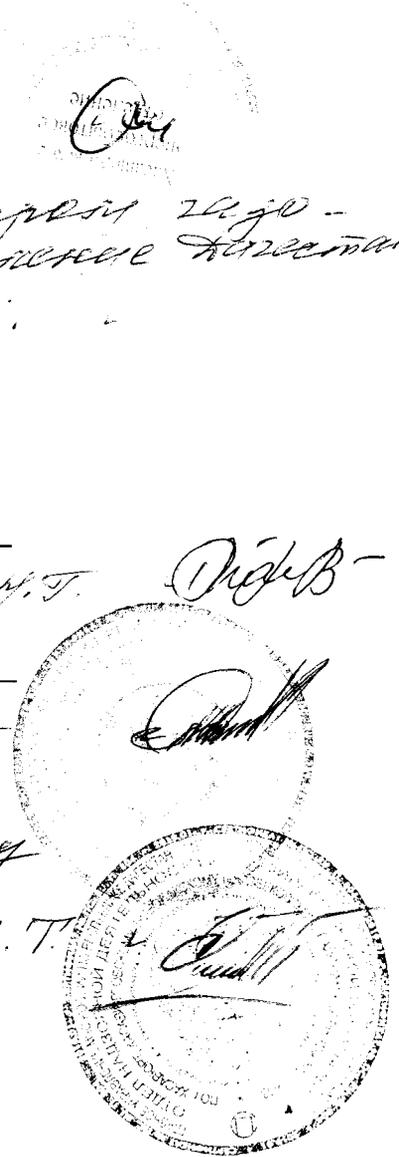
(Ф.И.О.)

Таджиев Р. Т.

"___" _____ 2019 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2019 2019 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Сургут район Хасавюртовский
адрес ул. Самурской, д. "А"
принадлежность объекта менсередств. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2. общей площади _____

количество квартир 8 (шт.) _____

общая полезная площадь объекта 378, 2 (м2)

жилая площадь 255, 4 (м2)

нежилая площадь, 122, 8 в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегиональный газсервис"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО, ХЭС, газ. РЭС № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сост-ии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сост-ии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удовлетв. сост-ии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" — "</i>	
6.2	прямков	шт.	<i>" — "</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>в удов. сост-ии</i>	
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрб. ссс-изм</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшить</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственного учр-це

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Курган, ул. Саенурского, д. 20

(Ф.И.О.)

Махмудов И.С. *МММ*

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. ТНД, ЭЭС, Хас. РРЭ № 3

(Ф.И.О.)

Сайтмурадов С.У. *С*

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭТС Хас. р-на, ООО Газпром газораспределение "Хасетан"

(Ф.И.О.)

и т.д.

УНБЭУ Дураев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. 20. Курган МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев И.Т. *И.Т. Муртазаев*

Члены комиссии: декан; ИКЧ. УНБЭУ

(Ф.И.О.)

Алдаматов Е.Т.

(Ф.И.О.)

нач. ДНД и ГТР № 10 по 2. Хасавюрт

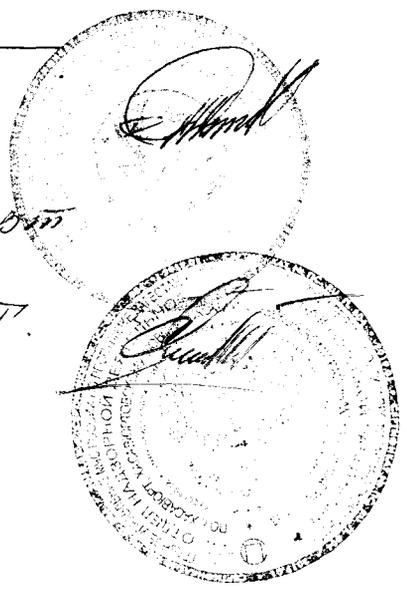
(Ф.И.О.)

и Хас. р-ну
Тадичев К.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Косрес район Тасовкортонский
адрес ул. Ахмедова 17
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1960

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 412,4 (м2)

жилая площадь 225,2 (м2)

нежилая площадь, 187,2, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионалгз" Магасарка

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения "ЭЛЭО, ЖЭС", Кас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — " — "	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — " — "	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	" — " — "	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — " — "	—
4.2	герметизация швов	п. м	" — " — "	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — " — "	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсут. работы</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут. работы</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	" — " — "	—
6.4	тротуаров	м(2)	" — " — "	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут. работы</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

помещений в МКД: с. Деревя, Аллея № 7

(Ф.И.О.)

Саргосов И.И.

(Ф.И.О.)



(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Фирм. ЛАО "ТЭСК", Кас. 403 №3

(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С.У.

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭТС Кас р-на, ДОО "Таджикистан - распределение электроэнергии"

(Ф.И.О.)

и т.д.

У А Б Г

Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. н.ч. адм-ии МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев М.Т.

ДТБ-В

Члены комиссии: директор МСУ, УНХ

(Ф.И.О.)

Алхамсанов С.Т.

нач. ОМД и ТП №10 по 2. Заравбуто

(Ф.И.О.)

и Кас. р-она

Таджиев Р.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Сокрес район Хасавюртовский
адрес ул. Тагаркина, 23
принадлежность объекта менсеред. упр-че 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1965
3. Характеристика объекта:
износ в % 40 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 8 (шт.) _____
общая полезная площадь объекта 619,2 (м2)
жилая площадь 498,2 (м2)
нежилая площадь, 121,0, в том числе
под производственные нужды _____ (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения _____
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Магасквтия"
холодного/горячего водоснабжения _____
энергоснабжения ЛЭО "ХЭСР", ЛЭС, РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-нии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствуют</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Кокрек, ул. Тагаркина, 23

(Ф.И.О.)

Муртазаев Т.М. - МРБ

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

вып. ПАО, ЭЭС, ЛАС, РДЭ №3

(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭЭС ЛАС р-на, ООО "Таурам газорас-
пределение "Жагатам"

(Ф.И.О.)

и т.д.

УНБ р-на Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев Т.М.

МРБ

Члены комиссии: директор МРЧ "УНСУ"

(Ф.И.О.)

Алламатов С.Ж.

(Ф.И.О.)

нач. СМД и ПР №10 по 2. Тасавюрт

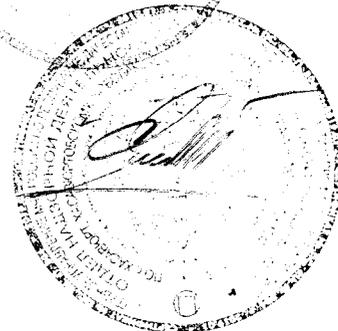
(Ф.И.О.)

и ЛАС р-ону
Аджиев Р.Т.

" " 20 10 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

20 10 г.



II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-мк</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — " — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — " — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — " — " — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мк</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — " — " — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — " — " — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>учтен</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мк</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — " — " — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		—	—
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. состоянии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Боржак, ул. Тагаурова, 29

(Ф.И.О.)

Ташногулова А.А.

(Ф.И.О.)

Handwritten signature

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руководитель ТОО "ЖЭЭС", ул. РОЗ №3

(Ф.И.О.)

Сайтмурадов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС, ул. р. на, 000, "Газпром газораспределение Ташкент"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Ушбаев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н.п. адм. ич МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев М.Т.

Члены комиссии: директор ИКУ, "ЭНЕРЖ"

(Ф.И.О.)

Алхаматов Р.А.

нач. ОНД и ИТР №10 по 2. Хасавюрт

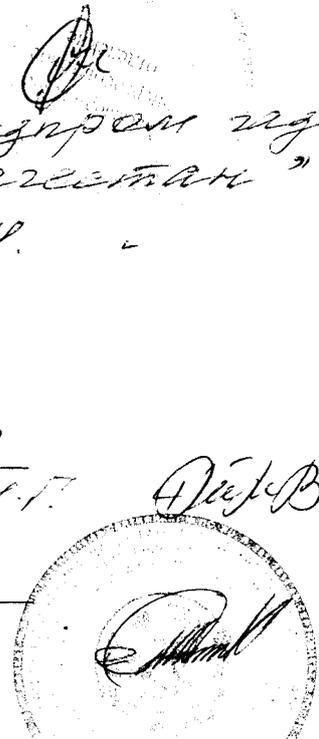
(Ф.И.О.)

и ул. р-ону Тажишев К.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Мурадиголово район Хасавюртовский
адрес ул. Мурадиголова, 1
принадлежность объекта меншеред. упр. 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1960

3. Характеристика объекта:

износ в % 35 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 380,2 (м2)

жилая площадь 293,2 (м2)

нежилая площадь 87,0 в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО. Газпром центрэнергогаз "Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭАО. ЖЭСР, Хас. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>ссс-ии</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" —	" —
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" —	" —
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		" —	" —
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>ссс-ии</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" —	" —
4.2	герметизация швов	п. м	" —	" —
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	<i>утеплены</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	<i>утеплены</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	<i>вентиляция</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>ссс-ии</i>
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	" —	" —
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		—	—
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	<i>вентиляция</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
	ремонт (замена) теплового пункта (котлов)	шт.	—	—
		шт.	—	—
		шт.	—	—
			<i>отсутствует</i>	
	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	10	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>участков</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Нелевский Александр Александрович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Мурадиново, ул. Мурадинова, 1
(Ф.И.О.) Эдеханова З.Н. - ЗНВ
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
РФП ТМО, ЖЭСК; ИАС. РОЗ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С. У. (ИАС)
(Ф.И.О.)
зам. ИАС ЭТС ИАС р-на, ООО "Газпром газораспре-
деление Железнодорожный"
(Ф.И.О.)

и т.д. УНБСР Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм-ии МР
(Ф.И.О.) Муртазаев Н.Т.

Члены комиссии: директор МКУ "ЖЭК"
(Ф.И.О.) Алхаматов Г. Э.

(Ф.И.О.) ИАС ДНД и ПР №10 по г. Засавурт
(Ф.И.О.) и Засавуртовскому р-ну
Таджиев С.Т.

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Новосельское район Тасавюртовский

адрес ул. Шоссейная, 26

принадлежность объекта непосред. упр. 2017

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % 36 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 16 (шт.)

общая полезная площадь объекта 466,4 (м2)

жилая площадь 376,0 (м2)

нежилая площадь, 90,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4 Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТНД, ЭЭС, Лас. РЭС № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" —	" —
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" —	" —
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	" —	" —
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" —	" —
4.2	герметизация швов	п. м	" —	" —
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	<i>шт.</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>шт.</i>	<i>шт.</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	<i>шт.</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в полном сос-ии</i>	<i>шт.</i>
6.1	отмосток	м(2)	" —	" —
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	" —	" —
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

помещений в МКД: с. Новосельское, ул. Коссеямая, 26
(Ф.И.О.) Исаев И.А. - инициатор

(Ф.И.О.) _____

представителей специализированных организаций:
рук. ТОО "ЖЭСС", Кас. РОЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У. Е.А.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭТС Кас. р-на, ДОО "Газпром газораспределение Каспий"
(Ф.И.О.)

и т.д. У.А.Б.И. Д.И.И.В.А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм-на мер
Муртадашев И.Т.
(Ф.И.О.)

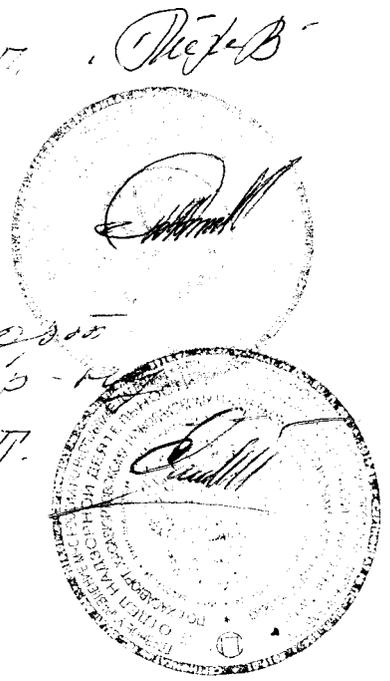
Члены комиссии: директор ИМУ. УИЖУ
Алжасатов С.Т.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ТР №10 по г. Касовлюк
и Касавортскому р-ну
(Ф.И.О.) Таджиев С.Т.

" " 20 20 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Муцагалхуу район Хасавюртовский
адрес ул. Виссневского, 32 "Б"
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1985

3. Характеристика объекта:

износ в % 37 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 292,0 (м2)

жилая площадь 179,2 (м2)

нежилая площадь, 112,8, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО. ЖЭС, кав. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>удоб. осс - шп</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " —</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " —</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удоб. осс - шп</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " —</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " —</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст берет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удоб. осс - шп</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - " —</i>	
6.2	приямков	шт.	<i>" - " —</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" - " —</i>	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " —</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		—	—
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст берет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		-	-
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в удоб. сос-ств</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

менеджером ответственным за ЖУ-№6

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Муцагалар, ул. Висимевова За "Б"
(Ф.И.О.)

Абдуллаева Э. Ахмед
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Руд. ТНАО, ЭЭС, Уас. РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сеймурзаев С. У. 
(Ф.И.О.)

Зам. нач ЭПС Уас, н.и., ООО "Газпром энергоснабжение - Челябинская область"
(Ф.И.О.)

и т.д. Чубуринов А. И.
(Ф.И.О.)

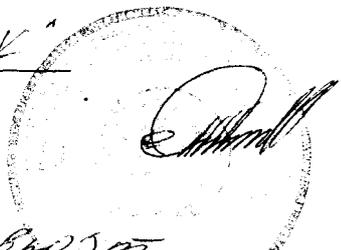
произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. н.и. Ахмедов М. Э
Муртагалев Р. Т.
(Ф.И.О.)



Члены комиссии: директор МУ "ЗМКХ"
Аллаевтов Р. Т.
(Ф.И.О.)



(Ф.И.О.) нач. ОМД и ИР №10 по г. Засавурт
и Караваитовскому р-ну
(Ф.И.О.)

" " 2022 г.

Сеймурзаев С. У.



Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2022 2022 гг.

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Муцаалаул район Заворотовской
адрес ул. Висневского 32.а
принадлежность объекта непосред. упр. 2011 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1983

3. Характеристика объекта:

износ в % 37 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 300,0 (м2)

жилая площадь 217,8 (м2)

нежилая площадь, 82,2, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) _____

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром энергоснабжение Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ЖЭСР", Лис. Р.О.Э № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в черв. сос-шт</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	"	"
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	"	"
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в черв. сос-шт</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	"	"
4.2	герметизация швов	п. м	"	"
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекл. черв.</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепл. черв.</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>от сметы бюджета</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в черв. сос-шт</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	"	"
6.4	трогуаров	м(2)	"	"
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		"	"
7.1	Центральное отопление:		<i>от сметы бюджета</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		-	-
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>в присут сит будет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участие</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>в присут сит будет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрв. сос-ств</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>участие</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Муртагадиев Н.Т. зам. ул. адм-нц МКД

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Музаламюр, ул. Знаменского 32 "а"
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Учр. ТЭО, ЖЭС, Хас. Р03 №3

(Ф.И.О.)

Сайтмурамов с. у. (Ф.И.О.)
зам. нач. ЭТО Хас. р на, ООО "Газпром газораспределение Якутия"
(Ф.И.О.)

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н. адм. ии м.р.
Муромов Р. Т.
(Ф.И.О.)

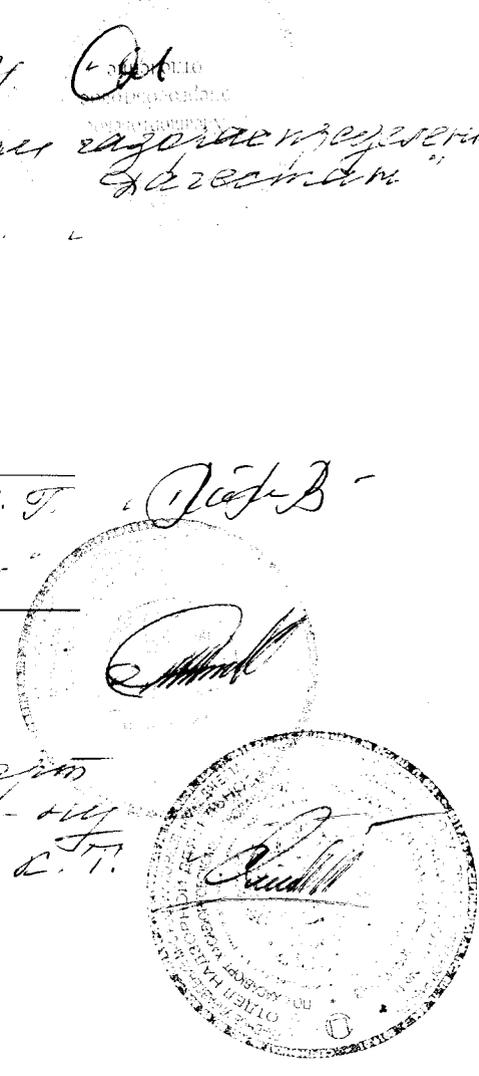
Члены комиссии: директор ИТУ, ЭИЖХ
Аргаматов В. Ж.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)
нач. ОМД и ПР № 10 по 2. Хасавюрт
и Хасавюртовскому, 3-му
Таджиев А. Т.
(Ф.И.О.)

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасавортовский
адрес ул. Центральная, 8
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Тадирол мунрежимгаз" Магасяева

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ЖЭС, улс. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4</i>	<i>4</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>4</i>	<i>4</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4</i>	<i>4</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участие</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учред. сдс - уч</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>участие</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 8
(Ф.И.О.) Солтанкулов А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
ФУП "АНО "ЖЭСК", УАС. РДЭИ № 3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭТБ УАС. Э.И.И., ООО "Таджикистан газсервис"
(Ф.И.О.)
председатель Жалестан
и т.д. Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. за. адм.-ин. деп
Муртазаев Н.Т.
(Ф.И.О.)

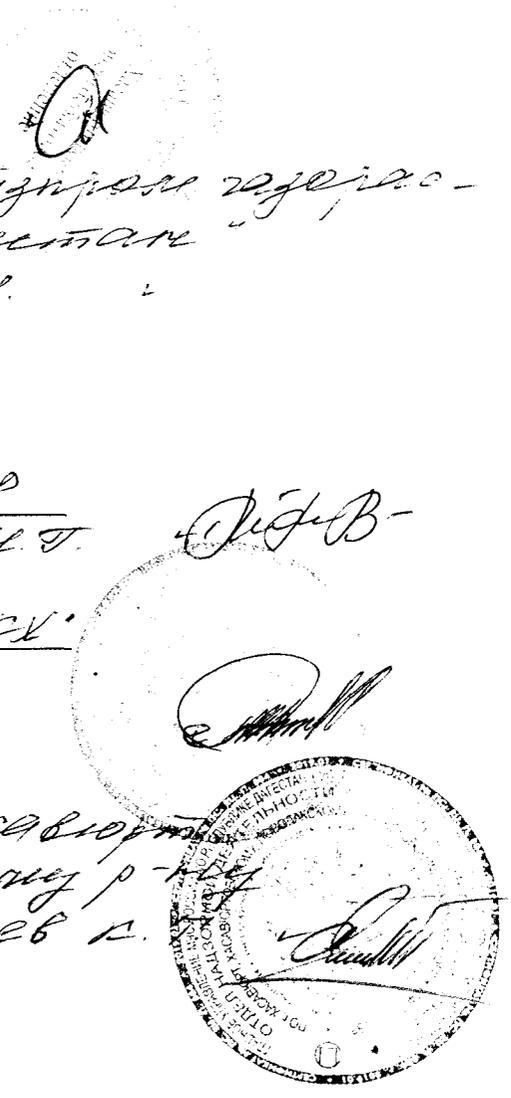
Члены комиссии: директор МУУ, УМХ
(Ф.И.О.)
Алхаматов Р.Т.

(Ф.И.О.)
нач. ОМД и ПР № 10 по 2 Тасавюрт
(Ф.И.О.) и Тасавюртовскому р-ну
Таджиев Р.

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2020 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 9
принадлежность объекта непосредств. упр-ие 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м²)

жилая площадь 253,6 (м²)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м²)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Мадания"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ДЭС, Уас. ПОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. состоянии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>н - н - н -</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>н - н - н -</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу		<i>н - н - н -</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. состоянии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>н - н - н -</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>н - н - н -</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>осуществлено</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>н</i>	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. состоянии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	-	-
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	трогуаров	м(2)	<i>н - н - н -</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учете. СРС - 114</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

менеджером жилищно-коммунального хозяйства

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 9
(Ф.И.О.) Кимович Казакова М.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. ТОО "ЖЭСС", Лас. РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмудинов С. У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭКС Лас. 3-ка, ДОО "Газпром газораспределение Жалгызстан"
(Ф.И.О.)
и т.д. Аджиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гол. адм-на Лас
(Ф.И.О.) Муртагалиев Н. Т.

Члены комиссии: директор ЛМУ, УНКУ
(Ф.И.О.) Алхаматов Г. Т.

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ПР №10 по 2. Ласаверт
(Ф.И.О.) и Ласавертской ул.
Таджиев В. Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Седовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 11
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,
административное) ЖИЛОЕ

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 360,0 (м2)

жилая площадь 259,2 (м2)

нежилая площадь, 100,8, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ХЭСС", ул. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>" — "</i>	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	—
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>" — "</i>	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подьезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст вует</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	—
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст вует</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>участков</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менделеев Александр Александрович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 11

(Ф.И.О.)

Иван Александров И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

бур. ТЭО "ХЭСК", кас. РДЭ № 3

(Ф.И.О.)

Сейтмурадов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС г.са р-на, ООО "Газпром газораспределение Хагсепан"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР Муртагадыев И.Т.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МКУ "ЭМКУ"

(Ф.И.О.)

Алмашаев С.Ж.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР № 10 в г.Савирт и Савиртского р-на

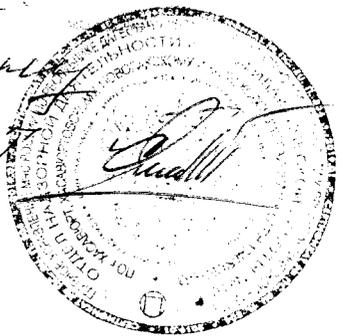
(Ф.И.О.)

Турдыев Р.Т.

" " 2022 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2022 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 10
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м²)
жилая площадь 253,6 (м²)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды _____ (м²)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения _____
газоснабжения ООО "Газпром энергохолдинг Магасара"
холодного/горячего водоснабжения _____
энергоснабжения ТАО "ХЭС", УАС РОВ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4 - 4 - 4</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	
3.3	установка люка на крышу		<i>4 - 4 - 4</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
6.2	приямков	шт.	—	
6.3	проездов	м(2)	—	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	
7.1.5	промывка	шт.	—	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учитываем</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в здв. см-м</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учитываем</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное Упр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 10
(Ф.И.О.)

Османова М. V
(Ф.И.О.)

Алиев Амова С.
(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
руководитель ООО "ТЭСК", УАС РДЗ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. УАС Р-Она, ООО "Газпром
защита и обслуживание объектов"
(Ф.И.О.)

и т.д. С.У. Алиев В.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм. ии Мер
Муртазаев И.Т.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МСУ, УИРХ
Алиев С.Т.
(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по г. Хасавюрт
и Хасавюртовскому
Таджиев С.Т.
(Ф.И.О.)

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасавертский
адрес ул. Центральная, 12
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 394,4 (м2)

жилая площадь 314,4 (м2)

нежилая площадь, 80,0, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Магадан"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТАО "ЭСК", Тас. АДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отметлены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отметены в бюдж</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>" — "</i>	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отметены в бюдж</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учр-в. сос-нн</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшение</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер ответ. учр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 12
(Ф.И.О.) Сайтмурадов Р.А.
(Ф.И.О.) Шарамурдиев Р.А.

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
зуп. ПАО "ХЭС", хас. РРЭ №3
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.) Сайтмурадов С.У.
(Ф.И.О.) зам. зам. ХЭС хас. э-на, РРЭ "Газпром газораспределение Жамантани"
и т.д. У.А.Б.У. Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. м. адм-ии МР Муртазаев Н.Т.
(Ф.И.О.)

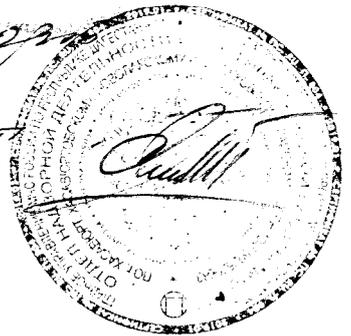
Члены комиссии: директор МЭУ, УМКУ
(Ф.И.О.) Архаметов С.Х.

(Ф.И.О.) зам. ДНД и ПРЭ по г. Тасавбурт
(Ф.И.О.) и по хас. р-ону

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Мира, 3
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 43 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 394,4 (м2)

жилая площадь 314,4 (м2)

нежилая площадь, 80,0, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз"
Макаровка

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТНАО "ЭСК", Кас. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" - "	" - "
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" - "	" - "
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу	шт.	-	-
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" - "	" - "
4.2	герметизация швов	п. м	" - "	" - "
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
6.1	отмосток	м(2)	-	-
6.2	прямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	трогуаров	м(2)	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в чужб. сос-ции</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредств. вехное учр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Мира, 3
(Ф.И.О.) Алима Магомедовна А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
рук. ТОО "ЖЭСК", ЗАО РОЗ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭНБ Лас. р-на, ООО "Ташпром газораспределение Жалгатан"
(Ф.И.О.)
и т.д. Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н. админ. МР Муртазамов Н.Т.
(Ф.И.О.)

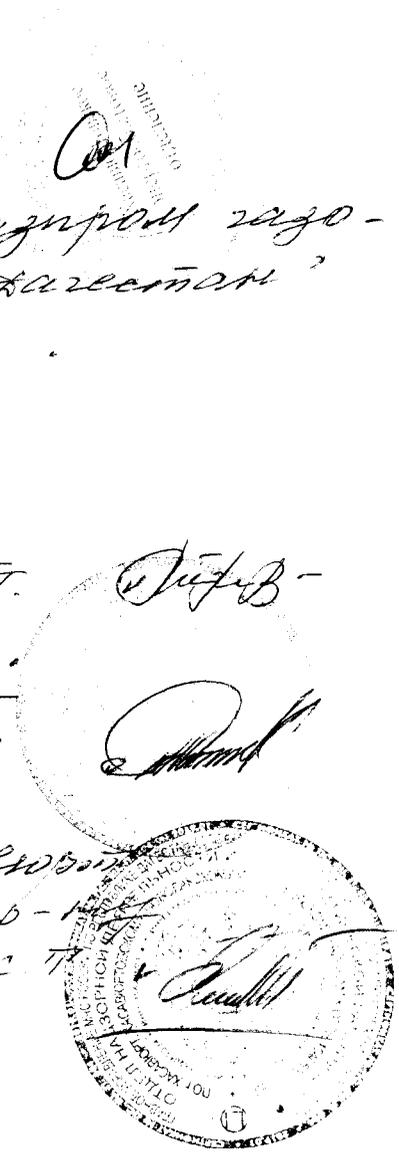
Члены комиссии: директор МУУ "ЭНБ"
(Ф.И.О.)
Алхаматов С.А.

(Ф.И.О.)
нач. ОКД и ТР №10 по 2. Жасавртовому
(Ф.И.О.) и Жасавртовскому р-ну
Тажиев С.Т.

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Мира, 7
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 43 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 390,1 (м²)

жилая площадь 229,0 (м²)

нежилая площадь, 161,1, в том числе

под производственные нужды _____ (м²)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ХЭСС", Улс. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
3.3	установка люка на крышу		<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	<i>остекление</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	<i>утепление</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	<i>отсутствует бюджет</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>-</i>	<i>-</i>
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
6.2	прямков	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
6.3	проездов	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	<i>отсутствует</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>

7.1.6	опрессовка	шт.		
7.1.7	приборы учета	шт.		
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.		
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.		
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.		
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.3.2	изоляция трубопроводов	м		
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.		
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.		
7.3.5	приборы учета	шт.		
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.		
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.4.3	изоляция трубопроводов	м		
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.		
7.4.5	приборы учета	шт.		
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.5.2	промывка системы	м		
7.5.3	ремонт колодцев	шт.		
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрв. ссс-иц</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м		
7.6.2	силовая электропроводка	м		
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.		
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.		
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.		
10	Другие работы:	тыс. руб.	4	
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер ответственный учрв-иц

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Меера, 7

(Ф.И.О.)

Исмаилов Исламолла Т.И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руч. ЗАО "ХАСК", ЗАО "АЭТ-3"

(Ф.И.О.)

Сейтпудиев С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭПС ЗАО "Саяр-Олга ОО", Газпроект
газораспределение "Хазетан"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Ч.А.У. Аджишев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм. ИЧ СП

(Ф.И.О.)

Муртагалев М.Т.

Члены комиссии: директор МУ, ЭНХ

(Ф.И.О.)

Алхаматов С.Т.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по 2. Хасавюрт
и Хасавюртовскому р-ну

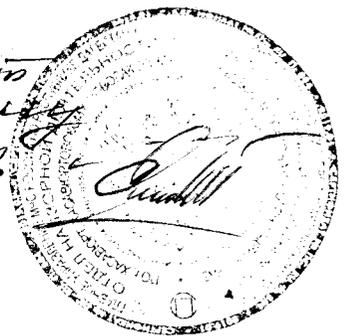
(Ф.И.О.)

Таджиев С.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная 2, 7
принадлежность объекта непосредств. упр. 20: ~~18~~

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 322,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "ХЭС", Вас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2019 / 2020 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
4.2	герметизация швов	п. м	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в удоб. ссс-шк</i>	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	—
7.1	Центральное отопление:	шт.	<i>отсутствует бюджет</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует в бюджете</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует в бюджете</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует в бюджете</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:			
7.6.1	световая электропроводка	м	<i>в учред. акт не вл.</i>	
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Игорь Иванович Уфимов

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Садовое, ул. Центральная, 7
(Ф.И.О.)

Султ Тажибева, Р.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Руч. ЛАНО. ЖАСС, Жас РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С. У.
(Ф.И.О.)

Жам. мах. ЭРС Кас. р-на, в/о. Тажирым Садоқас -
(Ф.И.О.) председатель ЖАСС-таман

и т.д. Аджиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Жам. ул. Аджим-лы МР
(Ф.И.О.) Муртагалев И. Т. Аджиев

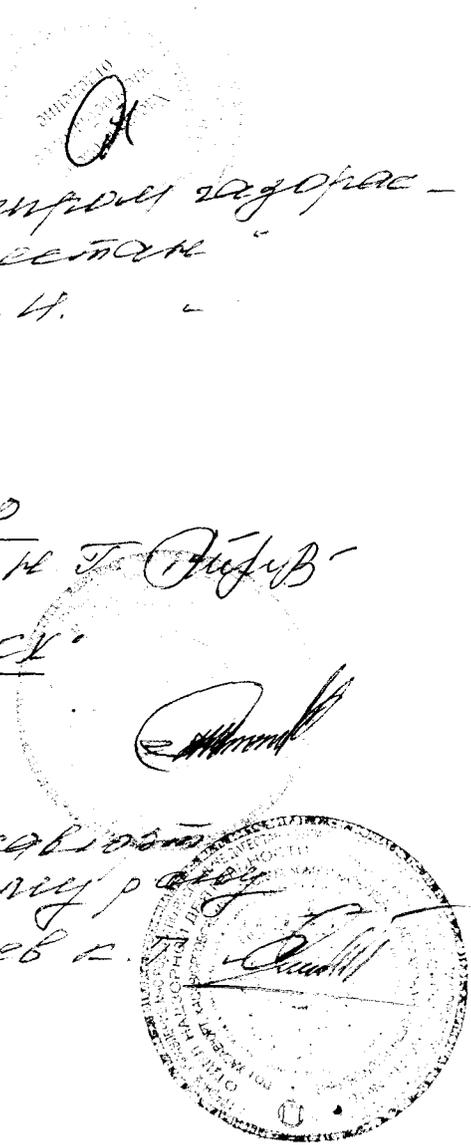
Члены комиссии: директор МКУ. ЖАСС
(Ф.И.О.) А. Рамазанов И. Д.

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ТР №10 по г. Жасавобот
(Ф.И.О.) и Жасавоботской му р-ону

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 6
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТАО "ХЭСК", УАС. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. ссс - нн</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - " - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	
3.3	установка люка на крышу	м	<i>" - " - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. ссс - нн</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - " - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. ссс - нн</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	
6.2	приямков	шт.	-	
6.3	проездов	м(2)	-	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	
7.1.5	промывка	шт.	-	

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в 4900 руб. соед. шн.</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное УУР-ИЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Сагарово, ул. Центральная, 6
(Ф.И.О.)

Ильин - Маромухов С.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. "ТЭО. АЭС", Лис. 207103

(Ф.И.О.)

Сайтпудиев С. У.
(Ф.И.О.)

дом. под ЭПС Уас р-на, обл. Ташкент 2020
(Ф.И.О.) распределение "Каземат"

и т.д. Узбул Дуниев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ии МКД
Муртазаев И. Т.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МКД, УЭСК
(Ф.И.О.) Алиханов С. Д.

(Ф.И.О.) под. ОКД и ПРН № 10 по 2. Касавиот
и Уас р-ону

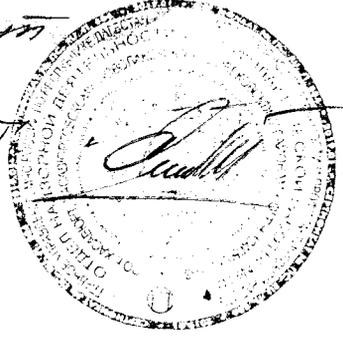
(Ф.И.О.)

" " 2020 г.

Тажиев С. Т.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 5
принадлежность объекта непосредств. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 41 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир — (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром импрессионгаз Магистраль"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "ХЭС", вое. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — "	" — "
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — "	" — "
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — "	" — "
4.2	герметизация швов	п. м	" — "	" — "
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — "	" — "
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст в зод</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	трогуаров	м(2)	" — "	" — "
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст в зод</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>уменьшен</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учред. сое-инв</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшен</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Саровое район Тасавертское
адрес ул. Центральная, 4
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ХЭСС, Уас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>-</i>	
3.3	установка люка на крышу		<i>" - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>-</i>	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подьезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>-</i>	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>-</i>	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>-</i>	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>-</i>	
6.2	приямков	шт.	<i>-</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>-</i>	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " - "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>-</i>	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>-</i>	
7.1.5	промывка	шт.	<i>-</i>	

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 4

(Ф.И.О.)

Меего Наюшедова И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руководитель ЗАО "ЭСС", адрес: 2009103

(Ф.И.О.)

Сайпуллоев С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС кас. зона, ООО "Газпром газораспределение Хакасия"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. администрации

(Ф.И.О.)

Муртагалеев И.Т.

Члены комиссии: директор МУП "ЭСС"

(Ф.И.О.)

Александров В.В.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по г. Газавюрт и Хакавюртовскому р-ну

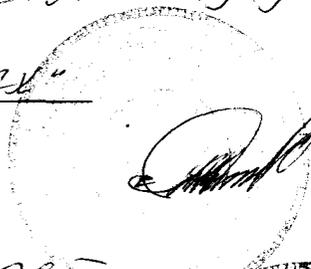
(Ф.И.О.)

Таджиев В.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Ласовкартовский
адрес ул. Центральная, 3
принадлежность объекта непосредств. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) ЖИЛОЕ

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ЭЭСР, Лас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2019 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-мц</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	<i>— " —</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	<i>—</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	<i>— " —</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мц</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	<i>— " —</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	<i>— " —</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>—</i>	<i>—</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остек. левых</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>уменьш. швы</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>—</i>	<i>—</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>—</i>	<i>—</i>
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мц</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.2	приямков	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6.3	проездов	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — "</i>	<i>— " —</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут. в бюдж.</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>

помещений в МКД: с. Сааркее, ул. Центральная, 3
(Ф.И.О.)

Ильга Закиязанова А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фирма ЛАО, ТЭС, Час РЭЗ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС Час р. на, 200, Ташкент газорас-
пределение "Газестан"
(Ф.И.О.)

и т.д. Умар Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм. ин. МР
Муртазамов И.Т.
(Ф.И.О.)

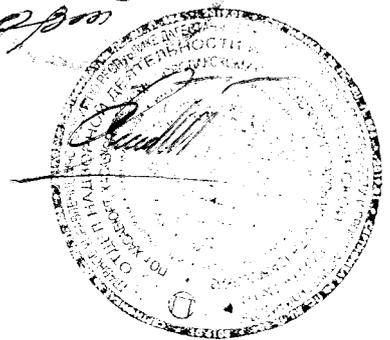
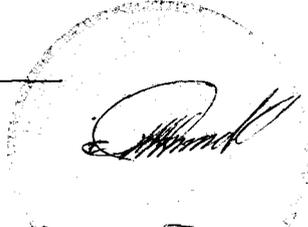
Члены комиссии: директор МКУ "УНДУ"
Алхаматов Р.Ж.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.) нач. СМД и ТР №10 по г. Ташкент
и час. р. 0000
(Ф.И.О.) Тажиев В.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2019 2020 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 2
принадлежность объекта непосредств. упр. 20 №

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 40 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 334,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭАО "ХЭСК", Кас. РД 713

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6 удов. сос-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	м	<i>" - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удов. сос-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удов. сос-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	гродуаров	м(2)	<i>" - " - "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учете ссс -ссс</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	4	4
7.6.2	силовая электропроводка	м	4	4
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное управление УМО-ВС

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 2
(Ф.И.О.)

Хушмет Газиев Р.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
РФР. ПАО. ТЭСК; Лас. 203 Н-3

(Ф.И.О.)

Сайпуллин С. У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭПС Лас. р-на, ООО "Газпром газорас-
пределение "Казстан"
(Ф.И.О.)

и т.д. Унбур Газиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм. ул. МР

(Ф.И.О.) Мухоматов М. Т.

Члены комиссии: директор МУ "УНКС"

(Ф.И.О.) Алхаматов Р. Т.

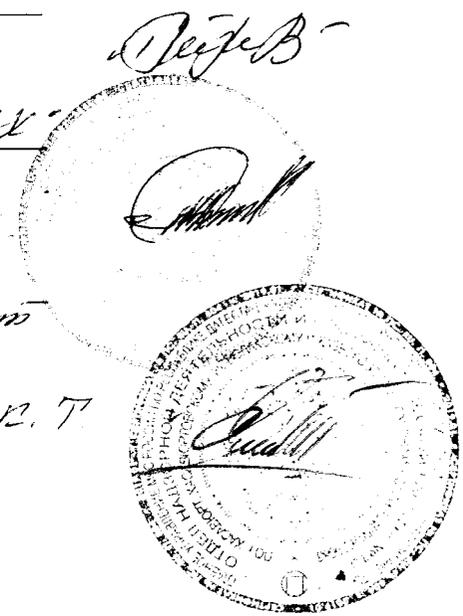
(Ф.И.О.) нач. ОМД и ПР №10 по г. Казавьент

(Ф.И.О.) по Лас. р-ону
Газиев Р. Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасовуртобское
адрес ул. Центральная, 1
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 43 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "АЭС", РДЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекл. лоджии</i>	<i>остекл. лоджии</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	-	-
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	<i>отсутствует бюджет</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	тротуаров	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:	<i>отсутствует бюджет</i>		
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удоб. ссс-мч</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтен смете</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное удоб. мч

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

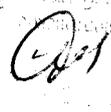
помещений в МКД: с Садырбе, ул. Центральная, 1
(Ф.И.О.) Мамолдов И.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
руководитель ЗАО "ЖЭСК", ул. К03 №3
(Ф.И.О.)

Сайтпурдусов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТЦ ул. р-на, обл. "Газпром газорас-
пределение Казахстан"
(Ф.И.О.)

и т.д. Аджиев А.И. 

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм-ии МР
(Ф.И.О.) Муртагалиев И.Т. 

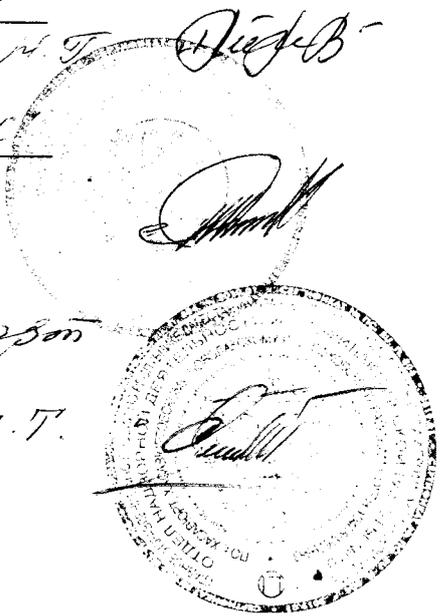
Члены комиссии: руководитель МКУ "ЖЭК"
(Ф.И.О.) Алжаматов Р.Х.

(Ф.И.О.) нач. ОКД и ТР №10 по г. Караганде
(Ф.И.О.) и ул. р-ону
Таджиев Р.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Помурбийское район Хасавюртовский
адрес ул. Садырбекова, 29
принадлежность объекта непосредств. улр. 2014г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) НИИРС

2. Год постройки 1982

3. Характеристика объекта:

износ в % 30 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 222,2 (м2)

жилая площадь 146,5 (м2)

нежилая площадь 75,7, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Хасавюрта"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭЦ "ХЭСР", ул. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-нии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" - "	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" - "	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	
3.3	установка лока на крышу		<i>в удов. сос-нии</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	" - "	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" - "	
4.2	герметизация швов	п. м	" - "	
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	-	
6.2	прямков	шт.	-	
6.3	проездов	м(2)	-	
6.4	тротуаров	м(2)	" - "	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	
7.1.5	промывка	шт.	-	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в уч. дов. ссс-ин</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное учр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Тютюббийгала, ул. Сабардиева, 29

(Ф.И.О.)

Тегеев В.А. Дир.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

ЭУП "ТНО-ТЭСС", хаяг 7071-3

(Ф.И.О.)

Сайтмурадиев С.У.

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭПС хаяг. р-оны, ООО "Тадриом газог-
распределение Жээсман"

(Ф.И.О.)

и т.д. СНБУ Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. зам. дир. МУР
Муртазаев И.Т.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МУУ, ЭНКУ

(Ф.И.О.)

Ахмедов Р.Т.

(Ф.И.О.)

нач. ОНД и ТР № 10 по г. Тасавюрт
и хаяг. р-ону

(Ф.И.О.)

Таджиев К.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.

