



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
“ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН”**

г. Хасавюрт, пер. Спортивный, 1

тел. 5-20-61, факс 5-20-95, e-mail: hasavurtrayon@e-dag.ru

“18” “06” 2020 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 658

О создании комиссии по проверке готовности многоквартирных домов к отопительному сезону 2020-2021 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. №103 в целях контроля по подготовке многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Хасавюртовский район» к осенне-зимнему периоду 2020-2021 г.г., администрация МО «Хасавюртовский район»

постановляет:

1. Создать и утвердить комиссию по проверке готовности МКД к отопительному сезону 2020-2021 годов в составе, согласно Приложению 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по проверке готовности МКД, находящихся на территории муниципального района к отопительному сезону 2020-2021 годов согласно Приложению 2.
3. Контроль над исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Хасавюртовский район» Муртазалиева Н.Г.

Первый заместитель главы администрации
муниципального района

Б. Мамаев.

Исп. Алхаматов К.Д.

Приложение №1
к постановлению администрации
МО «Хасавюртовский район»
от «18» 06 2020г
№ 058

**Состав комиссии по проверке готовности
многоквартирных домов к отопительному сезону 2020-2021 годов**

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Занимаемая должность
1	Муртазалиев Н.Г.	зам. главы администрации МР «Хасавюртовский район» - председатель собрания
2	Алхаматов К.Д.	директор МКУ «УЖКХ»
3	Гаджиев К.Т.	нач. ОНД и ПР №10 по г. Хасавюрт и Хасавюртовскому району
4	Аджиев А.И.	Зам. нач. ЭГС Хас. Района, ООО «Газпром газораспределение Дагестан»
5	Сайпудинов С.У.	Руководитель ПАО «ДЭСК» Хасавюртовские РОЭ №3
6	Собственники МКД (по согласованию)	

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Ассоей район Ласавюртовский

адрес ул. Интернациональная, 1-А

принадлежность объекта менсередей. улр-иэ 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

2. Год постройки 1980

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 368,8 (м2)

жилая площадь 261,2 (м2)

нежилая площадь, 107,6 в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО Газпром межрегионагаз Махачкала

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭЦ. АЭС, Лас. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в учрб. 100-100</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " -</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " -</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>-</i>	
3.3	установка люка на крышу		<i>4 - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в учрб. 100-100</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " -</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " -</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>-</i>	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>-</i>	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>-</i>	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>-</i>	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в учрб. 100-100</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - " -</i>	
6.2	приямков	шт.	<i>-</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" - " -</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в учрб. 100-100</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>-</i>	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>-</i>	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>-</i>	
7.1.5	промывка	шт.	<i>-</i>	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в узле. есс-ш</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	8	8
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер вентил. узла-ш

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Ассей, ул. Интернационал, 1-а
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Дир. ПАО "ХЭЭС", УАС-РОЭ №3
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР

(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МРЭ "ЭНЦ"

(Ф.И.О.)

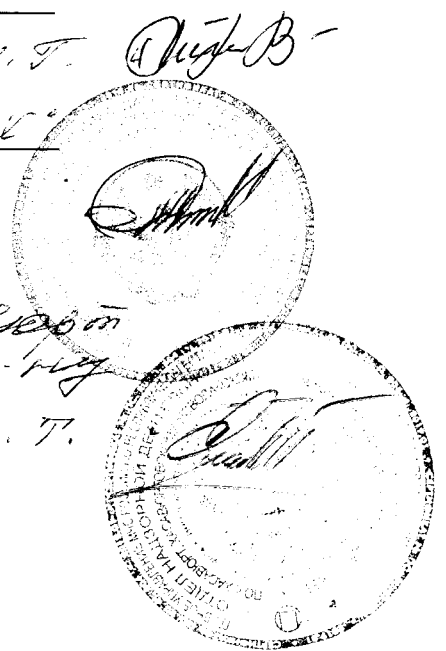
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Ансай район Хасавюртовский
адрес ул. Виноградная, 42
принадлежность объекта непосредств. упр-ие 20Н

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1979

3. Характеристика объекта:

износ в % 36 этажность 2 подъездов 3

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 16 (шт.)

общая полезная площадь объекта 848,8 (м2)

жилая площадь 699,8 (м2)

нежилая площадь 149,0 в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром центрэнерго"
Махакада

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО "ЖЭС", Уас. РДЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. соот-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — " — "	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — " — "	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	
3.3	установка люка на крышу		" — " — "	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. соот-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — " — "	
4.2	герметизация швов	п. м	" — " — "	
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — " — "	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остек. лентой</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут. в бюдж.</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. соот-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	
6.2	приямков	шт.	—	
6.3	проездов	м(2)	" — " — "	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в хорошем соот-ств</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут. в бюдж.</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	
7.1.5	промывка	шт.	—	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		—	—
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>от сметы в смет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>уменьше</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>от сметы в смет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в черв. сос-ны</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	16	16
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	16	16
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	32	32
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшить</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственно в виде ЧЭО-ИЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Арсаи, ул. Зимоградная, 42
(Ф.И.О.) Абдулмалева И. Умар -
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
дир. ТОО "ХЭСК", ул. РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмуратов С. У.
(Ф.И.О.)
дир. нац. ЭПС "Хас. р-она, ООО "Ташкентгазсервис -
(Ф.И.О.) предприятие "Хаселитан"
и т.д. Умаров А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: дир. ул. адм-ии МР
(Ф.И.О.) Муртазамов Н. Т.

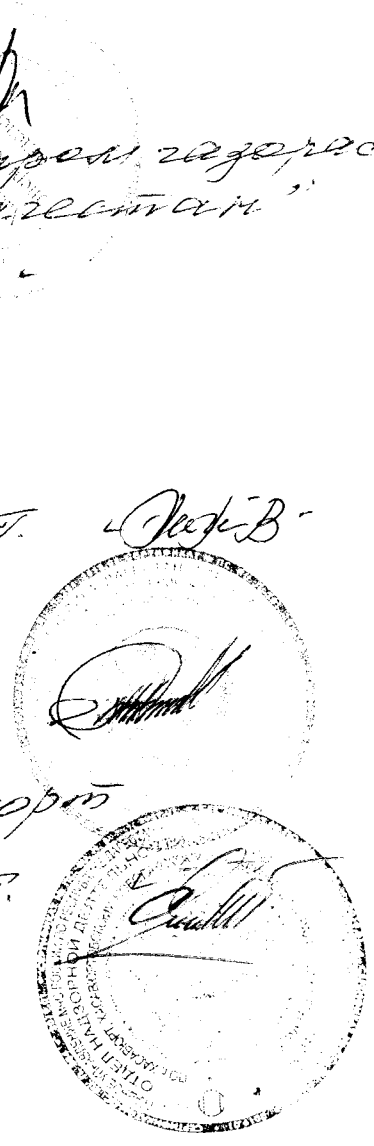
Члены комиссии: директор МРЧ, УХЭС
(Ф.И.О.) Алдиялов С. Т.

(Ф.И.О.)
нац. Спец. и ТПР №10 по г. Хасавюрт
(Ф.И.О.) и Хас. р-ону
Ташмиев И. Т.

"___" _____ 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Новогагаул район Хасавюртовский
адрес ул. Рашидханова, 65
принадлежность объекта менеджмент. упр. 2017

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1970

3. Характеристика объекта:

износ в % 40 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 343,6 (м2)

жилая площадь 214,8 (м2)

нежилая площадь, 128,8, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром менеджмент" Махачкала

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО "ХЭС", Лис. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — " — "</i>	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — " — "</i>	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — " — "</i>	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>от сметы</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>от сметы в удоб.</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
6.2	приямков	шт.	<i>" — " — "</i>	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — " — "</i>	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>" — " — "</i>	—
7.1	Центральное отопление:		<i>от сметы в удоб.</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>усм.ч.м.с.</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>от смет от бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учр.б. с.с.-ш</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошнитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	4	4
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>уотендетств</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2021/2021 гг.

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менделеев Алексей Александрович *упр.-це*

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Новогагатли, ул. Рамитханова, 65
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

рук. ЛНАО, ХЭСС, ХАС №7 №3
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

(Ф.И.О.)

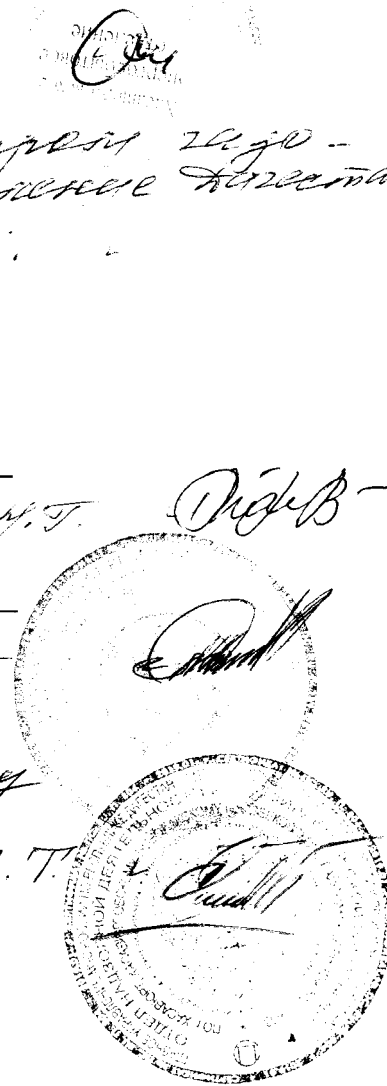
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

"___" _____ 2019 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2019 2019 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Сургут район Хасавюртовский
адрес ул. Самурской, д. "А"
принадлежность объекта менсередств. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2. общей площади _____

количество квартир 8 (шт.) _____

общая полезная площадь объекта 378, 2 (м2)

жилая площадь 255, 4 (м2)

нежилая площадь, 122, 8 в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегиональный"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО, ХЭС, газ. РЭС № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-нии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" — "</i>	
6.2	прямков	шт.	<i>" — "</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>в удов. сос-нии</i>	
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрб. ссс-изм</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшить</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственного учр-це

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Курган, ул. Саенурского, д. 20

(Ф.И.О.)

Махмудов Н.С. *МММ*

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. ТНД, ЭЭС, Хас. РРЭ № 3

(Ф.И.О.)

Сайтмурадов С.У. *С.У.*

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭТС Хас. р-на, ООО "Газпром газораспределение Хаскентин"

(Ф.И.О.)

и т.д.

УНБЭУ Дураев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. 20. Курган МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев Н.Т. *Н.Т.*

Члены комиссии: декан; МКУ. УНБЭУ

(Ф.И.О.)

Алдаматов Е.Т.

(Ф.И.О.)

нач. ДНД и ТПР № 10 по 2. Хаскентин

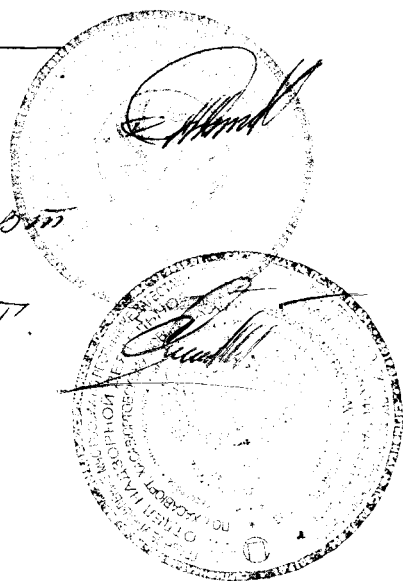
(Ф.И.О.)

и Хас. р-ну
Тадичев К.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Косрес район Тасовкортонский
адрес ул. Ахмедова 17
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1960

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 412,4 (м2)

жилая площадь 225,2 (м2)

нежилая площадь, 187,2, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионалгаз" Магаская

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения "ТЭО, ТЭС", Кас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — " — "	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — " — "	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	" — " — "	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — " — "	—
4.2	герметизация швов	п. м	" — " — "	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — " — "	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсут. работы</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подьезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут. работы</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ли</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	" — " — "	—
6.4	тротуаров	м(2)	" — " — "	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:	шт.	—	—
7.1	Центральное отопление:	шт.	<i>отсут. работы</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>удовлет.</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>8 удов. сов-ств</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери. окна	м	<i>удовлет.</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное управ-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Деревя, Аллея № 7

(Ф.И.О.)

Саргосов И.И.

(Ф.И.О.)



(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Фирм. ЛАО "АЭСР", Кас. 403 №3

(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С.У.

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭПС Кас р-на, ДОО "Таджикистан-газоснабжение"

(Ф.И.О.)

и т.д.

У АБ 9

Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. н.ч. адм-ии МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев М.Т.

ДТБ-В

Члены комиссии: директор МСУ, УНУХ

(Ф.И.О.)

Алхамсанов С.Т.

нач. ОМД и ТП №10 по 2. Заравбурун

(Ф.И.О.)

и Кас. р-ону

Таджиев С.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Сокрес район Хасавюртовский
адрес ул. Тагаркина, 23
принадлежность объекта менсеред. упр-че 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1965
3. Характеристика объекта:
износ в % 40 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 8 (шт.) _____
общая полезная площадь объекта 619,2 (м2)
жилая площадь 498,2 (м2)
нежилая площадь, 121,0, в том числе
под производственные нужды _____ (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения _____
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Магаскв" Магаскв
холодного/горячего водоснабжения _____
энергоснабжения ЛЭО "ХЭСР", ЛЭС, РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-нии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствуют</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Кокрек, ул. Тагаркина, 23

(Ф.И.О.)

Муртазаев Т.М. - МРБ

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

вып. ПАО, ЭЭС, ЛАС, РДЭ №3

(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭЭС ЛАС р-на, ООО "Таурам газорас-
пределение "Жагатам"

(Ф.И.О.)

и т.д.

УНБ р-на Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев Т.М.

МРБ

Члены комиссии: директор МРЧ "УНБ р-на"

(Ф.И.О.)

Алламатов С.Ж.

(Ф.И.О.)

нач. СМД и ПР №10 по 2. Тасавюрт

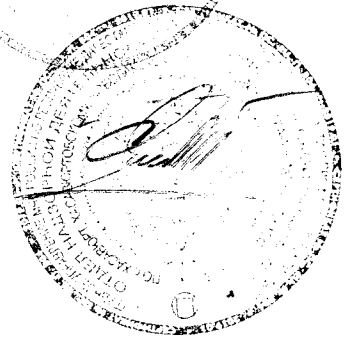
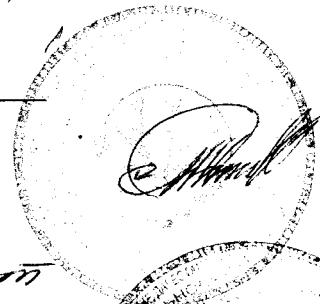
(Ф.И.О.)

и ЛАС р-она
Аджиев Р.Т.

" " 20 10 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

20 10 г.



II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-мк</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — " — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — " — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — " — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мк</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — " — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — " — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>сметается</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>учетывается</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>сметается в удоб.</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мк</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — " — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		—	—
7.1	Центральное отопление:		<i>сметается в удоб.</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ве</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Боржак, ул. Тагаурова, 29
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Ташногулова А.А.

Handwritten signature

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руководитель ТОО "ЖЭЭС", ул. РОЗ №3
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Сайтмурадов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС, ул. р. на, 000, "Тадиром иду-
распределенное хозяйство"

и т.д.

Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н.а. адм. ич МР

(Ф.И.О.)

Муртазаев М.Т.

Handwritten signature

Члены комиссии: директор МКУ "ЭМСХ"

(Ф.И.О.)

Алхаматов Р.А.

(Ф.И.О.)

нач. ОНД и ИТР №10 по 2. Хасавюрт
и ул. р-ону

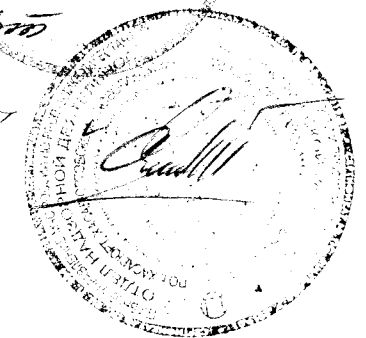
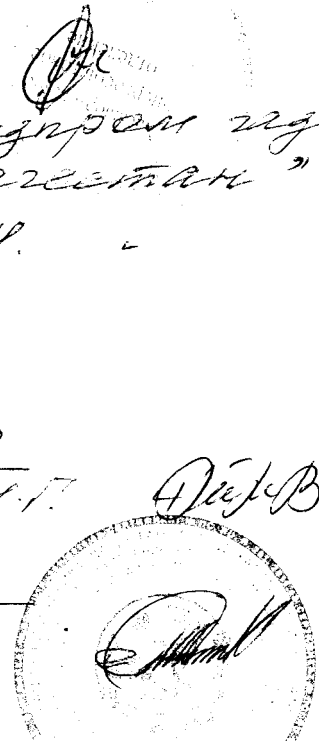
(Ф.И.О.)

Таджиев К.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Мурадиголово район Хасавюртовский
адрес ул. Мурадиголова, 1
принадлежность объекта меншеред. учр. 2014г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1960

3. Характеристика объекта:

износ в % 35 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 380,2 (м2)

жилая площадь 293,2 (м2)

нежилая площадь 87,0 в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО. Газпром центрэнергогаз
Махачкала

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭАО. ЖЭСР, Хас. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>—</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>—</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>—</i>	<i>—</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	<i>—</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	<i>—</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	<i>—</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>—</i>	<i>—</i>
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>—</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.2	приямков	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6.3	проездов	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" — "</i>	<i>" — "</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>—</i>	<i>—</i>
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	<i>—</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
	ремонт (замена) теплового пункта (котлов)	шт.	—	—
		шт.	—	—
		шт.	—	—
			<i>отсутствует</i>	
	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	10	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>участков</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иван Сергеевич Иванов *упр-ие*

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Мурадиново, ул. Мурадинова, 1
(Ф.И.О.) Эдеханова З.Н. - ЗДВ
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
РФП ТМО, ЖЭСК; ИАС. РОЗ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С. У. (ИАС)
(Ф.И.О.)
зам. ИАС ЭТС ИАС р-на, ООО "Газпром газораспре-
деление Железнодорожный"
(Ф.И.О.)

и т.д. УНБСР Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм-ии МР
(Ф.И.О.) Муртазаев Н.Т.

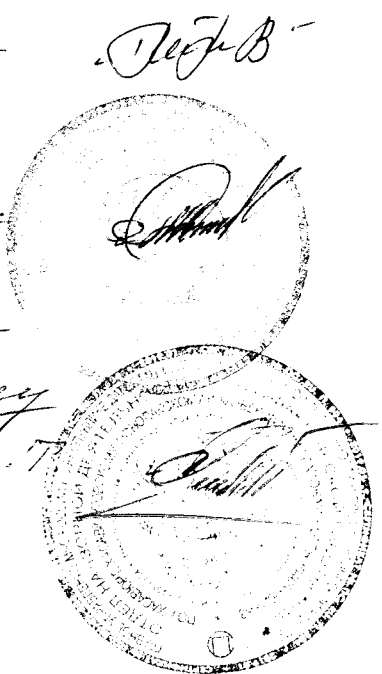
Члены комиссии: директор МКУ "ЖЭК"
(Ф.И.О.) Алхаматов Г.Х.

(Ф.И.О.) ИАС ДНД и ПР №10 по г. Каспийск
(Ф.И.О.) и Каспийскотеплому р-му
Таджиев С.Т.

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Новосельское район Тасавюртовский

адрес ул. Шоссейная, 26

принадлежность объекта непосред. упр. 2017

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % 36 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 16 (шт.)

общая полезная площадь объекта 466,4 (м2)

жилая площадь 376,0 (м2)

нежилая площадь, 90,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4 Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТНД, ЭЭС, Лас. РЭС № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" —	" —
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" —	" —
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		" —	" —
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" —	" —
4.2	герметизация швов	п. м	" —	" —
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	<i>шт.</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>шт.</i>	<i>шт.</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	<i>шт.</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в полном сос-ии</i>	<i>шт.</i>
6.1	отмосток	м(2)	" —	" —
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	" —	" —
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учт. смете</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	16	16
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	16	16
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	32	32
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2021/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Петерсенская Елена

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Новосельское, ул. Коссеямая, 26
(Ф.И.О.) Исаев И.А. - инициатор
(Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
рук. ТОО "ЖЭСС", Кас. РОЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У. Е.А.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭТС Кас. р-на, ДОО "Газпром газораспределение Каспий"
(Ф.И.О.)

и т.д. У.А.Б.И. Д.И.И.В.А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. адм-на мер
Муртадашев И.Т. Пирев
(Ф.И.О.)

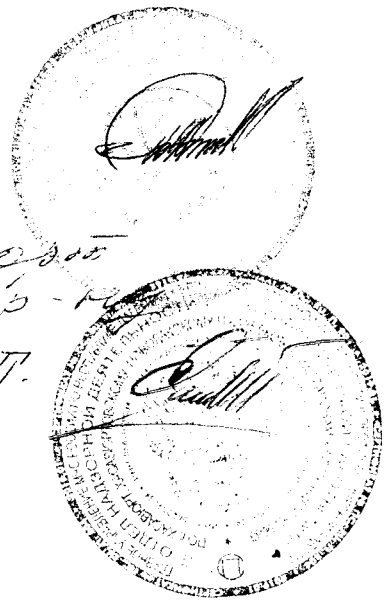
Члены комиссии: директор ИИЧ. УИЧ
Алхаматов С.Т.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ТР №10 по г. Касовлю
и Касавортскому р-ну
(Ф.И.О.) Таджиев С.Т.

" " 20 20 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Муцагалхуу район Хасавюртовский
адрес ул. Висневского, 32 "Б"
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1985

3. Характеристика объекта:

износ в % 37 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 292,0 (м2)

жилая площадь 179,2 (м2)

нежилая площадь, 112,8, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО. ЖЭС, каб. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>удоб. осс - шп</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " —</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " —</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удоб. осс - шп</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " —</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " —</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст берет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удоб. осс - шп</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - " —</i>	
6.2	приямков	шт.	<i>" - " —</i>	
6.3	проездов	м(2)	<i>" - " —</i>	
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " —</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст берет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		-	-
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>улучшено</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>улучшено</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер ответственного УК-УЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

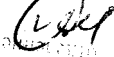
уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Муцагалул, ул. Висимевоковой За "Б"
(Ф.И.О.)

Абдуллаева Э. Ахмед
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Руд. ТНАО, ЭЭС, УАС. РДЭ №3
(Ф.И.О.)


Сейтмухамедов С. У. 
(Ф.И.О.)

Зам. нач ЭПС УАС, инж, ООО "Газпром энергоснабжение - Челябинская область"
(Ф.И.О.)

и т.д. Чубуринов А. И.


произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н.ч. адм. инж МЭ
Муртагалев Р. Т.
(Ф.И.О.) 

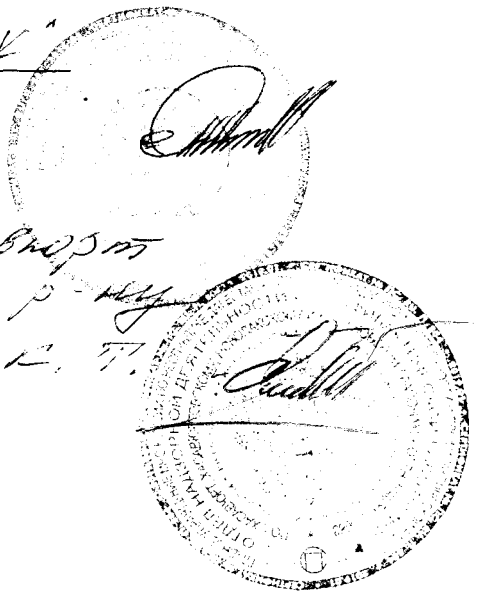
Члены комиссии: директор МУ "ЗМКХ"
(Ф.И.О.) Алхалимов Р. Т.

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ИТР №10 по г. Засавурт
и Кавказовоттурскому р-ну
(Ф.И.О.) Сайтмухамедов Р. Т.

" " 2022 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2022 2022 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Муцаалаул район Тасфюртовской
адрес ул. Висеневского 32.а
принадлежность объекта непосред. упр. 2011 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1983

3. Характеристика объекта:

износ в % 37 этажность 2 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 300,0 (м2)

жилая площадь 217,8 (м2)

нежилая площадь, 82,2, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) _____

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром энергоснабжение Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ЖЭСК", Лис. Р.О.Э № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в черв. сос-шт</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	"	"
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	"	"
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в черв. сос-шт</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	"	"
4.2	герметизация швов	п. м	"	"
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекл. черв.</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подьезды	шт.	<i>утепл. черв.</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>от сметы бюджета</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в черв. сос-шт</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	"	"
6.4	трогуаров	м(2)	"	"
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		"	"
7.1	Центральное отопление:		<i>от сметы бюджета</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		-	-
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>в присут сит будет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участие</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>в присут сит будет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрв. сос-ств</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>участие</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Муртагадиев Н.Т. зам. зл. адм-нц МКД

(Ф.И.О.)

членов комиссии:


уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Музаламюр, ул. Знаменского 32 "а"
(Ф.И.О.)

Самсудов У. 
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Учр. ТНФ, ЖЭСК, Хас. РОЭ №3
(Ф.И.О.)


Сайтмурдиев С. У. 
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭГС Хас. р. на, ООО "Газпром газораспределение
Хасгестан"
(Ф.И.О.)

и т.д. УНБУ Саидиев А. И.
(Ф.И.О.)

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н. адм. ии м.р
Муромбаев Н. Т. 
(Ф.И.О.)

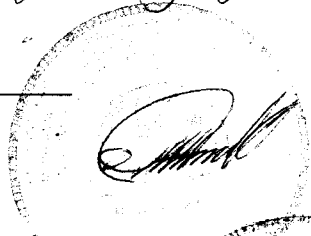
Члены комиссии: директор ИМУ, ЭНЖ
Арзаматов В. Ж.
(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР № 10 по 2. Хасавюрт
и Хасавюртовскому, 3-му
Таджиев А. Т.
(Ф.И.О.)

" ____ " _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасавортовский
адрес ул. Центральная, 8
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Тадирол мунрежимгаз" Магасяева

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ТЭС, УЭС. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4</i>	<i>4</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>4</i>	<i>4</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4</i>	<i>4</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	<i>4</i>	<i>4</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участие</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в учред. сдв - уч</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>участие</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 8
(Ф.И.О.) Солтанкулов А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
ФУП "АНО "ЖЭСК", УАС. РДЭИ № 3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭТБ УАС. Э.И.И., ООО "Таджикистан газсервис"
(Ф.И.О.)
председатель ЖАК "Саман"
и т.д. Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. за. адм.-ин. деп
Муртазаев Н.Т.
(Ф.И.О.)

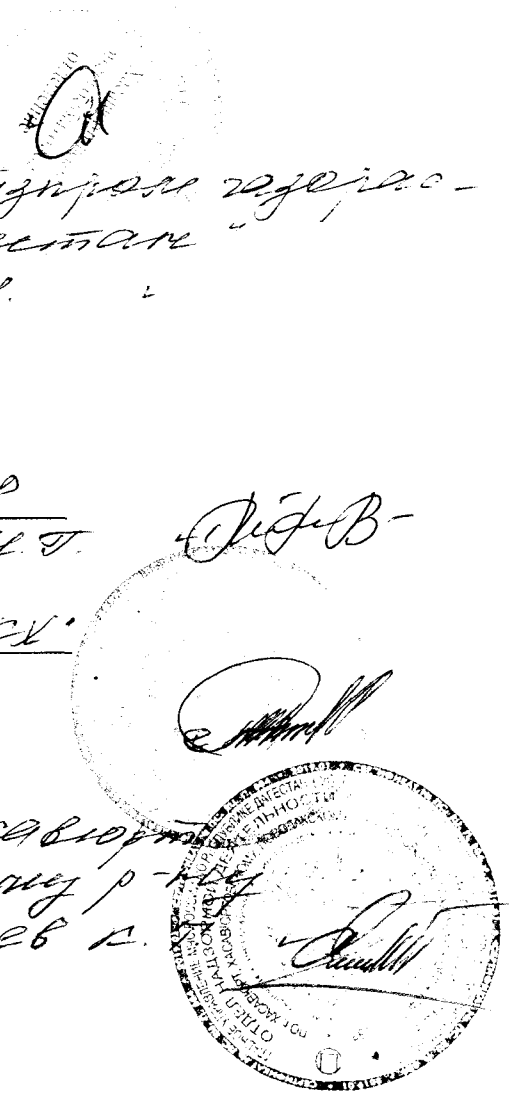
Члены комиссии: директор МУУ, УЖСК
(Ф.И.О.)
Алхаматов Р.Т.

(Ф.И.О.)
нач. ОМД и ПР № 10 по 2 Тасавюрт
(Ф.И.О.) и Тасавюртовскому р-ну
Таджиев Р.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 9
принадлежность объекта непосредств. упр-ие 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м²)

жилая площадь 253,6 (м²)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м²)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Мадания"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ДЭС, Уас. ПОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. состоянии</i>	<i>100%</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу		<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. состоянии</i>	<i>100%</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>осуществлено</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. состоянии</i>	<i>100%</i>
6.1	отмосток	м(2)	-	-
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	трогуаров	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учт. об. СРС - 114</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

менеджером ответственным УУР-ЧЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 9
(Ф.И.О.) Кимбаров Казакова М.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. ПАО "ЖЭСК", Лас. РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтудинов С. У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭКЗ Лас. 3-ка, ООО "Газпром газораспределение Жалгатан"
(Ф.И.О.)
и т.д. Аджиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гол. адм-на ЛР
(Ф.И.О.) Муртагалев Н. Т.

Члены комиссии: директор ЛМУ, УНКХ
(Ф.И.О.) Алхаматов Р. Т.

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ПР №10 по 2. Ласаверт
(Ф.И.О.) и Ласавертской ул.
Таджиев В. Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях
2020 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Седовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 11
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,
административное) ЖИЛОЕ

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 42 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 360,0 (м2)

жилая площадь 259,2 (м2)

нежилая площадь, 100,8, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ХЭСС", ул. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	—
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	—
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>" — "</i>	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	—
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	—
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>" — "</i>	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	—
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подьезды	шт.	<i>утеплены</i>	—
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст вует</i>	—
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	—
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	—
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст вует</i>	—
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удов. сос-ии</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>участков</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менделеев Александр Александрович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 11

(Ф.И.О.)

Иван Александров И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

ОУП "ТЭО ЖЭС", ЛАС. РД № 3

(Ф.И.О.)

Сейтмурадов С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭЭС г.са р-на, ООО "Газпром газораспределение Жамбыл"
Умаров А.И.

(Ф.И.О.)

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР
Муртагадыев И.Т.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МКУ "ЖЭК"

(Ф.И.О.)

Алмашатов С.Ж.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР № 10 в Жамбыл р-на
и Жамбыл р-на

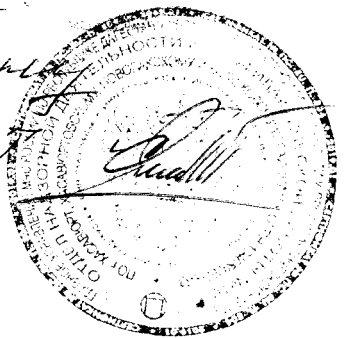
(Ф.И.О.)

Турдыев Р.Т.

" " 2022 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2022 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 10
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м²)
жилая площадь 253,6 (м²)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды _____ (м²)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения _____
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз
Масарская"
холодного/горячего водоснабжения _____
энергоснабжения ТАО "ХЭС", УАС РОВ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4 - 4 - 4</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>4 - 4 - 4</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>4 - 4 - 4</i>	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>4 - 4 - 4</i>	
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	тротуаров	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учитываем</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в зав. сс-и</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учитываем</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное Упр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 10
(Ф.И.О.)

Османова М. V
(Ф.И.О.)

Алиев Амова С.
(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
руководитель ООО "ТЭСК", УАС РДЗ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. УАС Р-Ом, ООО "Газпром
защита и обслуживание объектов"
(Ф.И.О.)

и т.д. С.У. Алиев В.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный
объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм. ин. Мер
Муртазаев И.Т.
(Ф.И.О.)

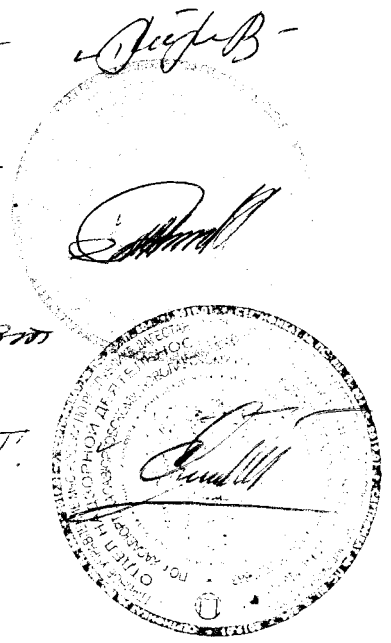
Члены комиссии: директор МСУ, УМРХ
Алиев С.Т.
(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по г. Хасавюрт
и Хасавюртовскому
Таджиев С.Т.
(Ф.И.О.)

"___" _____ 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасавертский
адрес ул. Центральная, 12
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 394,4 (м2)

жилая площадь 314,4 (м2)

нежилая площадь, 80,0, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Магадан"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТАО "ЭСК", Тас. АДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" — "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" — "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		<i>" — "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" — "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" — "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отметлены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отметены в бюдж.</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>" — "</i>	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	<i>" — "</i>	
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" — "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отметены в бюдж.</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсут ст в учет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учр-в. сос-нн</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшение</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер ответ. учр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 12
(Ф.И.О.) Сайтмухамедов Р.А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
зуп. ПАО "ХЭС", хас. РРЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)
зам. зам. ХЭС хас. зона, РРЭ "Газпром газораспределение Хагестан"
(Ф.И.О.)
и т.д. У.А.Б.У. Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. м. адм-ии МР Муртазаев Н.Т.
(Ф.И.О.)

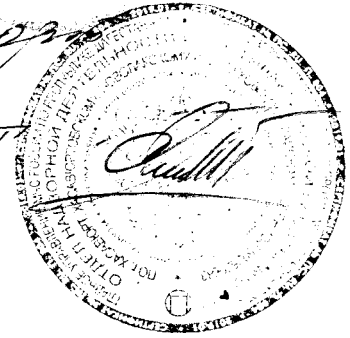
Члены комиссии: директор МЭУ, УМКУ
(Ф.И.О.) Архаметов С.Х.

(Ф.И.О.) зам. ДНД и ПРЭ по г. Засавьяну
(Ф.И.О.) и по хас. р-ону
Тажиев С.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Мира, 3
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 43 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 394,4 (м2)

жилая площадь 314,4 (м2)

нежилая площадь, 80,0, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Мамаккель"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТНАО "ЭСК", Кас. РОЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" - "	" - "
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" - "	" - "
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу	шт.	-	-
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" - "	" - "
4.2	герметизация швов	п. м	" - "	" - "
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
6.1	отмосток	м(2)	-	-
6.2	прямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	трогуаров	м(2)	<i>6 удоб.</i>	<i>ссс-шш</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст бюджет</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>участков</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в ч. руб. сос. чел</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>участков</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственно *уч. - и.е.*

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Мира, 3
(Ф.И.О.) Анна Магомедовна

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
рук. ЗАО "ЖЭС", ЗАО РОЗ № 3
(Ф.И.О.)

Сеймуров С.У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭНБ Лас. р-на, ООО "Танпром газораспределение Казестан"
(Ф.И.О.)
и т.д. Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н. админ. МР Муртазамов Н.Т.
(Ф.И.О.)

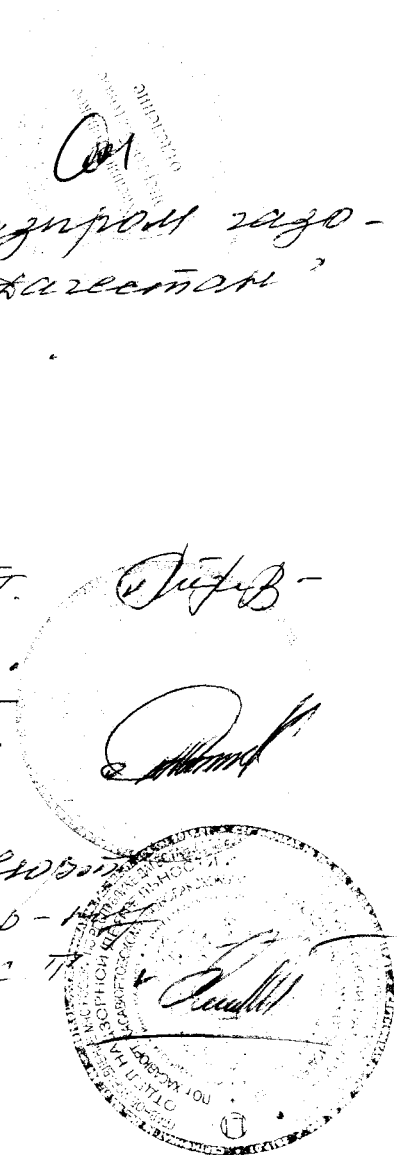
Члены комиссии: директор МКУ "ЭНБ"
(Ф.И.О.)
Алхаматов С.Х.

(Ф.И.О.)
нач. ОКД и ТР № 10 по 2. Жасавртов
(Ф.И.О.) и Жасавртовскому р-ну
Тажиев С.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Мира, 7
принадлежность объекта менеедет. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,
административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 43 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 390,1 (м2)

жилая площадь 229,0 (м2)

нежилая площадь, 161,1, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭО "ХЭСС", Улс. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
3.3	установка люка на крышу		<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекление</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утепление</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м		
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.		
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>сос-ии</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>-</i>	<i>-</i>
6.2	прямков	шт.		
6.3	проездов	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
6.4	трогуаров	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>-</i>	<i>-</i>

7.1.6	опрессовка	шт.		
7.1.7	приборы учета	шт.		
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.		
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.		
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.		
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.3.2	изоляция трубопроводов	м		
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.		
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.		
7.3.5	приборы учета	шт.		
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.		
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.4.3	изоляция трубопроводов	м		
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.		
7.4.5	приборы учета	шт.		
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м		
7.5.2	промывка системы	м		
7.5.3	ремонт колодцев	шт.		
7.6	Электрооборудование:		<i>в учрв. ссс-иц</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м		
7.6.2	силовая электропроводка	м		
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.		
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.		
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.		
10	Другие работы:	тыс. руб.	4	
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Менеджер ответственный учрв-иц

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Сагатовое, ул. Меера, 7

(Ф.И.О.)

Исламова Э.И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руч. ЛНО, ХОСК, ЛАС, АЭЭ, ЭЗ

(Ф.И.О.)

Сейтпудиев С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭПС ЛАС-РОСА ООО, Газпроект
газораспределение Жалгатан

(Ф.И.О.)

и т.д.

Ч.АБУР Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. адм-ции МР

(Ф.И.О.)

Муртагалев М.Т.

Члены комиссии: директор МУ, ЭНХ

(Ф.И.О.)

Алхаматов С.Х.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по 2. Хасавюрт
и Хасавюртовскому р-ну

(Ф.И.О.)

Таджиев С.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

20202021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная 2, 7
принадлежность объекта непосредств. упр. 20: ~~18~~

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 322,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "ХЭС", Вас. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2019 / 2020 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
6.2	приямков	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
6.3	проездов	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
6.4	трогуаров	м(2)	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1	Центральное отопление:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>в удоб. сос-ств</i>	<i>сос-ств</i>

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует в смете</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует в смете</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует в смете</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:			
7.6.1	световая электропроводка	м	<i>в удоб. все - нет</i>	
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021 гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Игорь Иванович Уфимов

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Садовое, ул. Центральная, 7
(Ф.И.О.)

Султ Тажибева Р.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Руч. ЛАНО. ЖАСС, ЖАС РДЭ №3
(Ф.И.О.)

Сейтмухамедов С. У.
(Ф.И.О.)

Жам. мах. ЭРС Кас. р-на, в/о. Тажирым Садоқас -
(Ф.И.О.) председатель ЖАССТАМ

и т.д. Аджиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Жам. ул. Аджам-иш МР
(Ф.И.О.) Муртазалев И. Т. Аджиев

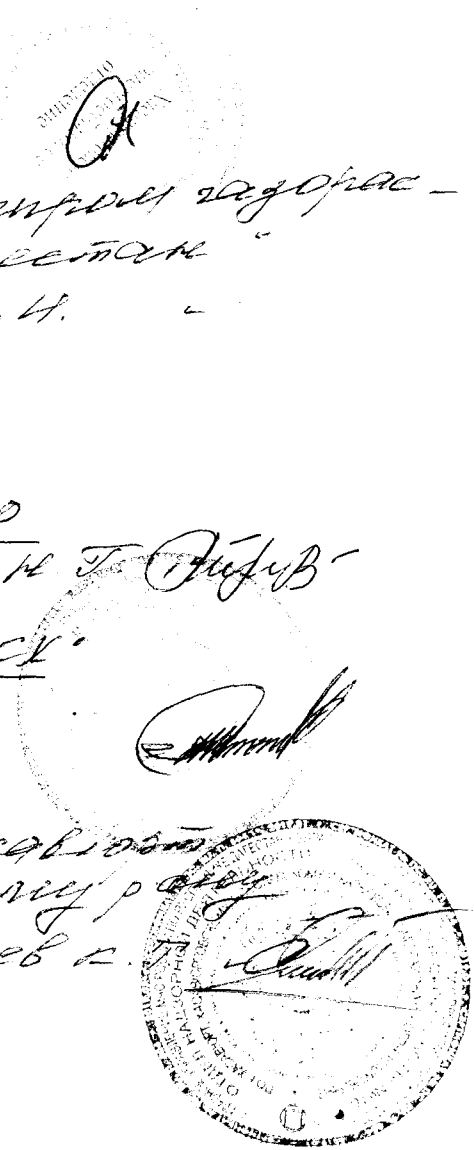
Члены комиссии: директор ЛСУ, ЖАСС
(Ф.И.О.) А. Рамазанов И. Д.

(Ф.И.О.) нач. ОМД и ТП №10 по г. Тасавлюбат
(Ф.И.О.) и Тасавлюбатской району

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 6
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 42 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТАО "ХЭСК", УАС. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>100%</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>100%</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	<i>0%</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	<i>100%</i>
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	<i>0%</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	<i>100%</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " - " - "</i>	<i>100%</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	<i>0%</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в 4 кв. сов. на</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	-	-
7.6.2	силовая электропроводка	м	-	-
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.	-	-
10.1	Двери, окна	м	<i>учетное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное УУР-ИЕ

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Сагарово, ул. Центральная, 6
(Ф.И.О.)

Ильин - Маромухов С.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
зуп. ПАО "АЭС", Лас 207103

(Ф.И.О.)

Сайтпудиев С.У.
(Ф.И.О.)

зам. зам. ЭПС Лас р-на, ООО "Газпром газораспределение Казань"
(Ф.И.О.)

и т.д. Забуров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. зам. адм-ии МКД
Муртагалев И.Т.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МКД, ЗЭСК
(Ф.И.О.)
Александров С.В.

(Ф.И.О.)
зам. ОМД и ПРН № 10 по 2. Казань
и Лас р-ону

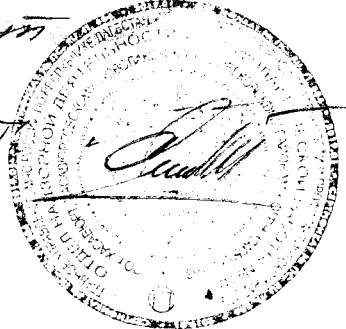
(Ф.И.О.)

" " 2020 г.

Тажиев С.Т.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020/2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 5
принадлежность объекта непосредств. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 41 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир — (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Магас" "
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "ХЭС", вое. РД №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" — "	" — "
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" — "	" — "
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу		—	—
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" — "	" — "
4.2	герметизация швов	п. м	" — "	" — "
4.3	ремонт водосточных труб	м	" — "	" — "
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остеклены</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсут ст в под</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в здоб.</i>	<i>сое-ше</i>
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	приямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	трогуаров	м(2)	" — "	" — "
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут ст в здоб</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>уменьшен</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в уд. в. сое-ил</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>уменьшен</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

Иванов Александр Иванович

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Садовое, ул. Центральная, 5
(Ф.И.О.)

Ильин П. Александрович
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
дир. ПАО "ХЭСС", УАС РОЭ №3
(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С. У.
(Ф.И.О.)
зам. нач. ЭЭС УАС р.на, ООО "Газпром газораспределение Хакасстан"
(Ф.И.О.)

и т.д. Аджиев А. И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. н.ч. Аджиев А. И.
Муртазаев М. Т.
(Ф.И.О.)

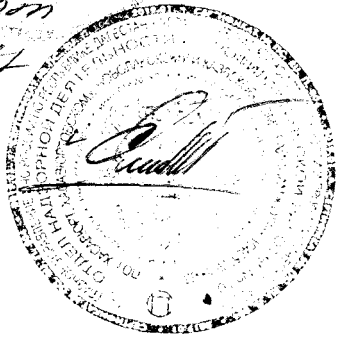
Члены комиссии: директор МКЧ. УИИСК
Алжаматов С. А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)
наб. ДРЖ и ПР № 10 по. 2 Хакасия
и Хакасия
(Ф.И.О.)

" " 2021 г. Аджиев А. И.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Саровое район Тасавертское
адрес ул. Центральная, 4
принадлежность объекта непосредств. упр. 2017г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ХЭСС, Уас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>" - " - "</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу		<i>" - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	-
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-ии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	-	-
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - " - "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 4

(Ф.И.О.)

Меего Наюшедова И.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руководитель ЗАО "ЭСС", адрес: 2009103

(Ф.И.О.)

Сайпуллоев С.У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС кас. зона, ООО "Газпром газораспределение Хакасия"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Умаров А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. гл. администрации

(Ф.И.О.)

Муртагалеев И.Т.

Члены комиссии: директор МУП "ЭСС"

(Ф.И.О.)

Александров В.В.

(Ф.И.О.)

нач. ОМД и ПР №10 по г. Газавюрт
и Хакавюртовскому р-ну

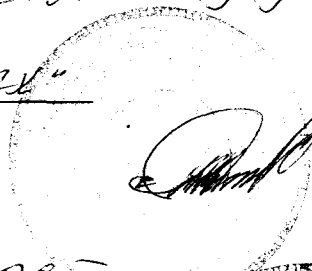
(Ф.И.О.)

Таджиев В.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 г.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Ласовкортэвский
адрес ул. Центральная, 3
принадлежность объекта непосредст. упр. 2014 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) ЖИЛОЕ

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 41 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды — (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения —

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз"

холодного/горячего водоснабжения —

энергоснабжения ТЭО, ЭЭСР, Лас. РОЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2019 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удоб. сос-мц</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - "</i>	<i>—</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
3.3	установка люка на крышу		<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мц</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>—</i>	<i>—</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остек. лоджии</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>уменьш. щели</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>—</i>	<i>—</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	<i>—</i>	<i>—</i>
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удоб. сос-мц</i>	
6.1	отмосток	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.2	приямков	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
6.3	проездов	м(2)	<i>—</i>	<i>—</i>
6.4	тротуаров	м(2)	<i>" - "</i>	<i>" - "</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсут. в бюдж.</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>
7.1.5	промывка	шт.	<i>—</i>	<i>—</i>

помещений в МКД: с. Сааркее, ул. Центральная, 3
(Ф.И.О.)

Ибра Рамаданова А.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
Фир. ЛАО, ТЭС, Час РЭЗ №3

(Ф.И.О.)

Сайтмухамедов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТС Час р. на, 200, Ташкент газорас-
пределение "Газестан"
(Ф.И.О.)

и т.д. Умар Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. раён-ини МР

Муртазамов И.Т. (Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МКУ "УНБ"

Алхаматов Р.Ж. (Ф.И.О.)

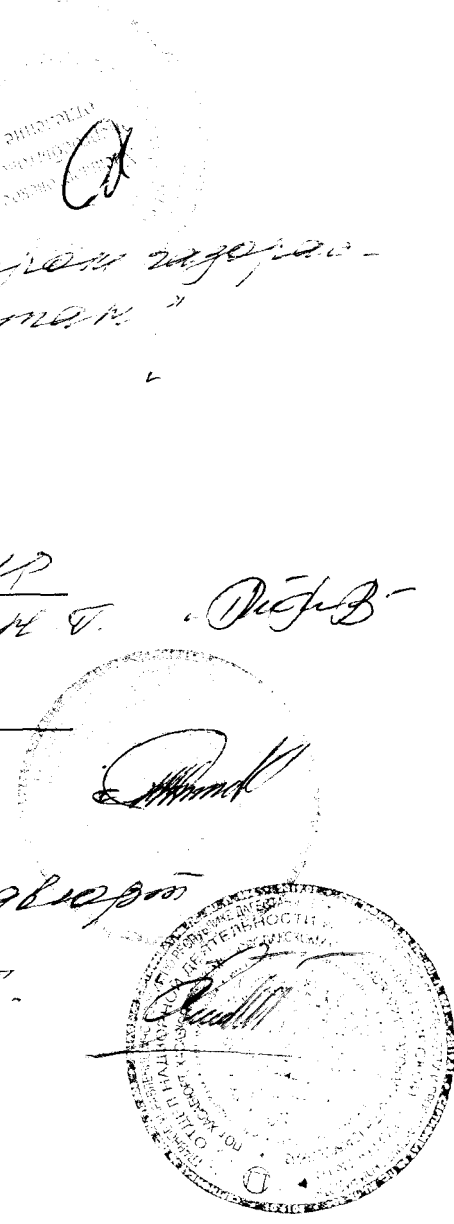
(Ф.И.О.) нач. СМД и ТР №10 по г. Ташкент

и Час. р-ону
(Ф.И.О.) Тажиев В.Т.

" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2019 2020 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Хасавюртовский
адрес ул. Центральная, 2
принадлежность объекта непосредств. упр. 20 №

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1967

3. Характеристика объекта:

износ в % 40 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 8 (шт.)

общая полезная площадь объекта 334,0 (м2)

жилая площадь 253,6 (м2)

нежилая площадь, 78,4, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Махачкала"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭАО "ХЭСК", Кас. РД 13

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
—	<i>без аварий</i>	—	—	—

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6 удов. сос-ств</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>" - " - "</i>	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>" - " - "</i>	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	—	—
3.3	установка люка на крышу	м	<i>" - " - "</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6 удов. сос-ств</i>	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>" - " - "</i>	
4.2	герметизация швов	п. м	<i>" - " - "</i>	
4.3	ремонт водосточных труб	м	—	—
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>умеренно</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	—	—
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	—	—
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	—	—
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6 удов. сос-ств</i>	
6.1	отмосток	м(2)	—	—
6.2	прямков	шт.	—	—
6.3	проездов	м(2)	—	—
6.4	гротуаров	м(2)	<i>" - " - "</i>	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	—	—
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.1.5	промывка	шт.	—	—

7.1.6	опрессовка	шт.	-	-
7.1.7	приборы учета	шт.	-	-
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	-	-
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	-	-
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	-	-
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	-	-
7.3.5	приборы учета	шт.	-	-
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учтенное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	-	-
7.4.5	приборы учета	шт.	-	-
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.5.2	промывка системы	м	-	-
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	-	-
7.6	Электрооборудование:		<i>в учете ссс -ссс</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	4	4
7.6.2	силовая электропроводка	м	4	4
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	-	-
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	-	-
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	-	-
10	Другие работы:	тыс. руб.		
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенное</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное управление УМО-ВС

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Садовое, ул. Центральная, 2

(Ф.И.О.)

Кумилов Газиев Р.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

руководитель ТЭСК; Лаз. 203 Н-3

(Ф.И.О.)

Сайтпудиев С. У.

(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭПС Кас. р-на, ООО "Газпром газорас-
пределение "Казстан"

(Ф.И.О.)

и т.д.

Унбургуев А. И.



произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. ул. ин-та МР

(Ф.И.О.)

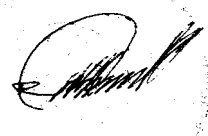
Мухоматов Н. Т.

Деген

Члены комиссии: директор МУ "УНКС"

(Ф.И.О.)

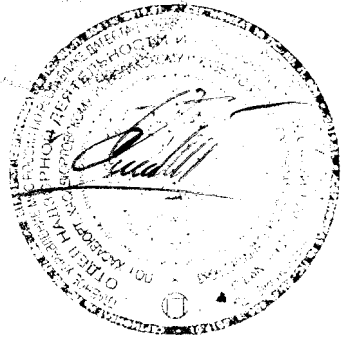
Алхаматов Р. Т.



нач. ОМД и ПР №10 по г. Асабкент

(Ф.И.О.)

по Кас. р-ону
Таджиев Р. Т.



" " 2020 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2020 2021 гг.

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Садовое район Тасовурто в селит
адрес ул. Центральная, 1
принадлежность объекта непосредств. упр. 2011г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 43 этажность 2 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади —
количество квартир 8 (шт.)
общая полезная площадь объекта 332,0 (м2)
жилая площадь 253,6 (м2)
нежилая площадь, 78,4, в том числе
под производственные нужды — (м2)
4. Характеристика инженерного оборудования
(их количество) 2
5. Источники:
теплоснабжения —
газоснабжения ООО "Газпром менеджмент" Махачкала
холодного/горячего водоснабжения —
энергоснабжения ТЭО "АЭС", РДЭ № 3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
3	Ремонт чердачного помещения:	м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	-
3.3	установка люка на крышу	шт.	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
4.1	ремонт и покраска	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.2	герметизация швов	п. м	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
4.3	ремонт водосточных труб	м	<i>4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 -</i>
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>остекл. балконы</i>	<i>остекл. балконы</i>
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	-	-
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует бюджет</i>	<i>отсутствует бюджет</i>
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	-
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	-
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	-
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>6</i>	<i>6</i>
6.1	отмосток	м(2)	<i>6</i>	<i>6</i>
6.2	приямков	шт.	-	-
6.3	проездов	м(2)	-	-
6.4	тротуаров	м(2)	<i>4 - 4 - 4 -</i>	<i>4 - 4 - 4 -</i>
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует бюджет</i>	<i>отсутствует бюджет</i>
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	-
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	-
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	-
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	-
7.1.5	промывка	шт.	-	-

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует бюджет</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в удоб. ссс - см</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	8	8
7.6.4	электрощитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	8	8
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	16	16
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное удоб. ве

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с Садырбе, ул. Центральная, 1
(Ф.И.О.) Мамолдов И.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:
руководитель ЗАО "ЖЭСК", ул. К03 №3
(Ф.И.О.)

Сайтпурдусов С.У.
(Ф.И.О.)

зам. нач. ЭТЦ ул. р-на, обл. "Таджикистан"
(Ф.И.О.) Ибрагимов А.И.

и т.д. Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: зам. нач. адм-ции МР
(Ф.И.О.) Муртадалиев И.Т.

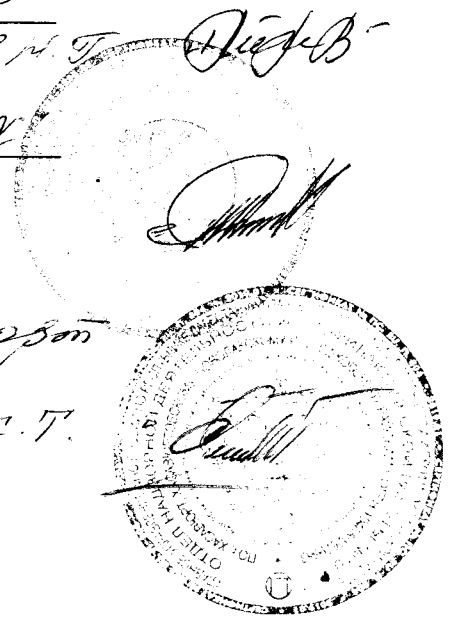
Члены комиссии: руководитель МКУ "ЖЭК"
(Ф.И.О.) Алмаматов Р.Х.

(Ф.И.О.) нач. ОКД и ПР №10 по г. Хасавюрт
(Ф.И.О.) и нач. р-ону
Таджиев И.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

село Помурбийское район Хасавюртовский
адрес ул. Садырбекова, 29
принадлежность объекта непосредств. улр. 2014г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное,

административное) жилое

2. Год постройки 1982

3. Характеристика объекта:

износ в % 30 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 4 (шт.)

общая полезная площадь объекта 222,2 (м2)

жилая площадь 146,5 (м2)

нежилая площадь 75,7, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество) 2

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения ООО "Газпром межрегионгаз Хасавюрт"

холодного/горячего водоснабжения _____

энергоснабжения ТЭЦ "ХЭСР", ул. РДЭ №3

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 20 19 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5
-	<i>без аварий</i>	-	-	-

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020 / 2021 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.		
2	Ремонт кровли	м(2)	<i>в удов. сос-нии</i>	
3	Ремонт чердачного помещения:	м	" - "	
3.1	утепление чердачного перекрытия	м(2)	" - "	
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м(2)	-	
3.3	установка люка на крышу		<i>в удов. сос-нии</i>	
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	" - "	
4.1	ремонт и покраска	м(2)	" - "	
4.2	герметизация швов	п. м	" - "	
4.3	ремонт водосточных труб	м	-	
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	<i>отсутствует</i>	
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	<i>утеплены</i>	
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	<i>отсутствует</i>	
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	-	
5.2	очистка подвалов от мусора	м(2)	-	
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	-	
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	<i>в удов. сос-нии</i>	
6.1	отмосток	м(2)	-	
6.2	прямков	шт.	-	
6.3	проездов	м(2)	-	
6.4	тротуаров	м(2)	" - "	
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:		<i>отсутствует</i>	
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	-	
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	-	
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	-	
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	-	
7.1.5	промывка	шт.	-	

7.1.6	опрессовка	шт.	—	—
7.1.7	приборы учета	шт.	—	—
7.2	Котельные:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)	шт.	—	—
7.2.2	подготовка элеваторных узлов	шт.	—	—
7.2.3	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.3	Горячее водоснабжение:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.3.2	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов	шт.	—	—
7.3.4	промывка и опрессовка	шт.	—	—
7.3.5	приборы учета	шт.	—	—
7.4	Холодное водоснабжение:		<i>учетное</i>	
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	—	—
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.4.3	изоляция трубопроводов	м	—	—
7.4.4	ремонт (замена) насосов	шт.	—	—
7.4.5	приборы учета	шт.	—	—
7.5	Канализация:		<i>отсутствует в учете</i>	
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов	м	—	—
7.5.2	промывка системы	м	—	—
7.5.3	ремонт колодцев	шт.	—	—
7.6	Электрооборудование:		<i>в уч. док. ссс-м</i>	
7.6.1	световая электропроводка	м	—	—
7.6.2	силовая электропроводка	м	—	—
7.6.3	вводные устройства	шт.	4	4
7.6.4	электрошитовые устройства	шт.	—	—
7.6.5	приборы учета	шт.	4	4
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей	шт.	—	—
8	Приборы учета (ПУ) всего	шт.	8	8
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности	шт.	—	—
10	Другие работы:	тыс. руб.	—	—
10.1	Двери, окна	м	<i>учтенные</i>	

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2020/2021

гг.

Комиссия в составе:

председателя-ответственного представителя управляющей организации:

непосредственное учр-ие

(Ф.И.О.)

членов комиссии:

уполномоченный от собственников

помещений в МКД: с. Тютюббийгала, ул. Сабардиева, 29

(Ф.И.О.)

Тегеев В.А. Дир.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

представителей специализированных организаций:

Фирма "ТНО-ТЭСС", хаяг 1071-3

(Ф.И.О.)

Сайтмурадиев С.У.

(Ф.И.О.)

Зам. нач. ЭПС хаяг. р-оны, ООО "Тадбиром газог-
распределение Жээсатан"

(Ф.И.О.)

и т.д. СНБУ Аджиев А.И.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный

объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Зам. зам. дир. МУР
Муртазаев И.Т.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии: директор МУУ, ЭНКУ

(Ф.И.О.)

Ахсанов Р.Т.

(Ф.И.О.)

нач. ОНД и ТП № 10 по г. Тасавюрт
и хаяг. р-ону

(Ф.И.О.)

Таджиев К.Т.

" " 2021 г.

Разрешается эксплуатация данного дома (МКД) в зимних условиях

2021 2021 гг.

